

导读

一版: 浙江省委常委、温州市委书记陈一新来厦门石油交易中心调研

二版: 金华公司2015年首场房产促销活动初战告捷

三版: 政策面连连“出拳”宏观调控转向了吗

四版: 文艺花絮

浙江省委常委、温州市委书记陈一新来厦门石油交易中心调研

本报讯 3月27日下午,浙江省委常委、市委书记陈一新来到厦门市海沧区调研,厦门石油交易中心作为调研的第一站更是备受关注。厦门市领导林佳添等陪同。

泰地南方区域总裁李浩然在现场就泰地海西中心项目和厦门石油交易中心情况做了详细的介绍,泰地海西中心项目作为福建省、厦门市重点项目,将于今年5月18日交房,届时将成为厦门乃至全国沿海二百米内第一座具备HOPSCA六要素的城市综合体,它与另外两座综合体将引领海沧大道成为千亿投资的黄金大道。厦门石油交易中心作为项目的产业优势,从去年5月搬入入驻,发展迅速,去年交易额高达2898亿元。

陈一新书记一行认真听取了厦门石油交易中心郑金泉总经理做的详细汇报,并在工作人员的引导下,从厦门石油交易中心的会员企业到实时交易电子盘,从石油文化长廊到交易大厅进行了全面参观和走访。

陈一新书记对泰地海西中心综合体项目和厦门石油交易中心取得的成绩表示充分肯定。他指出,厦门石油交易中心通过政府主导、政策支持、市场化运作的模式,以综合交易平台为基础,符合国家经济结构调整和转型的要求,是新兴商业模式未来发展的趋势,这是值得温州学习和借鉴的地方,希望厦门石油交易中心未来越走越好。



泰地南方区域总裁李浩然(左二)陪同陈一新书记(前右三)考察厦门石油交易中心。

本报记者/ 通讯员 鞠伟

本报讯 2015年4月17日,石化集团李临总裁亲临黄骅港泰地现场了解工程进度,黄骅港泰地石油化工有限公司公司总经理张林、副总经理周利华陪同视察。

在施工现场,从初步设计、入场道路铺设、用电线路施工、项目融资等工作,向李总做了详细的汇报。同时,由中交一航第五工程有限公司(施工单位)项目负责人为大家现场讲解了开工前准备工作、工程施工计划、施工方案和安全管理措施等。李临总裁听取汇报后,对施工前期的准备工作表示充分的肯定,他强调,项目在取得港口岸线的批复和岸线使用证的有利条件下,大家要再接再厉,趁势而上确保工程进度。同时,建设过程中一定要保障质量、文明施工,做到平安工地,和谐建设。

本报记者/ 通讯员 冉姣姣

泰地石化集团总裁李临在黄骅港指导工作

南京银行杭州分行行长潘建宁一行到泰地海西中心考察



本报讯 3月30日下午,张跃总裁陪同南京银行杭州分行行长潘建宁一行到厦门泰地海西中心项目进行考察,泰地南方总部总裁李浩然等接待并陪同。

潘建宁行长一行6人走访了泰地海西中心项目,参观了玻璃幕墙、露天泳池和绿化景观,同时调研了厦门石油交易中心和泰地南方总部。潘建宁行长一行站在了海沧最高处,纵览美丽海岸线和对望鼓浪屿的美丽景色,对于项目无与伦比的海景和广阔的视野更是赞赏不已。

在泰地南方总部会客厅,张跃总裁首先对潘行长一行的到来表示热烈的欢迎,着重介绍了泰地集团的经营情况和未来发展规划。并表示,集团高度重视同银行的合作与交流,希望通过南京银行,进一步加快集团发展脚步,实现集团跨越式发展目标。泰地海西中心项目作为集团的龙头项目,是福建省、厦门市重点工程项目,由万豪五星级酒店、2幢写字楼、4幢SOHO组成,是厦门真正意义上的第一座城市综合体。泰地海西中心秉承集团的高起点设计、高标准建设、高效能管理和低碳运营战略方针执行,今年5月份就全面交付。

潘建宁行长对张跃总裁热情的接待表示感谢,强调泰地集团作为中国民营企业500强,在房地产和石化贸易等方面都有着杰出的建树,泰地海西中心和厦门石油交易中心更是业内的典范。南京银行希望加深与泰地集团的接触,增进双方彼此的了解,致力于金融领域实现双方互利合作共赢。

本报记者/ 通讯员 鞠伟

集团领导齐至厦门 齐心协力确保交房

本报讯 泰地海西中心位于厦门市海沧 CBD 核心,是集高档海景公寓、海景商务中心甲 A 写字楼、万豪超五星级酒店和名品商业街的 50 万方大型城市海湾综合体。泰地海西中心作为省、市重点工程项目,也是集团的核心工程,自 2010 年 9 月 8 日开工以来,得到了集团领导的高度重视和大力支持。经过 4 年多的建设,泰地海西中心项目即将迎来 5 月 18 日的交房重任,集团领导对此十分重视,纷纷前来助力。

