

泰地报



泰地控股集团
TADEE HOLDING GROUP

2014年6月28日 第6期 总119期

www.tadee.cn

E-mail:LW0571@163.com

地址:杭州市西湖大道35号万新大厦23层

电话:0571-87005006

导读

一版:政府简政放权 为民营石化企业松绑

二版:泰地房产集团举办“二十周年庆典、感恩”活动

三版:安全专刊

四版:文艺花絮

在中央编办和全国工商联召开民营企业座谈会上,全国工商联石油商会会长、泰地控股集团董事局主席张跃据理直言:

政府简政放权 为民营石化企业松绑

本报讯 2014年6月5日,中央机构编制委员会办公室和全国工商联在全国工商联机关联合召开民营企业座谈会,直接听取民营企业代表关于《国务院部门有关经济增长和促进就业行政审批事项目录》的意见建议。中央统战部副部长,全国工商联党组书记、常务副主席全哲洙,中央编办副主任任何建中出席会议并讲话。会议由全国工商联副主席黄荣主持。全国工商联石油商会会长、泰地控股集团董事局主席张跃应邀出席了会议。

此次座谈会主要是听取民营企业关于经济增长和促进就业两方面行政审批事项改革的意见建议,两个方面都是转型升级的关键,都要靠民营企业来解决。征求会上,张跃会长着重就石化行业的项目审批事项,谈了四方面的看法及建议。

一、在谈到“原油、成品油非国营贸易进口允许量许可”的看法时,张会长认为,根据中国加入WTO时的协定,从2001年12月成为WTO成员国起,中国将以15%的幅度逐年提高石油和成品油非国有贸易进口配额,直到政府完全解除对石油批发市场的管制为止。按照我国加入世贸组织的相关承诺,除保留国营贸易外,加入世贸组织第一年,非国营贸易进口原油720万吨,进口成品油400万吨(含燃料油),随后每年增长15%,按协议计算,至今进口配额将达到每年1亿多万吨。然而至今仍没有允许民营石化企业进口1吨原油和成品油,所有非国有贸易进口配额都让中石化、中石油及下属企业所占有,中国自2004年1月1日起,取消了原油和成品油国营贸易企业的进口配额,使得原油成品油进出口国营贸易企业不再受到原油和成品油配额的限制。中石化、中石油可以无限制地到国外进口,中国向WTO所承诺的非国营贸易进口原油和成品油配额没有兑现,这一

状况,严重制约了国内民营石油企业的发展,中石化、中石油不仅垄断了上游油田勘探和开采,又垄断了下游国外进口的所有油源和渠道,是导致民营企业长期处于缺油,无油

可销的局面。为此建议:取消对非国营贸易进口原油和成品油配额的限制,让民营企业享有和国有企业进口原油、成品油的同等待遇。

二、在谈到“勘查石油、天然气等流体矿产试采审批”的看法时,张会长认为,长期以来,国内所有区块勘探一直都由中石油、中石化所垄断,至今民营炼油企业没有一家拥有石油、天然气等流体矿产的勘探权,由于这种局面,致使石油勘探竞争不充分,勘探区域的积极性不高。加上长期垄断,使勘探开发区域长期处于囤积状态,导致多年来我国的石油勘探储量长期处于增幅不明显。为此建议:下放审批权限。对每一划分的区块勘探、开发要包括国有、民营二大成分,通过公开招投标的方式,以划分归属的区域。对于3年不开发、勘探的,政府要无偿收回,重新进入市场,只有民营企业参加的公开招投标,才能真正体现出市场公平的原则。

三、在谈到“新建炼油及扩建一次炼油项目核准”的看法时,张会长认为,长期以来,对于新建炼油厂,有关部门从没有向民营石化企业开放过,造成国内炼油企业出现无序、无效、低效地建设。目前民营炼化



企业共计360多家,由于没有油源供应,经济效益普遍较差,导致发展缓慢,规模一直做不大。由于规模小,国家又不批准,于是出现恶性循环。对于新建炼油厂,为此建议:

“保留”审批权限。放宽对民营石化企业的准入,对民营企业应一视同仁,享有国有企业对等的权利,对于规模大的、资金实力强、技术含量高、符合条件的民营石化企业应批准同意新建炼油厂;对于规模小、效益差、技术含量低的企业,通过市场竞争应予以淘汰、关闭。

