

石油商会荣获2015年全国工商联系统优秀调研成果奖

全国工商联石油业商会会长、泰地集团董事局主席张跃表示祝贺

本报讯 根据《全国工商联优秀调研成果评选办法》和《2015年全国工商联系统优秀调研成果评选表彰工作方案》，日前，全国工商联正式公布了“2015年全国工商联系统优秀调研成果奖”的最终获奖名单。

全国工商联石油业商会提交的《关于我国石油行业体制改革的相关建议》荣获优秀调研报告和理论文章一等奖；《关于废止相关文件 逐步开

原油成品油的提案》荣获优秀提案奖。

全国工商联石油业商会会长、泰地集团董事局主席张跃，对石油商会获得此荣誉，表示祝贺。他认为，这既是商会的荣誉，也得益于全体会员单位与社会各界对石油商会工作的有力配合与大力支持，更是对当前石油体制改革关注和认同，是全国工商联对商会工作的充分肯定与积极鼓励。

以此为契机，张跃会长希望商会在新的一年里的工作中，继续充分贯彻围绕中心服务大局、紧扣两个健康主题的宗旨，不断解放思想、开拓创新，进一步提高调查研究能力与建言献策水平，继续忠实履行商会参政议政职责，为协调推进“四个全面”战略布局、为促进石油体制改革作出更大贡献。

本报记者

荣誉榜

●2015年12月，周口现代城公司开发的悦馨园和世锦园分别被河南省住房和城乡建设厅授予“河南省园林小区”。

●泰地石化集团公司嘉兴分公司被嘉兴市港务管理局授予“2015年度嘉兴港安全生产先进集体”。

●泰地石化集团公司嘉兴分公司被嘉兴港区开发建设管理委员会授予“2015年度平安建设先进集体”。

●泰地石化集团公司嘉兴分公司被嘉兴港区开发建设管理委员会授予“2015年度十强服务企业”。

●泰地石化集团公司嘉兴分公司被中国石化化工园区委授予“2015中国化工园区优秀服务商”。

全国工商联开展2015年度上规模民营企业调研

本报讯 规模民营企业调研作为全国工商联的重点工作，自1998年以来已连续开展了17年。随着民营经济在我国社会主义市场经济中的作用越来越显著，这项调研工作也日益受到政府、民营企业和社会各界的重视。2016年全国工商联将开展第18次上规模民营企业调研和“中国民营企业500强”发布活动。

通过对上规模民营企业连续多年的调查和研究，为分析民营经济发展趋势、民营企业发展规律提供依据，为各地党委政府分析本地民营经济发展水平、制定民营经济发展政策提供参考。同时，通过调研发现民营企业在发

展中存在的困难和问题，提高工商联经济服务的针对性和实效性。

此次调研的时间范围是2015年1月1日至12月31日，调研对象是2015年度营业收入总额在5亿元人民币(含)以上的私营企业、非公有制经济成分控股的有限责任公司和股份有限公司，2015年营业收入总额在45亿元人民币以上的企业。

据悉，泰地控股集团自首次参加上规模民营企业调研，并在同年获得“中国民企500强”以来，已连续3年蝉联此殊荣。

本报记者

制定优化销售方案 实施推进营销工作

为了贯彻2016年集团年会上公司领导对房产工作提出的任务和要求。2月23日，集团为此专门下发了泰发2016第3号文件，成立集团房产工作领导小组，加强了对房产工作的统一领导，对各房产公司开展指导、评估、督促和考核工作。在2月18日和23日的二次领导小组工作例会上，明确了小组成员的工作分工，房产集团总裁张朱奔强调小组成员要做到分工不分家，形成强有力的战斗团队；同时，对当前销售工作进行了安排，对全年的房产工作作出了部署。

会上，小组成员就如何深化房产集团销售工作进行了研究讨论，提出当前主要抓好以下四项工作：1.认真贯彻集团年会上张朱奔总裁提出的“营销工作十一条指导意见”精神，要求各公司结合实际编好销售大纲；2.重点细化《三、四月份的销售实施方案》，要求在规定的时间内完成并上报集团公司，房产工作领导小组负责审核销售大纲和销售规则；3.研究落实各公司销售责任人。三月份完成各房产公司与集团公司签订《目标考核责任书》。4.研究制定销售奖惩制度，做到有奖有罚；

张朱奔总裁对各房产公司提出了销售工作重点。厦门置业着重做好大户型的销售和推广；杭州置业着重做好剩余单身公寓及地下室车库的销售；绍兴公司要做好原有物业(地下车库)的维修，抓后续销售和招商；周口公司要乘势而上，再创销售佳绩；金华公司要加快对剩余房源的销售(金水湾地下车库、世锦园空中别墅和新世纪美墅园)。

3月10日集团房产工作领导小组再次召开工作例会。针对各房产公司上报的年度销售大纲和三、四月份的销售方案，领导小组成员进行了认真审阅和讨论。

会上，张朱奔总裁肯定了各房产公司前阶段的工作，尤其在营销思路和对策上，有了新的认识和提高。从各公司上报的营销方案来看，认为总体思路明确、针对性强，基本上能体现大纲的基本原则和要求，尤其对周口公司的营销方案给予了高度的肯定。同时，也对其他公司的方案营销方案普遍存在粗放，缺乏细化，依据不够充分；重点不够突出；营销方法欠丰富等问题，提出了建设性的意见，要求对营销重点和手段应不断深化，并结合实际状况和客户情况，操作接地气，使方案更具实效。