突出重点,狠抓细节

张朱奔,泰地房产集团总裁,以严谨缜密的管理方法和敬业精神著称。

4月20日来厦由于飞机晚点,张朱奔总裁顾不上吃晚饭就立刻与区政府领导会面帮助泰地海西中心项目协调问题;会面结束后,张总立刻召开紧急会议听取厦门公司和总监室汇报项目当前存在问题,并在会议上要求立即成立相关工作小组,将所有影响竣工验收交房的问题罗列出来落实组长和组员,一直忙碌到了深夜。与此同时,张朱奔总裁在得知目前消防是竣工验收的最突出问题后,立刻协调资源与消防领导会面,并最终促成了4月22日的消防提前到场进行泰地海西中心项目的初次消防验收工作。随后几日,张朱奔总裁每天开会落实消防进度和整改情况,对于消防标志安装的数量都铭记于心,其雷厉风行的管理风格加快推进工程进度给予了厦门公司员工更大的信心。

在关注工程进度的同时,张朱奔总裁仍然不忘今年集团制定的“销售、销售、再销售”的工作主旋律,在离开厦门前还到泰地家居商业嘉年华活动第五季现场参观并指导工作。

深入一线,狠抓实干

王绪贵,泰地控股集团工程总监,有着丰富的工程管理和协调处理能力。

为了推进泰地海西中心项目进程,确保五月份的交房任务落实,王总监从3月份就到厦门至今。他不仅帮助协调了无数的具体问题,还要处理集团总监室的各项工作,繁重的工作让他经常睡不好。王总监每个周末都在加班加点的敬业精神让厦门公司感受到集团的温暖和力量。

来厦之后,王总监了解厦门公司的工程进展和存在问题,并立即约谈进度滞后的装修、消防、景观、幕墙、智能化等相关单位负责人,要求其拿出具体时间和保证措施。王总监就在跟进落实各家施工单位的进度,每周召开进度协调会,对于进度滞后的单位毫不留情。同时,注重工程过程管理的王总监更是狠抓材料到货时间,与采购部一起每日跟进,确保材料及时到位和安装。现场工程施工过程中,出现了许多前期设计考虑不周的情况,都是由王总监牵头召开协调会,拿出最佳施工方案并付诸实施。他的到来,给予泰地海西中心强大的支持和力量。



房产集团张朱奔总裁(左二)在厦门置业公司指导海西中心项目交付工作。

(下转第2版)

金华公司 2015 年首场房产促销活动初战告捷

金华公司在 2015 年 3 月 15 日开始启动 3.15 金水湾房产大型促销活动,在集团公司的大力支持下,完成销售 13 套商品房,实现销售额 1000 多万元的不凡,打响新年销售第一枪!

为贯彻落实控股集团年会精神,按照集团公司年会的战略部署,结合“销售、销售再销售”的年度工作思路,真正实施早计划、早发动、早落实、早见效的工作方向。2015 年 3 月 11 日,王清平总经理召集销售、财务、办公室等相关部门人员,召开落实 3.15 年金水湾房产促销活动专题会议,控股集团销售总监董茹华专程前来参加会议。会上王清平总经理对整个活动作出周密的安排。要求销售部在 3 月 13 日前完成邀请金水湾老业主来销售部领取 1000 份抵房券的短信;办公室负责在 3 月 13 日前完成对永康、武义两大区域为主攻方向市场的 300 条(金

华市区 100 条)“泰地·金水湾清盘销售,一线江景、重点学区 6999 元/㎡起,热线 82373888”的横幅悬挂;办公室向公司全体员工(含物业)发放每人一张的抵房券,动员亲朋好友前来购房,实现全员营销。

董茹华总监在会上也提出相应的工作思路的要求:一是要做好引导性寻找大户型客源,以大户型销售作为侧重点;二是有选择性地我们将泰地世锦园的现有房进行融合促销,以至带动其它存量房源的销售;三是适量推出特价房源,将其控制在六套之内;四是整个活动要注意细节的完善,争取取得实效。

正因为有了领导的关心和支持,活动准备工作的充分,公司全体员工的齐心协力,3 月 15 日当天就有了 100 多位金水湾老业主前来领取抵房券,并介绍来了十多位有购房意向的客户来到金水湾小区看房。在现场,成

功交完购房定金并拿到精美礼品红酒的李先生说道,“我很早就开始关注泰地集团和泰地金水湾这个楼盘,再说泰地房地产集团品牌这么大,在金华开发的一系列楼盘的品质确实非常好,小区的绿化和建筑也是金华最好的,我比较放心和喜欢”。通过销售部全体员工的热情接待,认真讲解,并一次又一次,一遍又一遍不厌其烦地带业主前去金水湾现场看房。当天就有三位购房业主交了定金。

截止到 2015 年 4 月 20 日活动结束,在金水湾仅有的几十套房源中,就有了 13 套房产的销售,实现 1000 多万元的销售额。活动初战告捷,在金华业界引起轰动,金华房协的领导还专程来金华公司取经,说三月份金华所有的房地产公司都按兵不动,唯独你们泰地集团公司敢为人先,并取得实效,不容易!