四、在谈到“石油天然气(含煤层气)对外合作项目审批”的看法时,张会长认为,尽管商务部油气对外合作合同的审批取消了,但油气对外合作的专营权仍未改变,而且油气领域对外开放的尺度可能并没有实质性地放宽。《中华人民共和国对外合作开采陆上石油资源条例》和《中华人民共和国对外合作开采海洋石油资源条例》规定,除了合同需要商务部审批外,对外合作开采油气的区域、合作模式、作业方式等各个环节都要受到相关部门的监管和限制。能够与外国企业谈判、签订、执行合作开采油气资源合同的仍然只有中石油、中石化、中海油等极少数国企,民营企业仍被关在门外。此外,国内常规油气开发区块绝大多数都已经划分完毕,技术上和资金上可能都不太需要再与外资进行合作。取消合同审批减少了对外合作的程序,但相关的监管并

没有完全放开,尤其是在常规油气开发领域,对外合作的空间将很难有扩大的可能。为此建议:取消审批权限。在页岩气等非常规油气领域,对外开放的力度要进一步加大。

张会长分析指出:当前企业转型升级面临的最大问题,根子还是政府与市场的关系没有处理好,政府之手总是在进退反复中难以把握合适的度。一些本来由市场和企业承担的职能却由政府主动地来承担了。另外,民营企业作为市场经济主体的重要组成部分,优势和作用未能真正发挥,表现为政府对市场经济的主体没有一视同仁,比如说优惠政策重国企轻民企,重外资轻内资,多年来中央和地方政府制定了诸多优惠政策,对民营的偏少。

张会长最后呼吁,取消和下放企业投资项目核准事项,就是要在相关行业领域的市场坚决放开或者门槛放宽,努力为民营石油企业松绑,这不仅有利于民营石油企业持续健康的发展,也有利于充分激发市场主体的动力和活力,为增强多元经济发展内生动力,推动国民经济的良性、循环发展。

会上,与会代表一致认为,对于涉及国家安全、经济安全、国家投资和环保等有关的审批项目建议应保留,而对于涉及企业自主投资的审批项目应取消、下放或改为备案。另外,应当优先推动涉及企业投资环境改善的行政审批制度改革,不能把行政审批制度改革局限在行政体制内部,同时加大对改革措施贯彻落实情况的监督检查力度。

在京期间,张跃会长还相继拜访了国家经贸委、计经委、地矿部及中国工商银行总行等主要领导,分别就石油、矿产资源及金融等话题深入进行了探讨。

本报记者

张跃总裁应邀出席“大成企业首脑沙龙”

本报讯 “大成企业首脑沙龙”是由大成企业研究院倡议组织、大型民营企业领导人参与的活动。沙龙活动就当前民营企业家共同关心的国内外经济形势、经济热点、企业发展战略等问题进行深层次的讨论,为企业家之间的交流、研讨与合作搭建平台,是一次民营企业家高级别的研讨活动。此次沙龙由原全国工商联主席黄孟复主持。

此次沙龙活动于5月24—25日在河北省廊坊市举行。沙



沙龙由原全国工商联主席黄孟复(左三)主持,张跃总裁(右一)参加论坛活动。

沙龙坚持独立性原则,遵循小规模、高层次、封闭式、非正式的活动模式,不对外宣传报道,不邀请新闻媒体。特邀原全国工商联主席黄孟复、中央统战部原副部长胡德平等有关领导及专家学者,大型民营企业董事长或主要战略决策人,大成企业研究院有关负责人参加了此次活动。

沙龙专题圆桌会着重围绕“我国行业发展潜力及未来投资方向的思考”的主题全天集中交流讨论,此次沙龙活动

为中国企业界带来了一场思想的盛宴,也为企业家们创造了一个相互探讨、交流的良好机会,为今后的合作共赢奠定基础。全国工商联名誉主席黄孟复在沙龙上做引导发言,分析了当前经济的发展态势,并对民营企业的改革提出建设性的意见。