最后，张朱奔总裁认为，完善后的营销大纲和方案应重在落实，需各房产公司在执行力上下功夫，做到分工明确，责任到人。同时，要求房产工作领导小组做好对各房产公司实施情况进行跟踪、监督。

本报记者

连云港港口控股集团总裁朱向阳一行 视察连云港新世纪码头



居中者为连云港港口控股集团总裁朱向阳

日前，连云港港口控股集团总裁朱向阳、副总裁张永波、总工程师朱从富及集团相关部门领导视察连云港新世纪码头，对我公司工程完成和安保管理工作落实情况、及节后开工计划等进行检查、指导。我公司副总经理靳明松及工程部经理等陪同。

朱向阳总裁一行深入工程建设施工现场，详细听取了我公司关于工程建设完成情况和节后开工安排计划，公司安全保障措施、隐患排查治理、日常安安排排等工作的汇报；现场查看了公司工程建设、设备设施等安全措施的管理落实情况。朱总裁对我公司安全管理落实情况表示满意。他要求公司安全管理工作不能有丝毫放松，重点加强值班夜守，领导带班检查，进出道路交通安全、设备设施防风防护等环节的安全，确保公司建设稳步向前推进。

通讯员 王金玲

抓制度 增凝聚 全方位推进企业上台阶

本报讯 2016年2月22日，周口现代城公司召开全体员工大会，会上王绪贵总经理传达了2015年集团年终总结大会精神，并就新一年公司工作作出部署和要求。

会上，王总首先传达了集团领导对过去一年公司工作的肯定，尤其是销售业绩取得的可喜成绩，这说明企业迈出很大的进步，也是大家共同努力的结果。但周口现代城要想更好的发展，我们之止步于此，满足与现状是不行的，鼓励大家牢记荣誉的同时不骄傲自满，对将要面对的困难，进行客

观分析，挖掘亮点，针对性的修正包装积极备战。对未来面临的“硬骨头”要知己知彼主动出击。

王总强调，2016年销售业绩是公司工作的重中之重。销售部要以集团公司下达的任务目标为核心，并对周口现代城仅剩的大户型与别墅等现有库存房源进行量化分析，务必于2月底前制定出全年度的销售计划，以及每月的销售计划，认真分析产品的特性，收集客户反馈的信息，及时保证计划顺利实施。广告宣传要结合本土市场，突出重点，一线下为主，力求实际、实效。拓展

宣传要有新突破、新特色。直击重点区域、重点行业、重点人群。点对点宣传，力争2016年在新客户的拓展数量上有质的飞跃。

“当好家、理好财，更好地服务企业”是财务部门应尽的职责，其职能作用发挥得好与不好，将直接关系到企业的内部控制执行力。王总要求财务部必须做到：1.以管理为基础，符合企业管理体制，优化财务管理手段；2.以“细”为核心，做到财务管理上的细致入微，提高财务管理效率；3.以优化财务管理为根本，将财务管理(下转第3版)

争朝夕 开好局 掀起工程建设新高潮

2月29日,连云港新世纪石化公司召开3月份工程会议,会议由公司总经理郑永乐主持,郑总传达了集团年会会议精神及集团预定的目标任务,要求公司财务部与集团积极沟通,落实资金及时到位;同时工程部要安排各专业施工队伍进场及上报施工进度和计划。

会上,工程部通报了2月份的工程建设情况,要求3月份需加快施工进度,以弥补2月份的施工任务。郑总希望工程部、监理及各专业施工队伍要认真抓好节后复工工作,落实施工进度以及节点工期计划,协调解决好存在的障碍性矛盾和问题,加快施工进度,为2季度施工生产打好基础,创造好条件。

目前,码头修复工程及自控系统和设备作为关键节点急需资金,许多部份需预先安装,起环环相扣作用,否则严重影响后续工程的施工进度,财务必须尽快上报集团落实资金到位。

工程部需结合各专业施工特点,针

对各专业剩余工程量大的特点,联合监理进行梳理,提高管理效率。要将各专业施工队伍复工作为节后的重要工作来抓,特别是特殊工种的重新交底,施工现场电器设备和线路要全面检查,施工机械设备确保完好后再开工,施工现场及生活区的安全工作要认真检查并形成报告,对于发现的问题立即要求整改并复查。

3月份的施工现场要高度关注安全用电及现场施工质量,并要求各专业施工队伍的负责人要现场指挥,严格要求,争取完成3月份施工生产计划。

郑总指出,因资金问题今年的建设任务压力巨大,各部门的工作一定要抓



早抓紧,克服“慢热”现象,3月份的进度计划安排与目标尚有距离,有条件的专业队伍要争取多完成,要抓好节后恢复施工工作,尽快掀起工程建设施工高潮,同时,要铺排好2季度的施工进度计划,并要求各施工队伍在人员安排和甲供材料采购方面严格按计划和进度提前安排和上报,不得以任何理由拖延施工进度。