通讯员 陈忠荣

黄骅港泰地获得《岸线使用证》

2015 年 3 月 5 日,黄骅港综合港区二港池泰地液体化工品码头工程正式获得了由交通运输部颁发的《港口岸线使用证》。岸线使用的批准对于推进港口建设进程,完善港口功能,有着重要的意义。

黄骅港是河北省沿海地区性重要港口、我国北方主要的煤炭装船港,是我国西煤东运第二通道的重要出海口。根据 2008 年获省政府批准的《黄骅港总体规划》,谋划建设沧州黄骅综合大港,以港口为基础平台,拓展综合运输、临港工业、仓储、物流等现代港口功能,使黄骅港逐步发展成为多功能综合性的现代化港口。黄骅港综合港区已建泊位中缺少液体化工品泊位,这就迫切需要新建液体化工品泊位,扩大港口规模,优化港口功能,以提升港口的竞争力。

为实现集团公司抓住石油开放的重大机遇,做大石化贸易的要求,黄骅港泰地工程拟建设 2 个 5 万吨级公用液体化工品泊位,岸段位于综合港区成品油及液体化工品作业区,岸线类型为港口深水岸线,泊位使用岸线 497 米,设计年通过能力 370 万吨。码头采用连片引桥式承台与系缆墩相结合的形式,选用高桩梁板式结构。项目由黄骅港泰地石油化工有限公司负责建设,总投资约 18.6851 亿元。我公司自 2013 年 5 月 30 日取得了由交通运输部出具的关于综合港区二港池泰地液体化工品码头工程使用港口岸线的批复,最终取得了岸线使用证。目前,初步设计及施工图设计审查等开工前一些准备工作正在积极筹备中。

通讯员 冉姣姣

周口现代城世锦园高层交房进行时

近日,周口现代城世锦园高层 1#B、2# 号楼处在交房备战中。由于前期工程的种种问题,导致楼盘延期交房。为了最低限度地减少损失,安抚购房客户焦急情绪,维护公司诚信形象,公司相关部门及施工单位加班加点,全力追赶工期。集团领导对此高度重视,下派人员驻场监工,提前布局,统一筹划,为竣工交房开通绿色通道。

公司密切联系相关政府职能部门,统筹协调各部门,严抓收尾工程进度,使各项配套达到符合交房条件,顺利通过各相关政府职能部门的验收。工程部提早准备交房所需各项工程资料及证件,确认实测面积,并做好面积差的多退少补前期准备工作;财务部准备充足的资金,把应补、退的金额核算准确。办公室和营销部做好交房的场地布置,后勤供给。在交房前期,公

司领导慎重物色物业公司,最终选择杭州物华物业公司进驻小区,并结合工程部门入场验房,针对提前发现的问题和客户有可能提出问题的地方在最短的时间内进行整改,存在的较大问题将记录在案,移交施工单位进行整修,各项工作都在有条不紊地展开。我公司与施工单位、物华物业公司全力做好交房前各项准备工作,积极完善小区道路、供水、供电、安防、电梯等各项附属配套工程,确保顺利交房。

交房是宣传公司品牌,树立企业良好形象的关键时期,保障交房流程的顺利进行,方便、快捷的为业主办好交房手续,是衡量一个房产企业的综合管理水平。为此,公司各部门按制定的交房流程各尽其职,为共同完成交房验收工作而积极不懈的努力。

通讯员 王凯



嘉兴公司加强节前检查 确保安全生产工作



五一劳动节来临前夕,为确保节日期间的生产安全。4 月 28 日上午,嘉兴分公司梅立峰总经理带领公司各部门负责人组成的检查组,先后到库区、装车台、办公楼地下室、码头开展节前安全生产大检查。梅总带队首先来到库区,一是检查重大危险源,特别是罐区交换坑等重点部位有无跑、冒、滴、漏现象以及消防设施器材的配备是否齐全。二是检查重点工艺指标、系统排污点的控制等;温度计、压力表是否存在不准确等隐患;各种设备、设施是否完善。三是检查压力管道及其附件的完好情况;管道保温、伴热情况是否良好等。

针对一期汽车灌装栈台顶棚彩钢瓦、排水沟及其钢构件腐蚀严重的问题,现场随即安排工程部抓紧制定维修方案。随后又来到公司办公楼地下室检查电仪重要设施的管理情况及消防水泵的使用情况等;最后来到码头检查了装卸设施的配备及使用情况,特别要求储运部要加强对设备的保养工作。

现场检查完毕后,梅总召集各部门负责人在会议室召开总结会,要求进一步仔细排查安全隐患,不存任何侥幸心理并切实做好安全“四到位”,确保公司过一个文明、安全、和谐的节日。

通讯员 褚鼎俊

连云港石化公司严抓安全管理

为了进一步加强和改进工程安全生产工作,保证工程正常施工秩序,结合施工现场实际,对施工现场的安全工作进行认真细致的检查,并针对施工现场进行隐患排查治理。

从 3 月 31 日起港口质监站开始对罐区内所有专业施工区进行质量安全综合督查,督查各参建队伍单位质保体系、安全体系及运行情况,抽测原材料及工程实体质量、检查施工、监理单位试验检验管理情况,施工标准化活动及平安工地创建情况。