泰地控股集团董事局主席、总裁张跃就当前民营企业所面临的挑战及发展前景问题谈了自己的看法和与会者分享。

本报记者文/郭斌摄

集团总裁张跃莅临黄骅港指导工作

本报讯 2014年5月25日下午,泰地控股集团总裁张跃一行前往黄骅港泰地指导工作,黄骅港泰地石化公司总经理张林,副总经理周利华等人陪同。

张总裁在施工现场详细询问了占地面积、泊位长度、年吞吐量、库容、陆域吹填、航道及港池水深情况,施工前试桩等问题。总经理张林和副总周利华为张总裁详细介绍了综合大港的地理位置、规模、功能结构和港区周边项目及其化工产业结构。张总裁听后觉得黄骅港综合港区规模较大、功能齐全,这充分说明了政府的投资力度大,将来有很好的发展前景。我公司位于黄骅港综合港区二港池,建设2个5万吨(水工结构10万吨级)液体化工码头及库容66万m³的罐区,是泰地目前规模最大的液体化工码头仓储项目。张总裁对黄骅港泰地规模非常认可,并叮嘱一定要做好各项准备,确保工程建设稳步推进。

随后,总经理张林和副总周利华就我公司

项目具体进展以及今后的工作计划等做了详细汇报。听取汇报后,张总裁对黄骅港泰地公司取得的成绩给予了充分的肯定,并对我们继续做好下一步工作提出了新的要求和希望。张总裁强调:第一,黄骅港泰地码头项目是目前综合大港第一家液体化工码头,一定要做快、做好,抢占先机;第二,环评批复抓紧办理,环评拿下后项目核准、海域使用权等工作就全面展开,抓紧建设;第三,要求公司尽快成立商务部,配备相关人员,提前做好港区周边化工市场调查,为公司建成后生产运行做好准备。

最后,张林总经理代表公司全体员工对张跃总裁莅临指导表示衷心的感谢,张总裁的到来充分体现了集团领导对黄骅港泰地公司的高度重视,对我公司员工的极大关怀,也是对已取得成绩的充分肯定。我们将认真贯彻落实张总的指示精神,在集团各部门的帮助支持下,加强管理,保证质量前提下加快进度,圆满完成今年各项任务!

通讯员冉姣姣

简要新闻

- 6月17日张跃总裁会见中国工商银行浙江省分行刘行长一行。
- 6月18日,张跃总裁会见前来考察的嘉兴港区管委会石主任、嘉兴石化交易中心郑经理一行。

泰地房产集团举办“二十周年庆暨金水湾准业主联谊钜惠感恩”活动



泰地二十周年庆暨金水湾准业主联谊钜惠感恩活动在浙中婚礼中心隆重举行

2014年6月15日下午五点十八分,泰地二十周年庆暨金水湾准业主联谊钜惠感恩活动在浙中婚礼中心隆重举行。泰地金水湾1000多位业主共聚一堂,泰地房地产集团公司总经理王清平、泰地控股集团公司营销总监董如华、泰地房地产集团公司副总经理俞志华、总经理助理陈素菲等领导出席了此次的准业主联谊钜惠感恩活动。

伴随着舒缓美妙的轻音乐,感受着泰地人温馨的问候,现场迎来了千余名业主

的到来,让联谊活动现场热闹非凡。

泰地房地产集团有限公司总经理王清平在会上致答谢辞,他说,泰地金水湾在江南新城中一直受到众多爱好生态、养生客户的追捧,无论是在性价比和产品品质上,泰地房产集团都倾力打造这一江南标杆性江景、公园、学区住宅,同时,我们集团也将其作为集团在金华住宅项目的标杆。在国家楼市调控政策下,不断缔造逆市热销的楼市奇迹,除了楼盘本身具备的地理优势、区位优势和建筑品质外,主要还是源自

业主们对泰地金水湾项目的信赖和支持。在这里,我也要感谢在座的各位泰地家人对我们金水湾楼盘的亲睐,是你们一直在支持我们向前发展,支持着我们以高品质、高效能标准建设泰地金水湾项目。同时,我们泰地集团下属五星级的物业服务公司也将做您的贴心管家,让您真正感受到泰地大家庭的温馨、和谐、美满的生活氛围,真正让我们的业主成为泰地集团最尊贵的家人。为感谢业主们的正确选择,迎接

泰地20周年庆这个特殊的节日,我们今天组织这场联谊活动,让我们泰地的家人们欢聚在此,不仅有欢声笑语和综艺表演,还有很多精美的礼品和神秘大礼奉献给我们的准业主们,希望今天大家开心、快乐,这是我们每一位泰地人的衷心祝愿。