通讯员 王金玲

玛格丽特还房工作进展顺利 扫尾工作继续跟进

作为2015年年底绍兴玛格丽特工作的重中之重,自2015年11月初至16年1月,绍兴玛格丽特商业、物业、酒店各部门全力配合进行玛格丽特酒店还房工作。在公司领导的带领下,各部门分工协作,加班加点,各尽其责,确保了此次还房工作的顺利进行。

据悉,因A2玛格丽特酒店式公寓10年租约到期,所有业主房须归还给业主,玛格丽特酒店也因此结束营业。此次还房工作涉及到玛格丽特酒店人员分流和资产处置,关系到购房业主的切身利益,由于原购房合同相关条款约定问题、房屋10年使用后设施设备折旧等多种原因,遗留了很多比较棘手的问题,给此

次还房工作带来了很大的难度。

为确保此次还房工作的顺利完成,绍兴公司提前谋划、充分准备。在公司领导的带领下,从15年6月开始陆续对酒店人员进行分流,与此同时又要确保10月份酒店生意黄金月的经营额,期间做了大量细致繁琐的工作,到酒店歇业为止,原酒店人员已经全部妥善分流完成。另一方面,针对业主心理、合同条款、缺少的设施设备以及还房过程中其他可能出现的问题和困难,公司经过10余次的会议讨论和不间断的现场查看、调度,逐一进行梳理应对,最后制定了一套非常详细的还房流程和时间进度安排。整个还房过程按照难易程度和

维修工程进度,所有业主房共分成5个批次5个时间段进行分批还房。现场专门成立了手续办理组、陪同看房组、工程处理组、现场应对组等多个专门工作小组,专门应对处理各种突发问题和状况。在历时3个月的还房交接工作中,各小组分工明确,各尽其能,从领导到员工都放弃了日常休息,遇到问题较多和态度强硬的业主,都能耐心细致的进行协调沟通,不厌其烦的陪同看房,积极应对,逐一攻克。最后共210套业主房顺利还房194套,余下有争议的16套业主房的目前还在协调解决当中,扫尾工作争取在2016年年初圆满解决。

通讯员 金小燕

港口局召开一关三检单位对接会议

2016年2月19日下午,连云港市港口局口岸委崔主任牵头召集国检局、海事局、海关、边防检查站等一关三检查验单位,以及港口控股集团、新世纪石化等单位,就液体泊位口岸开放、现场具备的条件、投用及运营准备工作等事宜,进行无缝对接,以利有效运营。

会上各单位就码头建设现状、工程建设进度计划以及码头开放计划等进行了汇报。

国检、海事等部门就口岸开放中各功能区的划分、专用通道、码头泊位、罐区、通道卡口,以及电子监管设施设备,危化品码头防护用品和设备,消防资质安全,信息化业务管理系统等提出具体要求。并进一步要求各公司明确分管领导,行政办公用房、人员、交通工具等方面提前对接。

港口控股集团副总裁张永波表示将全力协助各口岸开放单位,就新世纪石化公司事宜,愿意按照2006年双方达成的合作框架协议来推进,并于近期尽快达成正式的合资合作协议。关于土地使用权事宜,从我们公司现有工程项目的验收及建成后的常态化运营等角度考虑,要求非常有必要尽快完善手续。

基于以上情况,口岸委崔主任督促我公司按2015年港口重大项目办公会议纪要第6号文件执行,该会议纪要上要求我公司6月底基本具备运行条件。并要求我公司加强与各职能部门的沟通,积极配合,高度重视,解决问题,以做好对接顺利开展。

通讯员 王金玲

厦门公司:抓好年度计划的制定和落实

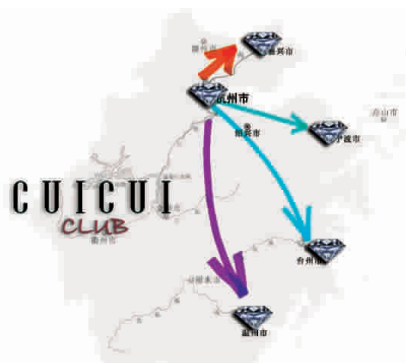
“一年之计在于春,一日之计在于晨”,春天的开始不仅意味着希望,它更意味着沐浴着春光的人们要认真制定一年的计划,并付诸于实际的行动。在2月份的集团年会召开后,厦门泰地置业公司就围绕紧密“销售、销售、在销售”的工作思路全面展开,认真贯彻集团年会上张朱奔总裁提出的“营销工作十一条指导意见精神”,认真编制年度销售计划大纲。为达到“提纲挈领”和“纲举目张”的统筹目的,李浩然总经理先后十多次主持召开市场会议,要求市场部和城市年轮(销售代理公司)不断讨论和完善年度销售计划大纲,初稿完成后就放到部门经理会议上邀请大家共同献策,并且邀约外部同行和广告媒体专家来共同探讨相关事宜,真正做到兼听则明。同时,李浩然总经理还将今年的营销思路内容贯彻其中,具体为一个核心:以思维创新来推动大户型大价值产品的销售。两个重点:一个重点是以差异化对点的营销战略,点对点就是大户型一定要体验式营销;另一个重点是继续实施公关第一,广告第二,三个机制:一是继续推动全员营销机制;二是建立营销激励机制;三是社会关系整合营销机制。四大措施:一是有一个全年的接地气的全年营销计划;二是继续坚持每季度一次的大型(嘉年华)活动,每个月一次中型活动,每周有小型活动;三是探索以老带新营销的有效空间;四是针对大户型的体验式营销。