郑永乐总经理要求各部门要突出预防为主,牢固树立“安全责任重于泰山”的工作

思想,始终坚持“安全第一,预防为主,综合治理”的方针,加强监管,加强责任落实,坚持克服盲目乐观情绪和松懈麻痹思想,真正提高安全生产工作的认识,每周工程会议汇报现场安全检查情况及隐患排查整改情况。并要求工程部结合各专业施工特点,针对各专业剩余工程量大、难点多、管理难度大的特点,联合监理进行梳理,提高管理效率。并将各专业施工队伍安全生产作为重要工作来抓,特别是特殊工种的重新交底,施工现场电器设备和线路要全面检查,施工机械设备确保完好后再开工,施工现场及生活区的安全工作要认真检查并形成报告,对于发现

的问题立即要求整改并复查。

施工现场要高度关注安全用电及现场施工质量,施工区、办公区、生活区的临时照明用电线路、插座,过路电缆埋地处理等配电设施、机械车辆、仓库部位配置灭火器器材和消防设施,且灭火器工作正常性能良好。保温材料、油漆、氧气乙炔瓶等易燃、易爆物品的存放和使用要符合安全管理有关规定。高空作业要求一定系好安全绳,佩戴安全帽,做好安全防护。并要求各专业施工队伍的负责人要现场指挥,严格要求,确保安全生产。

通讯员 王金玲

(上接第 1 版)

擅用资源,亲力亲为

周鑫,泰地房产集团总裁助理,擅长处理工程纠纷和打硬仗的顽强精神。

4 月初,周总来厦门后,立即着手处理泰地海西中心项目交房最棘手“卡脖子”的消防工程。他先是走访项目现场了解实际情况,然后约谈消防单位负责人,要求其加班加点追赶进度,每天跟进落实完成情况。并充分调动资源,从杭州调来多名的消防专业的工程师来厦增援,弥补了厦门公司专业工程师人员不足的问题。4 月 22 日,周鑫总裁助理与厦门公司一起配合消防部门进行项目初次验收工作,验收后与消防部门开会沟通协调具体问题,并牵头成立消防验收专项小组,组织相关工程师每天跟进施工进度并落实调试情况,确保 4 月 30 日消防复验的突破性进展。

周总不仅帮助解决实际问题,同时还带来了房产交付的工作经验,他建议成立一个验房小组,对于项目的房子进行一房一验,提前发现问题整改问题以确保交房率的工作方法得到了所有人的认可,实际效果非常好。要求交房期间的物业管理跟进,对于其他细节都提出非常具体实用的建议,比如项目玻璃幕墙外墙的提前清理,交房时应对客户的统一说辞,交房时的礼品采购等等。

本报记者 / 通讯员 鞠伟

政策面连连“出拳”宏观调控转向了吗

核心阅读

■保持定力不等于固定僵化、自缚手脚、无所作为。小幅调整利率、存款准备金率等不是强刺激、大放水,而是灵活有效的预调微调。新常态下,宏观调控要保持定力,也应增强活力,提高针对性、灵活性、有效性

宏观政策没转向

当前没必要搞强刺激,近期宏观政策变动仍属于预调微调的范围

降准1个百分点!

近日,一季度经济数据刚刚公布,中国人民银行即宣布普降存款准备金率1个百分点。这是央行2008年11月以来力度最大的一次降准,引发社会高度关注。

从去年11月以来,两次降息、两次降准、财政赤字规模增加……政策面连连“出拳”。据此有观点认为,宏观调控已经转向,形成了事实上的大放水、强刺激。那么,究竟应该如何准确地看待这些政策的意图?

“宏观调控没有转向。”国家统计局中国经济景气监测中心副主任潘建成坦言,总体看,近期宏观政策是温和的、连续的,其变动仍属于预调微调的范围。“已出台的政策并非要让经济重回粗放式增长的老路,而是为了保持经济运行在合理区间,在稳增长和调结构之间寻求更佳平衡。这恰恰是政策定力的体现。”

“尽管经济增长面临一定下行压力,但当前就业情况良好、结构调整取得积极进展,没有必要搞强刺激。最近一段时间央行降息、降准主要是防止货币政策被动紧缩,维护货币政策的中性或稳健性。”央行研究员首席经济学家马骏说。

先看财政政策。2015年预算报告显示,今年中央和地方财政赤字规模都有所增加,财政赤字占国内生产总值约2.3%,比去年提高0.2个百分点。然而细细分析,从规模上看,目前的财政政策将原有的分散投资打包整合,预算报告中中央基建投资4776亿元,仅比去年增加200亿元;从结构上看,财政政策更多针对实体经济中的薄弱环节,与我国调结构、转方式的目标一致。

再看货币政策。“从利率、存款准备金率政策对广义货币影响的效果看,今年广义货币M2的预期增长目标为12%左右,也可能略高一些,与2014年相比变化不大。”马骏说,在货币供应量保持连续、稳定的同时,货币政策也需要根据宏观经济条件的实际情况和变化进行预调微调。