联谊会上,王清平总经理代表泰地房地产集团公司向金华经济技术开发区管委会捐赠人民币二十万元,用于“五水共治”工程。企业以实际行动积极投身治水,共同为建设水清岸绿、人水和谐的美丽开发区尽一分力,以表达泰地人承担社会责任、回馈社会的一份心意。

除了为业主们准备了精彩的歌舞表演外,注重细节服务的泰地金水湾,还为业主们准备了水果、糕点和美食供大家品尝。超值钜惠的抽奖活动为大家带来的不只是惊喜,更是感受到泰地金水湾对于业主由衷的感恩之情。

本次活动以感恩答谢贯穿全场,通过精彩的节目演出,趣味的互动游戏,让大家在笑声中度过了难忘的时刻。通过业主联谊的形式,营造健康、活力、浓情的氛围,体现泰地金水湾浓郁的人文情怀、休闲的居住环境以及和谐的生活状态,进一步增进业主与项目、业主与业主之间的感情,为六月份的顺利交房奠定基础!

陈忠荣



王清平总经理(左一)代表公司向金华开发区管委会(左二)为“五水共治”工程捐款。



庆典晚会为业主们准备了精彩的歌舞表演及互动游戏活动。

黄骅港泰地项目捷报频传

在集团公司的大力支持和有力的推动下,经过黄骅港泰地石油化工有限公司的不懈努力,继成功试桩之后,黄骅港泰地工程项目先后获得了环评批复及行业审查意见,这标志着该项目前期准备工作即将完成。

6月4日,我公司收到了由河北省环境保护厅出具的《冀环评[2014]146号》《关于黄骅港综合港区泰地液体化工码头及罐区工程环境影响报告书的批复》。该环评批复文件分别从项目选址、污染物排放标准与总量控制指标、施工期及营运期环保、清洁生产及循环经济等多方面对项目建设提出了具体要求及执行标准。该批复显示,根据《报告

书》、各有关方面意见以及本项目环评行政许可公众参与公示意见反馈情况,在项目符合产业政策与交通发展规划、选址符合区域土地利用规划、城镇体系规划等前提下,原则同意《报告书》结论。

6月16日,我公司取得了由河北省交通运输厅出具的《冀交函规[2014]673号》《关于黄骅港综合港区泰地液体化工码头及罐区工程可行性研究报告的审查意见》。该意见显示,拟建泰地项目是黄骅港综合港区第一个液体化工品泊位,不仅可以满足临港地区及腹地石化产业原料及产品运输要求,促进石化产业发展,也有利于黄骅港提

高港口竞争力,优化货种结构,项目的建设是必要的。该项目的码头功能和岸线布置符合《黄骅港总体规划》,从建设规模和平面布置、水工结构、装卸工艺以及投资估算几个方面进行审查,最终得出结论《工可研报告》中的方案是可行的。

环评批复和行业审查意见是申请项目核准必备的支持性文件,项目核准对公司下一步的初设审核、施工图审核等实质工作开展具有重大意义。待项目核准后,码头施工及陆域地基处理等将全面展开,争取早日建成黄骅港第一家液化码头。

通讯员 冉姣姣

连云港新世纪石化公司办公楼顺利封顶

2014年6月20日上午9点18分,鞭炮响起,烟花绽放,连云港新世纪石化公司办公楼顺利封顶,办公楼施工现场彩旗高悬、



热闹非凡,相关单位祝贺连云港新世纪石化办公楼顺利封顶的条幅异常醒目,参加仪式的人员脸上也写满微笑,现场处处洋溢着喜庆气氛。

办公楼建筑为六层框架结构,建筑高度为22.05米,总占地面积为1150平方米,总建筑面积为6061平方米,抗震设防烈度为七度,设计使用年限50年,集合了办公、接待、食堂、倒班宿舍等多功能于一体的办公楼。

办公楼作为陆域罐区建设用地内的核心建筑,与其北侧的公用工程站、西南面的绿化停车场以突出主建筑的布置手法设置在整个库区的中南部,亦即管理辅助区的西

部。同时,办公楼西侧和公用工程站的北侧均设置内围墙,以便为西侧装卸区,北侧储罐区相对隔离,在物料进频繁、交通相对繁忙的库区内形成一个相对独立的区域,为员工营造一个既有文化氛围又亲切宁静的环境,有利于展现企业的精神风貌,提高员工的工作积极性。

目前,陆域罐区内办公楼、公用工程站、动力中心等各项建设工作进展顺利,下一步将进行主体内外装修,以及室外道路、景观绿化等附属设施施工,为连云港新世纪石化公司运营使用打下了良好的基础。