为确保各部门的年度工作落实到位,李浩然总经理还要求公司其他各部门(工程、财务、办公室、物业)纷纷参照市场部年度销售计划大纲制定本部门的年度工作计划,要求体现出具体的工作计划内容和责任人员,以此为依据去贯彻落实并计入绩效考核当中,实现公司今年的工作计划任务。目前,所有计划都已编制完成并投入使用。

通讯员 鞠伟

璀璨佳人 美丽有约

——工行璀璨钻石俱乐部3月份活动记



2016对于璀璨来说是充满活力的别开生面的一个全新开始,璀璨携手工商银行将工商银行私人银行中心的运行璀璨的目标是打造一个百年高端珠宝定制品牌,为精英人士专属服务。



在本次品牌推广过程中,璀璨获得了工商银行私人银行中心的大力支持,使得璀璨的设计作品能与更多的珠宝爱好者和顶级藏家近距离地接触,让参与到俱乐部的客户同时见证了品牌的建设过程,满足了客人对不同高级珠宝

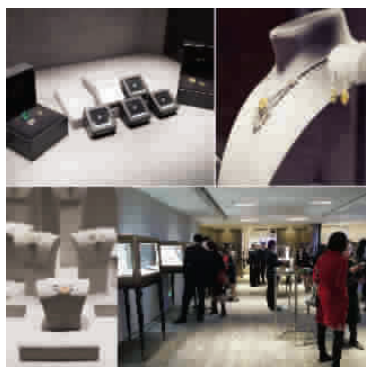
的体验需求,感受了品牌的高订服务的同时,也获得了璀璨的极大让利,得到了满意的体验。



在嘉兴,我们齐聚一堂,在下午茶的温馨甜美的氛围中,我们讲述钻石背后的故事,了解钻石文化的内涵,探讨美丽的各种方案。



在温州,我们迎来了当地最漂亮的名媛,最有品位的客户,大家对珠宝各有不同的认知,交流了对美和对珠宝服饰搭配的认识。



与此同时还获得了时尚春天的摄影支持,NIUNIU美甲和维罗高定女装的现场配合,在美食、美服、美甲的衬托下,美丽的珠宝散发出了独有的魅力,活动获得圆满成功。



在台州,我们有幸参与了在JW万豪酒店举办的财富论坛活动,大家在品鉴了珠宝的同时也交流了对财富的认识。

2016,不一样的璀璨,营造更美好的辉煌。

中小企业如何才能成为上市公司?

第一:必须建立完善的晋升体系来满足一部分名为利的人,但晋升的工资要产生绝对差异化,名和利的动力双管齐下从而激发有野性的人,这部分人也是未来企业核心人。

第二:建立完善薪酬体系来满足一部分不为名而为利的人,但薪酬体系也必须产生绝对差异化激发员工的动力,树立榜样明确榜样的力量。

第三:用pk机制激发员工的野性,只有pk员工才会持续产生动力,无处不在无时无刻都进行pk,因为中国人越容易得到的东西越不珍惜越不容易得到的东西越会珍惜,这是中国人性所决定的。

第四:必须要建立一升一降机制让企业和员工共同获得利益,一升就是提高营业收入和利润的机制,一降就是建立节约机制。

第五:定出企业的红线,黄线,底线,三线相当于国家的法律,而机制相当于国家的政策,中国改革开放三十年之所以发展这么快是因为国家的政策改变

了,但国家法律是国家保障,任何政策必须围绕国家法律框架下进行。

第六:造场(环境)晨会快乐场,成果展示会场,pk场,宣讲场,互生平台场,正能量场让全员溶于场,通过正能量场用一伙人去影响另外一伙人从而改变员工。

第七:打造强大商业文化氛围,百年企业做文化,通过文化氛围实现把品牌当作谋取暴利的工具,在偶然中所得最后在必然中失去,百年品牌必然要树立一百年才叫百年品牌,任何人都不能可以损坏品牌形象,品牌倒企业必倒,品牌是绝对的神圣任何人不容侵犯。

第八:统一,统一量化,统一标准,统一采购,统一配送,统一装修风格,统一管理,只有统一才可以有效的保护品牌形象,不统一管理就可能存在一部分人在提高品牌形象,而有一部分人靠品牌效益经营,把品牌当作谋取暴利的工具,在偶然中所得最后在必然中失去,百年品牌必然要树立一百年才叫百年品牌,