比如,降准的目的主要是为了保持货币供应量平稳适

度增长。“由于央行基本退出对外汇市场的常态化干预,外汇占款已不是投放长期流动性的来源,如果央行不通过降准或其他政策工具投放流动性,货币政策就可能产生紧缩的效果。因此,两次降准不是要搞大水漫灌,而是意在保持贷款和社会融资规模的平稳增长。”马骏说。

以最近一次降准为例,一次一个百分点,看起来力度超预期,但在外汇占款少增约1万亿元的背景下,普降1个百分点的存款准备金率只是大致对冲外汇占款少增所带来的影响。货币政策仍处于中性状态。

再如,降息的目的是为了保持实际利率的基本稳定。马骏说,实际利率是名义利率减去通胀率的差值,实际利率水平高低是衡量货币政策松紧的重要指标。去年以来,CPI持续走低,如果名义利率不变,实际利率就会上行,从而导致货币紧缩。“在CPI持续走低和实体经济面临下行压力的背景下,适当降低基准利率,正是为了防止货币被动紧缩,保持实际利率基本稳定。”

有定力,也要有活力

在保持宏观政策基本取向不变的框架下,不断增强宏观调控的灵活性、针对性、有效性

当前,我国已进入经济发展新常态,中国经济“做不到”“受不了”也“没必要”像过去那样高速增长,宏观调控思路也需要适时转变。

新常态下创新宏观调控的思路和方式,一方面,应保持政策定力,稳定和不断完善宏观政策,在区间调控基础上实施定向调控。

不能仅仅因为“速度焦虑”而踩大油门,而应把握好经济运行合理区间的上下限。当经济运行接近下限时,政策的着力点是稳增长;当经济运行接近上限时,注重防通胀;当经济运行在合理区间内,就要实行定向调控,抓住发展中的突出矛盾和结构性问题,定向施策,聚焦靶心,精准发力。去年以来,针对经济结构中的关键领域和薄弱环节,央行实施了定向降准、定向再贷款等措施,明确指向“三农”和小微企业。最近这次调整存款准备金率,在普降的同时,也有针对性地实施了定向降准措施,体现了定向调控的一贯思路。

另一方面,也应处理好定力和活力的关系,在保持宏观政策基本取向不变的框架下,不断增强宏观调控的针对性、灵活性、有效性。

保持定力不等于固定僵化、自缚手脚、无所作为。应当在保持宏观政策连续性、稳定性的同时,更加注重预调微

调。有专家认为,央行动用各种货币政策工具,有针对性地补充流动性,引导利率水平下行,正是巧妙地避开了问题积累、被迫“放水”的尴尬境地,充分体现了货币政策的灵活性。

今年调控方向已明

继续实施积极财政政策和稳健货币政策,更加注重预调微调,更加注重定向调控

对于今年的宏观调控,政府工作报告已定调——“继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策,更加注重预调微调,更加注重定向调控,用好增量,盘活存量,重点支持薄弱环节。”

“这些表述为今年宏观调控奠定了主基调,指明了方向。”马骏(央行研究员首席经济学家)说,在稳定宏观政策取向的基础上,要切实把握并落实好财政政策加力增效、货币政策松紧有度。

——尽早预判,更加注重预调微调。

新常态下,经济增速有所放缓,为应对稳增长、保就业、防风险、调结构、稳物价、惠民生、促改革等多重目标可能出现的短板,需要宏观政策及时到位。“这就需要加强对宏观经济形势的预判能力和监测能力,根据宏观经济变化及时预调微调。”潘建成(国家统计局经济景气监测中心副主任)说。

“央行‘工具箱’里的工具还比较多。政府工作报告指出,要灵活运用公开市场操作、利率、存款准备金率、再贷款等货币政策工具,保持货币信贷和社会融资规模平稳增长。如果下行压力大于预期,不排除宏观政策继续调整的可能性。”马骏说。

——有效发力,充分发挥公共项目投资和大众创业、万众创新“双引擎”的动力,以结构调整促进总量平衡。

潘建成认为,“双引擎”已逐渐成为新常态下推动经济增长的重要动力,这一动力依然有进一步提升的空间。

同时,要继续在区间调控基础上实施定向调控。比如,继续实行结构性减税和普遍性降费,进一步减轻企业特别是小微企业负担,支持薄弱环节。

“一些结构性政策的集中发力,将对稳增长、调结构起到重要作用。比如,支持产业成长性高的小微科技、绿色产业和其他新兴产业,再如教育、医疗等部分板块加大对内对外开放,可以创造更多投资机会,满足更多需求。”马骏说。

(网摘)

中国原油储备布局今年提速

能源消费的日益激增和国际油价的低位运行,让涉及国家能源安全的原油储备再次提速。“湛江135万方原油商业储备基地工程项目正在紧锣密鼓的建设中,预计2016年可投入使用。”安迅思旺能源分析师马琛3月9日向《经济参考报》记者透露说。