通讯员 王金玲

泰地海西中心:夜景灯光闪耀海沧

结束了一天的辛勤工作后,人们拖着疲惫的身心奔波在回家途中。忽然,一束束耀眼的光线射出,打在了海沧最高建筑的幕墙上,呈现五彩缤纷的色彩和亮丽的画面,紧接着“泰地海西中心”六个大字缓缓出现在人们的视野之中。突如其来的惊喜,让人们带来巨大的视觉冲击力,让人们精神一震、为之雀跃,回家的路途也不再遥远,因为有了指引和希望。

然而,如此美丽动人的夜景灯光又是如何打造的呢?泰地海西中心的夜景灯光工程是在集团张跃总裁的指导和厦门公司的共同努力下共同完成的。一是精心规划,与美丽厦门、活力海沧总体规划相衔接,充分体现区域的特色和风格。二是精心设计,夜景设计与项

目建筑物功能的特点相互吻合,从侧重于功能转化为实用和美学并重,提高了技术与艺术水平。三是精心建设,夜景照明建设与市政工程、建筑立面与功能等统筹考虑。四是精心管理,强调夜景照明技术与管理的现代化、科学化。

如今,每当夜幕降临,华灯初上,无论是下班回家、漫步在海沧大道、阿罗海广场用餐以及奋斗在办公室里的人们都可以从各个角度上欣赏到泰地海西中心项目的夜景灯光,人们可以自豪的说这就是HOPSCA,这就是泰地海西中心,这就是厦门第一的标杆建筑;犹如日本的小孩,在夜幕降临时,面对一闪一闪的霓虹灯,说起这里是东芝、日立、索尼,这就是日本第一。建

筑为城市现代化进场添砖加瓦,灯光则为人们带来美的享受和心灵上的震撼,而泰地海西中心那闪烁的灯光就像一面旗帜在向人们昭示。

通讯员 鞠伟

玛格丽特全装修公寓全新亮相开盘

5月18日,绍兴玛格丽特商业中心·全装修住宅公寓限量78席在万众期待下隆重开盘。相较于整个绍兴楼市平淡的市场表现,玛格丽特全装修公寓还是受到了购房者的青睐,现首轮销售已经达到预期目标,并且不断还有市民前来现场咨询、参观、购房。在楼市如此低迷的情况下,还能保持如此势头,也印证了玛格丽特独有的吸引力。

五大优势卖点
颇受市场青睐。一:紧邻绍兴市最繁华的商业主干道解放大道,北面与绍兴市火车站一街相隔,交通四通八达,出行极其便利。二:一站式商业配套,购物、餐饮、休闲、娱乐、金融、培训等一应俱全。三:绍兴市区唯一拥有独有70年产权带阳台小户型。四:按酒店标准装修,软硬装俱全,真正的拎包入住。五:折后单价7699元/平米起,无论对刚性需求者还是对投资购房者,都具有相当的吸引力。

当然,此次销售的良好反响,离不开销售前期充分的市场调研和准备工作。在集团领导指导下,绍兴公司领导班子就前期工作进行了精心策划与组织安排,对市区类似物业以及项目周边楼盘情况进行了深入细致的市场调研,在此基础上,通过对地段、物业特点、销售情况、促销活动等的科学对比分析和多次会议讨论,最终形成了本次销售策略和媒体投放计划。最后通过整个销售团队强有力执行力和公司上下通力配合,在这个冷清的楼市,我们收获了首期销售的理想成绩单。

通讯员 金小燕

编者按：2014年全国安全生产月和安全生产万里行活动的主题确定为“强化红线意识、促进安全发展”。集团下属各公司，尤其是石化企业以此为契机，通过集中开展系列安全生产宣传教育活动，弘扬安全文化，普及安全知识；通过开展消防演练、安全应急预案综合实战演练，全面提高应急水平和应急救援能力；通过开展安全隐患曝光专题等活动，强化‘红线’意识，切实提高安全素养，促进企业安全健康发展。本期特编辑“安全专刊”，将各公司活动开展情况得以刊登，旨在交流和学习，取长补短，共同提高。