任何人都不能可以损坏品牌形象,品牌倒企业必倒,品牌是绝对的神圣任何人不容侵犯。

第九:企业必须靠三缘,血缘,情缘,事缘,事缘在某程度上事缘要大于血缘和情缘,血缘和情缘是企业发展的基本条件,当大家在围绕一个伟大的梦想在共同做的时候,事缘决对要大于血缘和情缘,任何血缘和情缘必须围绕事缘进行,事缘就相当于国的宪法,而血缘和情缘相当于国家的其它法律源,任何法律必须在宪法框架下进行,当血缘和情缘大于事缘时企业就无法突破一个瓶颈,所以说事缘大于一切,只有事缘才能让企业做强做大。

第十:要不停的学习,只有学习才能与时代共同进步,但学习的核心就是学有用的,学完要沉淀,沉淀完了要落地于企业给企业注入新的活力源,一切要鲜活生长,只有鲜活的东西才会被新时代的消费者所认可。

网摘

在石油大宗货物物流和资金流动的背后,还有一门生意,叫做仓储中转物流。从2005年前后的进口燃料油大宗仓储,到2008年前后国内成品油仓储,都隐隐可见民营资本在其中曾经的活跃和抱负。仓储的第三方角色,也曾一度是众多民营石油参与者的焦点,却大多没有很多成为长青的事业。

当下低油价周期加之地炼油源问题破冰,会不会是社会资本进军原油仓储的好时机?

政策鼓励建设,未来运营市场化

对原油仓储来说,从用途来说大致可以分为三类:中转、商业储备和战略储备;从主体角度来看,又分为自用、租用和第三方服务三种。去年以来国家层面也出台诸多政策,表示支持社会资本在基础设施和石油仓储方面的投资。

对原油加工企业来说,自己建设中转运行或商业储备油库,国家表示支持但也有要求,国务院发文强调“鼓励社会资本加强能源设施投资”,而在《关于加强原油加工企业商业原油库存运行管理的指导意见》也明确要求炼油企业原油库存不得低于15天。

而在非自用领域,10年前的《原油市场管理办法》中的原油仓储资质要求仍然有效,原油仓储企业还是需要到省级商务厅申请这项资质,但预计资质审批会越来越倾向于简化透明,对民企投资运营原油仓储项目的限制会逐步减少。

目前获得该资质的民企包括:蓬莱安邦、莱州东方、浙江天禄、舟山中际、以及龙口滨港。此外,位于海南洋浦的国投孚宝(132万立方米)和华信洋浦(180万立方米)商业储备库即将在年内投运,深圳光汇舟山项目在建,万向集团也在早前透露投资意向,并在牌照的申请中。

不过今年以来频频发生石油生产和



现在是进军仓储物流的好时机吗?

物流环节安全事故后,国家层面对包括原油在内的仓储设施的监管和审核或将升级。

战储的情况比较特殊,由于需要一大笔资金较长时间凝固,所以常常只由中石化、中石油、中海油以及中化等石油央企来协商承担相应的功能,但也可能考虑减少仓储固定资产占用,而租用第三方仓储设施。

地炼油源对仓储行业利好或有限

去年国家发改委和商务部密集批准7家地炼跨原油进口门槛,预计未来地炼先进产能有高达5000万吨的原油进口需求,会不会成为在周边沿海投资原油仓储设施的好时机

一些资深地炼人士表示,原先的燃料油仓储设施多数可以直接转换用于存储原油,总量上并不缺乏库容,但在结构和布局上可能有临时缺口。此外,地炼原料物流中问题最大的是港口码头和泊位资源,在资源集中到港的时候,分拨能力会面临较大考验,而非存储能力。

而传统的主营炼厂,上游原料的供应链基本配套成熟,常规情况下并无使用第三方仓储设施的迫切需要。且出于保护国内行业考虑,一般本国近海油轮运输都需使用本国油轮,溢价成本也使得主营炼厂不愿通过更多的中转仓储设施来提升物流的灵活性。

从这个角度来看,投资沿海周边原油仓储设施需要谨慎。

人专岗,专人专责。

办公室要针对各项措施的实施起到督促、监督和考核的作用。进一步做好后勤保障工作,服务好一线同志。

王总指出,加强公司管理,应注重制度建设,这也是今年公司重要工作内容。攘外必先安内,做好内部管理是我们长期的工作,无规矩不成方圆,一个公司能不能强大起来,不单单只是人才的问题,公司的管理制度也起着至关重要的作用。公司的管理制度不单单是管理员工的,同样也是保护员工核心利益的。如果人人都走在法律之外,那么这

低油价诱惑原油仓储投资?

也有不少人士认为,过去一年以来,国际油价颓势尽显,在今年上半年刺激中国的原油采购力度加大,今年年初也掀起了一轮柴油投机的小高峰。现在是否适宜投资原油仓储,权作亡羊补牢呢?