事实上,从去年底以来,中国就在原油储备上“频繁出手”。但即使这样,中国目前原油战略储备库存与国际标准仍相去甚远。业内人士呼吁完善相关制度,抓紧时间扩大石油储备,其中首先要解决的就是原油基础设施建设。

从去年下半年以来,中国在原油储备上动作频频,今年更是加速。2015年1月,发改委出台了《关于加强原油加工企业原油库存运行管理的指导意见》,鼓励企业储油。2月,核准烟台港30万吨级原油码头项目。

而上述由中石化管道储运公司投资兴建的135万方原油商业储备基地项目则主要依托湛江港2座30万吨级原油码头,新建12座10万立方米原油罐、3座5万立方米原油罐,目前已处在“平地”阶段,主要储备阿曼和沙特轻质、沙特重质以及杰拉索等低凝点原油;原油出库方面,将通过湛江—廉江原油管道向廉江及铁山港供油,原油商业储备建成后,也可通过输油管线向湛江东兴供应原油。

马琛表示,“可以看出在‘低油价’时代以及中国原油储备‘捉襟见肘’趋势下,中国对于原油储备的迫切。”据介绍,国际油价自2014年6月下旬开始大幅跳水,截至2015年初已拦腰斩半,原油期货进入期货溢价结构,在这种行情下,激发了原油储备行情。海关数据显示,2014年中国原油进口3.1亿吨,同比增加9.4%。

华南中石化炼化人士表示,目前北海原油商业储备库存已接近满库。但即使如此,中国原油储备量仍处于较低水平。马琛分析,根据国家公布的一期战略储备原油库存为1243万吨,加上安迅思调查二期战略储备库注油量不到200万吨,排除原油商业储备代替战略储备的量,中国目前原油战略储备库存仅相当于约17天的原油进口量(以2014年中国原油进口量为基数),与国际能源署建议的90天的进口量相去甚远。

近日,财政部在一份报告中称,今年中国将花费1546亿元人民币用于扩大大宗商品库存,增加原油储备也被外界认为是在范围之内。

马琛则认为,中国原油储备较低,首先要解决的就是本国原油基础设施建设,而原油储备库存低也有部分因素是由于“两桶油”在国际市场上仍面临采购话语权不高的境地,首先中国不是产油大国,其次中国在海外投资的油气田不够多,且多是质量相对偏差的油田,不像跨国石油巨头们可通过油田投资获得份额。

2014年石化行业运行情况平稳

日前,工信部发布2014年石化行业运行情况。2014年石化行业运行基本平稳,生产稳步增长,安全环保压力不断加大,行业效益大幅下滑,投资和新开工项目增速减缓。原油对外依存度有所上升,炼油产能结构性过剩,油品需求放缓。

值得注意的是油气生产稳步增长,1~12月,炼油行业主营业务收入3.5万亿元,同比增长0.7%,利润118.7亿元,下降69.6%,利润率0.34%。

其中,石化行业不仅环保压力大,产业安全形势也十分严峻,原油价格大跌,炼油行业产能过剩等问题突出。

2014年6月中下旬以来,国际油价快速震荡下跌至五年以来最低水平,布伦特原油期货价格由2014年6月19号的高点115.06美元跌至2015年1月26号的最低点的47.57美元,导致大宗石化产品价格全线下跌,同时由于前期高价油库存较高,成品油价格数次下调等原因,原油开采和炼化行业效益增速大幅下滑。炼油行业平均产能利用率只有33%,而发达国家的产能利用率通常为85%左右。

一方面,随着我国工业经济和城镇化快速发展,原有的安全和职业卫生防护距离不断缩小。随着生活水平的提高,人民群众对环保的要求不断提高,石化行业安全环保压力随之增大,城镇化与企业发展之间矛盾逐渐凸显。另一方面,石化行业关系国计民生,是国民经济的支柱产业。而目前我国石化行业从原料到产品对外依存度都较高。1~12月,原油、天然气对外依存度分别为59.4%和31.7%,比2013年同期分别提高2.1个和1.3个百分点。

针对以上问题,文件指出,随着中央一系列全面深化改革的政策推出,将进一步激发市场的活力,工业化、信息化、城镇化和农业现代化深入推进,“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带等战略的全面实施,将给行业发展带来新的机遇。预计2015年石化产业将保持平稳发展,原油产量维持在2亿吨左右,原油加工量维持在5亿吨左右,成品油产量增速将放缓,约2.9亿吨,乙烯产量略有增长,约1800万吨。

文件要求引导行业健康发展,贯彻落实《石化产业规划布局方案》,优化重大项目布局;不断提高行业创新能力,鼓励基础条件较好的炼化企业内涵挖潜、技术改造,形成于区域市场需求相匹配的、符合国四、国五标准的成品油生产能力。依托战略性新兴产业等专项,鼓励石化新产品技术开发,支持精细化和专业化产品研发,培育新的增长点;推动石化行业两化深度融合;提升安全环保水平并深化国际合作。

《名家新作》

灰尘落满书面上

●流石子

1
灰尘落满书面上,让一些字模糊。
书架茂盛了几世纪,比书本久远。
在普通的纸上,用普通的墨水,使阅读和记忆蒙上羞愧。
历史磨圆了骷髅,一册书不向任何人打开。
文字在断裂,我在文字之外。
何人读懂一本书隐藏的心事?