远离红线 创建平安港口

今年6月是全国第13个安全生产月，嘉兴分公司紧紧围绕着安监总局“强化红线意识、促进安全发展”和嘉兴港区“创建平安港口”这些主题展开了一系列的活动。

5月下旬，公司未雨绸缪，成立了以总经理梅立峰为组长的“安全生产月”主题活动领导小组，拉开了活动的序幕。安监部作为安全监管工作的核心部门，积极推进着活动的每一进程。6月初，公司领导小组再次向全公司发出安全活动的总动员，部署具体活动内容，以各部门经理安全生产会议和班组长会议把“安全生产、预防为主、综合治理”的理念方针传达贯彻给每个员工，通过下发文件、张贴宣传画等形式强化活动的影响力。同时结合公司的安全现状对公司安全管理上的一些薄弱环节提出了

整改意见，要求每个员工通过本月活动在安全思想认识和安全管理能力上都能取得长足进步，对生产的安全操作习惯问题加以重视培养，努力构筑安全防范的数道屏障。活动以不走形式、不走过场的求真务实态度不折不扣地推行着，务必以每个员工都受教育有收获为目的。6月17日，公司组织全体员工观看了《生命的刻度》和《港口装卸作业的安全管理》等安全警示和安全管理教育片。

今年嘉兴分公司安全生产月活动最突出的地方是：活动不只是一场自上而下的安全理念强化推进活动，而是与安全标准化工作紧密结合，以安全标准化的要求把安全责任层层细化，分解到每个部门、每个员工。对公司人和物的不安全因素做了彻

底盘查，邀请安全专家来公司各部门宣讲事故的防范措施，指导应急预案的演习过程，同时派员参加了嘉兴港务局组织的危化品事故应急联合演练。把安全标准化全员全过程的参与意识揉进安全生产月活动中，使员工的安全责任感有了更切实的加强。而下放到作业班组，以帮带传教、互相监督的方式更是极大地提升了员工的安全意识和技能素质。

作为危险化学品的储运企业，强化红线意识有着非比寻常的意义。公司上下任何一个环节出现纰漏，都将可能对员工本人生命健康、公司存亡发展带来深远影响，因此，公司对于每一个事故隐患都要求尽早发现、不整改到位决不放过。

通讯员 金丽君



紧急出击



齐心协力



有条不紊



水龙降魔

加强管理 落实责任 保障安全

在2014年国家“安全生产月”活动中，周口现代城公司响应国家“强化红线意识，促进安全发展”的主题号召，通过加大施工安全管理力度，进一步加强了建设项目的安全规范施工，保障建设项目更加安全平稳运行。

为积极防范和遏制建筑施工生产安全

事故发生，周口现代城公司加强对建设项目建设施工安全管理，召开以“安全施工宣传教育”为主题的工程会议，要求各期现场工程管理人员、施工单位、监理单位等相关部门严把工程安全关。施工单位管理层要起到相应的监督作用，检查施工安全设施是否达标，严查安全隐患；严格要求一线施工人员按章程进行施工，正确操纵机械。提高施工人员的安全意识，有些施工人员在施工过程中不戴安全帽，安全意识淡薄。施工操作机械作业有时心不在焉。施工人员的专业技术有待加强，有些安全事故是由于施工人员的操作失误而造成的。

强化红线意识，从源头上遏制安全隐患。建筑安全生产不仅需要建筑公司自身关注，也需要政府监督。在施工之前进行全方面的检测建筑工程，实地勘察判定建筑蓝

图，勘察工程地基是否会存在下沉的问题，施工单位的安全设施配备的检测是不是达标，施工人员的素质等进行全方位的评估。

加强施工过程中的安全管理与监督。首先施工过程中严格按照规章制度操作机械，机械操作人员必须持证上岗作业。施工管理监督人员必须每天进行安全隐患的排查、检查；加强安全生产专项施工设计、施工方案及技术交底的落实；制定公司内部的安全生产措施和管理制度，进行相关的安全知识的培训和技术指导，把安全生产的责任落实到个人，一旦出现失误，从领队开始逐步排查到失误的个人，这样就明确了责任，让每个员工意识到施工安全不仅是整个施工队的事，而是和大家的安全息息相关的。

房地产项目施工安全是房地产项目管理的重要组成部分，重视施工建设过程中的安全管理，杜绝悲剧的发生。

通讯员 王凯



强化红线意识 促进安全发展

新世纪油库结合自身特点，开展了以“强化红线意识，促进安全发展”为主题的消防应急演练。乐清市应急办主任、安监局副局长、交通局副局长、港航局副局长、象镇副镇长与镇安监中队领导，乐清湾海事处领导及公司总经理林冬等来库观摩演练，王荣雷总经理助理担任演练现场总指挥。