笔者认为,有两个风险因素可能影响未来几年的原油仓储投资前景。

其一,国际油价未来10-16个月(至2016年底)随着美国产量增长放缓、非欧佩克高成本地区投资和产量下滑、伊朗新增增长资源利空出尽,以及国际经济和需求有所提振,国际油价可能再平衡,并回到50-60美元/桶的相对中档水平。而以常见的原油仓储设施建设周期来看,至少需要3-5年的时间,很可能错过低油价的窗口,而面临更多不确定性。

其二,中国原油期货各项配套政策和规则不断完善,最快四季度即可上市。原油期货除帮助中国巩固在全球原油市场的影响力外,也将接棒燃料油、沥青为中国市场提供新的投资和风控机会。

同时上期所国际能源交易中心已初步择定合计533万立方米的沿海分布原油保税交割库,确保未来的交割顺利进行,也使得原油期货相较现货成为更便捷灵活的投资工具。未来不排除在境外增设保税交割点,从而为炼油商提供便利的资源流动性,减少中转仓储需求。

因此,未来几年中国原油仓储可能仍然集中为石油央企和部分地炼自用扩建,业务焦点在国家层面继续完成“十三五”7000万方的战略储备目标。除此之外,在多元化主体仍不充足的情况下,第三方的原油仓储并未出现用于中转流动的黄金投资时间点,运营模式和周转收益前景仍不明朗。在投资之前,需要明确功能定位和锁定客户,以控制投资风险。

网摘

发改委完善成品油定价机制的原因和背景是什么?

机制完善原因看来还是比较明确的,2014年下半年至2016年国际原油持续下跌,美、布两油已经跌到30美元/桶,油价急跌以及价格过低短期来看,使国内原油生产和炼化企业遭受严重亏损,特别是对油服行业及对外投资造成很强的冲击,并且低油价对推广清洁能源极为不利,也对国内能源消费结构的转变没有益处,所以中宇资讯认为,目前现状暂时还不允许低油价扰乱国家整体的能源政策走向,当然出台背景跟原因也基本重合,比如国际原油价格过低,国家在大力推进成品油市场化,以及大力扶持清洁能源,治理环境污染等。

成品油调价设置调价上、下限制,用意为何?

据有关报道,相关部门在2013年修订《石油价格管理办法(试行)》时,曾经讨论过40美元/桶不调价的“地板价”,但40美元/桶的油价水平在当时的油价运行环境中(当时布伦特油价高于100美元/桶)是“难以想象”。

根据中宇资讯原油价格数据来看,在2008年-2014年上半年这一段较长的时间内,国际原油持续处于80-130美元/桶的高位水平震荡,而新机制出台会综合考虑前期原油价格走势特点来决定,在当时环境中,似乎是没有必要设置40美元的下调界限,因此放弃设置地板价或是由当时的国际环境决定。

但前文提到,低油价或者油价急速下跌的情况下,对国内石油企业经营形成较强的冲击作用,特别是上游勘探开采积极性,以及炼油加工等环节盈利情况都会变差,还有石油企业海外布局脚步也会严重受阻。而发改委也有解释,目前国内石油进口对外依存度已经高于60%,而且国内石油的平均生产成本明显高于40美元/桶,为了维持国内一定的持续供应能力,也是因为油服行业一旦中断生产和维护作业,以后恢复产能将十分困难,或必须大幅度增加再次投入提高成本,在多方面因素考虑下,有必要设置调价“地板价”。

对于40美元调价下限,以及130美元调价上限,怎么看?

当前成品油市场正处于一个趋市场化的过程中,相关的配套法律暂时并不健全,而且因为之前国内大型石油企业对外投资较热,在目前这种环境下,对他们的经营冲击较为严重,政府采取适当的手段进行保护,对行业内来说,并不是特别意外的预期。而且,近年来,国内环境承载能力越来越差,作为造成环境污染的主要源头之一,成品油价格过低,不利于能源消费结构的优化。但考虑到终端消费,这项设定对消费者利益是有些损害的,因此在推进市场化的进程中,政府需要不断多方平衡各方利益。

此外,国内仍就欠缺成品油完全市场化的土壤,行业内的垄断本质没有实质性破除,各个环节之间盈利分配不均,参与主体实力也强弱分化明显,所以国家设置高低线来保护石油企业利益也无厚非。从近几年国际原油价格走势及运行规律来看,中宇资讯认为40美元,属于比较合适的平衡各个行业之间利益的下限,但130美元调价上限的原油价格,在原油有价格记录以来,仅在08年短暂突破过3个月的时间,之后09年出台的《石油价格管理办法(试行)》出台了130美元调价上限限制,在当时来说,是对之前这种极端情况比较合理的考虑,但放在时下原油市场,就略微有点高。中宇资讯认为,至少在最近或者未来几年内,调价都极少有可能触及调价上限。

我国成品油市场化是否可期?

根据中宇资讯相关监测数据显示,美国、欧洲主要国家以及日韩等发达国家,成品油市场化机制已经比较完善,其中部分国家市场化进程也经历了从政府定价,到价格调整与国际原油接轨,到最终完全市场化,而根据上述几个国家成品油市场化进程经历来看,要实现成品油完全市场化,除去需要相应完善的法律制度和较长的过渡时间之外,还需要先破除行业垄断,其中俄罗斯市场化进程,就在很大程度上受制于其国内石油巨头对价格形成垄断。但根据近期国家出台多项政策来看,成品油正从上中下游环节努力对垄断破冰,未来国内成品油市场化将非常可期。

(上接第1版)