2
落在书面上灰尘,成为灰尘之中的另一种灰尘。
穿行其中,角落处处灰尘,没有一种记忆适合遗忘。
我关上窗户,适合喝茶、抽烟、聊天。
有美酒,面包和咖啡,身边的女人会湿吻。
我必须在打开一册书之前,打开诗篇。

4
落在书面上的灰尘,在灰尘的世界里飘落。
只有文字记录的低度和高度。
嘴唇接近杯沿,将使渴望变成享受。
苦涩与清醇,就像翻开一本书,细细地研读,
方可品出这杯咖啡香甜滋味里的滋味。

3
书页上刻着印记,已经模糊,撑破一道一道防线。
章节段落,抑或一行文字当中,
或者说,人类一切行走就在字里行间。
深沉的寂静中,谛听心跳,最后的话语赐予我的,难道是一片苍茫?

一天中的美好时光

●王金玲

自从到新世纪公司上班后,每天来回要做三个小时的公交车,已经有五年了,许多人甚以为苦,但我却从中找到了一天中的美好时光。

早上,为了赶车,我要早起床。每当第一缕阳光穿过车窗照到我们额头上时,心里涌现的是一种温暖的感觉。太阳每天从山的那边升起,路两边的景色次第展开画卷,花朵含苞欲放,树木清新葱茏,远处的村庄正从潮湿的雾里醒来……

“生活是多么广阔,生活又多么芬芳,凡是有生活的地方就有快乐和宝藏!”诗人是这么讴歌生活的,而此刻我望着车窗外,心里蕴藏的就是这样的心情。

当一天的工作结束,带着一份疲倦上车往家赶时,看车窗外暮色四起,渐渐地把车子包围在其中,这时车里不少人打起了盹。天地间好象就只有这一辆车载着这一车的乘客行走,急急匆匆要在天黑以前回到温暖的家里。城市依次亮起的灯光比花还要绚烂,或者闪闪烁烁地勾画出建筑物的宏伟外型,或者千朵万朵地形成万家灯火,那都是明亮和温暖的所在,使人心里充满了一种向往。

车上,司机的小音箱里会放着乐曲,有时是怀旧的,有时是流行的,这时,人的心就一并沉醉在音乐里,“什么都可以想,什么都可以不想”。一任美景从车窗外眼皮下闪过,尽情享受,任思绪在晚风中飞扬,困顿也会慢慢随风而去。

“万物静观皆自得,四时佳兴与人同”,车窗外的景色就这么随着季节的变化而变化着,我则享受着一天又一天的美好时光。

洋槐花开

●暗雪

一股清香飘在心底。甜甜花香,淡淡的,极诱人的那种。寻香而去,便看到满山满沟的繁萼,远看白白艳艳,如雪似玉,靓丽耀眼,近观簇簇串串,繁繁盛盛,清香流溢,沁人心脾。大大小小的树上,垂满了一嘟噜、一串串洁白的洋槐花。在嫩绿的槐叶衬托下,那盛开的咧嘴在笑,那半开的透着一抹娇羞,还有那含苞欲放的仍在默默地积蓄着甜蜜和芳香。

我醉了,真的醉了。醉着,是一种心情。一股久违的馨香穿透灵魂,一种心旌神摇的醉。这芳香之源竟是极朴素、极不显眼、极普通的洋槐花。走近那棵挺立的老树,树身遍布皱痕,那是岁月的勾勒;抚摸着筋脉突兀的树干,我想起冬日里,矗立在荒土山坡的坚强,那是时光的诉说;再看看这满头的繁花,突然就有了一种对于生命的敬畏。

那一树深深浅浅的绿,夹杂着娇娇嫩嫩的白,给人一种平凡的升华和一种无名的感动。在这千树竞绿之际,它在不经意间爆发出一颗颗小巧玲珑的芽苞,告诉我“老树新芽”的人生境界是那样的难以触摸。没有桃花的绚丽,没有牡丹的灿漫。在贫瘠而荒芜的崖畔沟壑间艰难地生存,将不屈的信仰固执而顽强的传承,我敬仰它骨子里这种清高。五月的槐花平庸而清淡,盛开在大街小巷、村边路口。花开繁似雪,叶叠堆如云。仿佛是山村远嫁的姑娘,带着归来的喜悦,满头插花,珠玉千条、洁白如雪、倩影袅娜。总以为吃了很多苦,面对默默无闻的洋槐花,无言以对。总以为看透人情冷暖,望着平平凡凡的洋槐树,那种淡然、淡泊、淡定,无地自容。洋槐花她不争色,却色遍天涯;不竞芳,却芳满大地。洋槐花是平民之花,漫步花间,摘下一串洋槐花,放进嘴里,甜丝丝溢满了齿间唇边。这种原始的槐花蜜的香甜胜过任何精心烹制的佳肴。

阵阵山风掠过,槐叶相互撞击谱出悦耳声响,片片花瓣则随风漫天飞舞,犹如白色精灵,尽情舞尽人生至美。五月多雨。槐花不胜雨,次第落下来,落入泥土中。零落成泥碾作土,土中也有了清淡的槐花气息。洋槐树无语,洋槐花无语。在贫瘠中寻找生机,在平淡中孕育生命,在苦难中默默坚守,在平凡中无悔付出。多么伟岸的树呀,你清淡而高雅,谦逊而高尚。让我的心灵也为之洗礼!