科学化,有效服务企业发展的。

工程部要做好对2016年项目开发进行规划,(计划开发面积11万方,投资3个亿,可售面积8.7万方),必须严把工程质量关,根据各项合同对工程实施现场管理、进度控制、质量控制。及会同财务部每月核对所签订合同的履行情况及工程款支付情况做到心中有数,准确无误。并强调在未来工程质量上必须做到零返修,并争取在2017年初达到交房条件。这当中要求各部门积极配合,每一项工作落实到人,从领导到基层,专

《名家新作》

爱上秋天爱上你

●流石子

6

秋天的肩上,沐浴的余辉,飘过。
呼吸你的纯净,呼吸你黄昏的霞光。
水波里,倒映着与你有关的所有信息。
我在风中羡慕那棵树,却无法与树达成更深的理解。
那飘零的叶子,在岁月的岸边,闲散放歌。
想到那些殒命的花枝,招摇在秋风中的枯草。
当丛林的落叶,覆盖不了忧伤,无法遮住我的眼睛。
你的背影成为最后的怀想。
让我轻呼你的名字,走向一条江的记忆。
让你的白发疼痛我的心灵。
从这个秋天出发,走过冬天,走过童话,就抵达了春暖花开。

7

岁月淡化了影子,在没有玫瑰的秋天,你我隔岸相望。
那份惆怅,时间是内心的荒凉。
我赶在秋雨涨潮之前,给你写一封信。
地点选在西窗下,时间选在黄昏后。
灯火摇曳,映衬一种相思。
全文我不用行书,那些歪歪斜斜的汉字,散落在一张书纸上。
我不带哀愁,更不带秋的怨言。
你去慢慢酝酿感情的真挚。
斟词酌句。

路途遥远,我也会赶在秋月的柳梢时到达。
远处的灯光既迷茫又亲切,那时,岸就在不远的远方。
梦如此斑斓,爱上秋天爱上你。

8

月圆星芒。
桥是桥,舟是舟。
无岸无底,撑起一把竹伞。
月正徜徉在秋色里,不在此岸,不在彼岸。
冰凉是风中的湖畔,弯下脊背寻找残荷下的花萼。
夜晚的城市失忆,辨不清道路的模样。
我记得你身后的落叶,秋风并没有走远。
也许,只为一句诺言,



“逢春不游乐,但恐是痴人”这是白居易在诗《春游》中的一句话。

阳春三月草长莺飞,又到一年春花烂漫时,心情都会莫名的晴朗起来,这时到野外郊游踏青,真是极富情趣和养生意义的雅事。的确,被寂寞了一个冬

踏青,在路上

●王金玲

天的草地如今又重新被绿色覆盖,阳光透过参天大树的缝隙,洋洋洒洒落下来。如果在郊外度过这样暖洋洋的一个下午,是何等的惬意。

踏青,又叫探春、寻春,就是指春天到野外去游览。千百年来,踏青渐渐成了一种仪式,仿佛只有行了这种仪式,才真正拥有了春天。踏青是一种忙里偷闲的放松,它最能唤起童心的回归。

我们在最深的红尘里相遇,又在风轻云淡的光阴下,匆匆别离。
你淡淡地来,悄悄地去。
东篱的秋菊早已无踪,别再在树下长久地徘徊。

9

时光,渐行渐远。
酸涩的回忆,任风吹走它的灵魂。
那首歌谣存入记忆的行囊,被一次次唤醒。
大朵大朵的云团正迁徙而来,叶片不再从云中跌落。
钱塘江的波涛沿着秋风指引的方向,咆哮着奔袭而来,乐音悠扬。
我的思绪在清秋梦境里徜徉。
墙上灯影斑驳,外面,有朗照的月色。
一封旧时的信,只剩下几个语气的助词,犹如一张白纸。
唯有几个标点,还幽幽盈出当时的气韵。
找到合适的季节和空间存放。

10

秋月像扯起的风帆。
从此来去匆匆,再无半点印痕。
夜色过早潜入,身体里的秋,开始渐成暮色。
猎手攀上音符的树杈,伪装成摇摇欲坠的诱惑。
一草一木,一尘一土。
带着一种隔世的陌生与熟悉,是我们栖身的角落。
我的诗句,在季节的轮回里一遍遍播放。
面朝大海,呼啸、苍茫,时光深处。
秋寒,像一张薄薄的刀片,轻轻削着我们的余生。
从此,开始承受悠长的时间考验,在约定的区域里等待。
在人生驿站,我们还会邂逅于自然的旅途里,一起远行。

(完)

现在春回大地,万物苏醒,“偷得浮生半日闲”暂时放下一切,携家人或三五好友,文野花香,听燕子呢喃,沐浴春光里,徜徉在乡间的小路上,看这早早绽放的迎春花、粉色的桃花、白色的梨花、河边的垂柳,随手摘片柳叶,放在唇上,吹出一曲欢乐的歌。高兴了,不妨脱下鞋子,赤脚踏在泥土上,对着天空吼几声;累了,打个滚,就地躺下,闻一下花草的气息,让机体吐故纳新。

虽然一年四季都能出游,但不是每一个季节都能踏青。朋友们,还等什么,快趁着大好春光行动吧,踏青路上,你一定会觉得古人“芳草拾翠暮忘归”的踏青诗写得真好。

那些年那些事

——(小渔村之行)

●雁草

那年,家乡靠瓯江口的一个小渔村突然名声鹊起。8080 收录机、自动折伞、双狮牌自动手表、化纤布、蛤蟆镜^①和邓丽君的录音带,这些在上世纪八十年代的东南沿海也算是时髦的东西,那里都有的卖,也可以拿“袁大头”^②来换,城关人^③是蜂拥而至。

我和结拜弟兄“阿猛”^④、“老老娘”^⑤、“666”、“阿宝”经常一起商量着去小渔村买些什么回来过瘾。那时的社会风气很差,时常传说那边发生斗殴,还把人打翻到河里。我们二十刚出头又血气方刚,但想去又怕去。哥们常常傍晚在灯光球场打完篮球后,聚在水泥阶梯看台上是议而不决,决而不动,定而不去。

那天,我拉上“阿猛”弟兄,壮着胆,自过小渔村来^⑥。坐汽车到乡镇还算顺利,坐上机动河泥溜^⑦到小渔村的埠头上岸后,悬挂的心才放下。

小渔村风和日丽,微微的、夹着淡淡鱼腥味的海风吹拂着我们的脸颊。渔村里长着青苔和褐色的石头墙雕刻着岁月的痕迹,阳光洒在墙上把石头缝里的小草照得也昂起了头。村里那座老宅记录着那个世纪那个年代这个渔村这个大户人家曾经的辉煌,几座新砖瓦楼房在一群石头屋中显得十分夺目。在狭窄的小街道上人头攒动,铺路的石头已被长年累月的脚步磨得光溜溜的,男男女女有扛着、有背着、有提着大大小小、形形色色的袋子,小心翼翼地踩着石头路,摇晃着在街道两旁挨家挨户寻找各自喜欢的东西。那些走私来的商品,摆在用两张凳子搭起的门板上或杂乱地放在席地而铺的塑料布上。叫卖声,夹着方言的普通话、南腔北调里带着脏话和口头禅的喧闹声,在头顶上回荡。我在一个客户较多的老娘客^⑧摊上挑了一块棕色的化纤布料后,和“阿猛”边走边把布料往军用小挎包里塞,突然发现钱还在包里。这钱是我用香烟票^⑨在县城买的几包“良友”“飞马”^⑩刚从小商店那黑市高价换来的。我呆了片刻即挤开人群回去付了款。当那个老娘客迟钝地接过钱,那张眼角和额头爬满皱纹、被海风吹黑的显得老成的脸上,露出又不解又尴尬又感激的微笑,清脆地连声说道“多谢!多谢!”

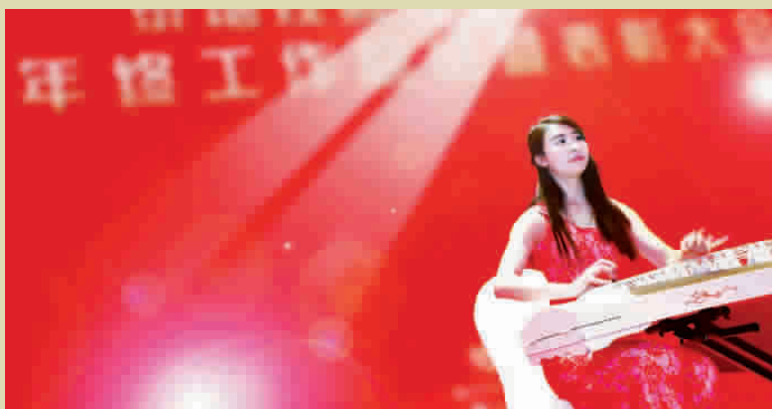
那晚,我和“阿猛”在弟兄们面前手舞足蹈地炫耀着,讲述着带有虚构情节的小渔村之行。看着他们那种羡慕劲,我俩屁颠屁颠地不知有多自豪!直到老董关了灯光球场的灯,大家才余兴未尽地回家。

往事如雁荡云烟漂浮,岁月似瓯江之水东流。到了丙申年的春天,流行的是互联网+、大数据和新能源。“苹果”5S 可替代收录机功能了、不穿化纤的又穿棉布的了、戴蛤蟆镜不时髦了、“袁大头”去换自动折伞有一大捆了、城关人羡慕农民伯伯了,小渔村的渔民也大多去办厂或经商了,到是邓丽君的歌声不再是“靡靡之音”偶尔还在飘荡。

①太阳镜,形状象现在“雷鹏”飞行员款式的墨镜,那时时髦的人喜欢贴着商标戴着
②有袁世凯头像的银元
③县城所在地的居民
④朋友小时候的绰号
⑤家乡的方言,老太婆的意思
⑥引用《水浒传》武松打虎里“这武松提了哨棒,大着步,自过景阳冈来”
⑦家乡的一种小船,在船上装手扶拖拉机的柴油发动机,靠螺旋桨推动
⑧家乡的方言,已婚妇女的称呼
⑨计划经济年代,许多东西要凭票供应
⑩香烟的牌子

摄影天地

翰文作品



琴畅



2016 的第一场雪



老船长