春红

●海娟

沐着清晨的朝晖,徜徉在幽静的林荫路,轻柔的微风吹拂着绿叶,晶莹的露珠儿映着朝霞。轻轻迈着步伐,捋一捋秀发,任柔风吹散思愁,散尽幽梦,让心轻轻游动,掀起一阵花雨,守望看流年里那份光暖。

看悠然的曙光,穿越过密密的幽林,嘴角翘起掠过田野里的云影,清风般的呼吸驱散幽忧的愁云。像清泉流淌,溅湿了干渴的心田。我身着白色的纱裙,掬一袭婉约,与蝶起舞在花间,飘渺着春的清新。

几缕清香的绿叶芽,掺杂的清土的芬芳,右手拾起一片凋落的花瓣,闭眼轻嗅,那迷醉的香,醉了我一帘的梦。轻捻在指尖,风起,松开,让它随风起舞,让我欣赏风飞花,薄云轻卷。

那堆积而成的思念,在此刻凝聚千丝万缕的柔情,拼却着轮回的痴恋。绵绵细细的轻语,化为远处的云烟,在相望的一瞬间,让它轻轻渗透,在心底荡漾起风姿绝艳。

经过岁月一路景色,渐渐已明白人生是一场悠远的旅程,就像飞驰的列车,终会带你驶向幸福的终点站。即使一路让你流泪过,无助过,迷茫过,绝望过,但这一路的风光烙印下深深的记忆。

此刻,我多愿自己是一个画家,拾起画笔,画下绿色的树木,在树木上画满娇嫩的绿叶,当风起,让它随风舞动在枝头,不受尘世的污染,让它荡涤人的心灵,使温暖永驻世间。

接着,画下款款春风,让它将生命里的不如意带走,让所有人画下微笑的永恒,让它像一幅古色古香的浓墨画卷,延续古今,以欢颜的姿态迎接明天。

若我能拾起画笔,这将是多么美的景色。让世间飘逸着幸福,端坐在阳光的枝头,让芊芊素手,抚碎了梨白,抚醉了桃红。

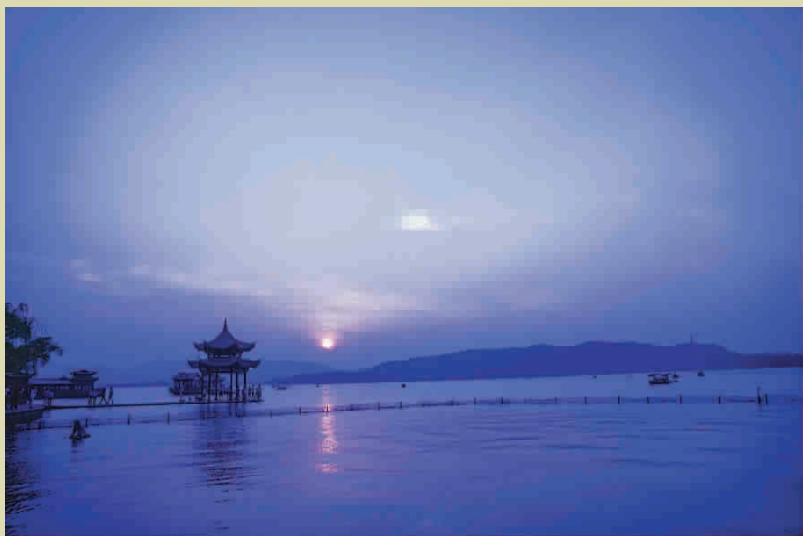
虽画不出如痴如醉的风景,但我愿用句句诗词代替,用篇篇唯美来轻叹它的情愫。我穿行在风里的脚步,似乎踩疼了蜜蜂的薄翅。怜惜凝望,嘴角轻轻吟起了梦里的歌谣,那是一首流传千百年也亘古不变的优雅。

当穿越过春的竹林,用风声吹响醉人的笛声,只是梦的脚步太轻,走不尽这条幽深的竹林小径,而那道甘冽的溪涧,却淹没了最后的绿野仙踪,一些跃动的精灵,美丽的鲜花与涓涓溪流,把所有的情风雅姿缀满春的天空,留下飘渺的几许诗情。

这一场盛艳的踏青,让春意越发的丰盈,站在时光的渡口,任阵阵清香扑鼻,在心中荡漾。任风儿轻吻我的脸颊,任花儿抚摸秀发,携一缕阳光,让我笑靥如花,染一枝春红。

摄影天地

翰文作品



西湖晨曲



耕耘



春恋



优雅