6月17日上午9:30分，演练正式开始。演练假设码头油轮在卸汽油时，由于油轮船员操作不慎引发第三舱火灾，此时油轮甲板火光一片。油库码头值班人员发现险情后立即向主任室汇报突发火灾情况，同时采取停泵关阀就近取灭火器材进行扑救。值班主任在接到火情报警后立即拉响警报，启动码头油轮灭火预案，并向119、港航、海事及有关部门报告，请求支援。一阵急促的警报声响彻油库上空，油库全体人员按照消防应急预案的要求迅速奔向自己的位置，战斗组穿戴消防服，以最快的速度赶到码头，打开两台泡沫高炮，交叉向油轮着火点喷射，用一支水枪对周边进行冷却；警戒组在码头大门处实施警戒，禁止无关车辆、人员出入，并在公安消防支队到达后引导消防队人员及消防车辆进入火灾事故现场；通讯联络组做好现场通讯工作，并在接到报警命令后迅速报火警；后勤保障组准备好救援器材、医疗用品，在事故现场待命；演练人员按照预案要求分组分工，科学施救，各尽所职。20分钟后，油轮火灾被扑灭，警报解除。随后还进行了码头溢油防污染应急计划演练和罐区油品泄漏火灾灭火预案演练。整个演练活动历时一个半小时，在演练中，参与演练人员责任明确，动作敏捷，通力合作，视演练如实战，达到了预期的目的和效果。

演练结束后，安监局副局长对本次演练活动进行了讲评，此次演练准备充分，指挥得当，反应迅速，应急救援按预定计划有序进行，收到了预期效果，对锻炼油库抢险救援队伍、完善事故应急救援预案、提高事故应急救援实际处置能力将产生促进作用。并要求油库员工在高温季节更要增强红色意识，提高警惕，抓好安全生产，防患于未然。公司总经理林冬对这次油库火灾事故应急演练给予了充分肯定，同时强调在救火过程中，要以人为本，确保人员安全作为第一责任，扑救火灾为第一任务，坚持科学扑救。并要求油库员工要不断加强消防安全意识，提高自身自防自救的能力。现场总指挥王荣雷做最后总结，并宣布演练圆满结束，恢复生产。

新世纪油库在“生产安全月”中，通过开展安全知识竞赛，在办公区及库区的用电、消防设施等安全生产隐患情况进行排查，主要对码头、发油台、交换站等要害部位进行检查。对于检查出现的问题，及时整改，并对整改结果进行各项复查真正做到杜绝安全隐患，为新世纪油库营造安全生产环境奠定了坚实的基础。

通讯员 王蓉

屈原

1 江南的五月，梅早已落尽，残雪亦无踪迹。
你遭遇两次谪迁：
汉北；江南。
在秭归，你淡忘名利，远离车马喧嚣，避万丈红尘，于山水灵秀之地结庐。
一间茅舍，一户人家。
拣松针煮酒，炉火正沸。
悲怆的你，化风为曲，听水为歌。
从天上流到了人间，穿越古今。

2 汨罗江畔的玉笥山。
正是五月的黄昏，小雨，薄暮。
房间空寂，尘埃扫净，身边的兰花吐着小朵的芳香。
临窗，亮起橘黄的灯火，你翻开素白的纸，蘸满墨汁的手指，穿行你的长发，飘摇虚与实的步伐。
郁积的心事，化作纸页上的雷霆千钧，又慢慢模糊成昔日烟云。
从“香草美人”中走来的诗人呵，现实的风雨，一次次打断你炫丽的遐想。流放，不仅仅是肉体，还有灵魂。

3 独行汨罗江畔，流水带不走你心中的彷徨。
一段的哀伤，一截的缠绵。

《天问》？问天！
那个风雨飘摇的山河，让你在迷惘中等候。
落叶萧萧，寒烟漠漠的秋景，留下了许多魂牵梦萦的思念。
《湘夫人》未能如约而至，彼此忠贞不渝，亦可地久天长。
你的等待没有结果，却让楚辞成了古今最悱恻、最动情的诗篇。
从此你佩兰餐菊，只识香草为知交。

4 突来的暴雨，江面上飘着几朵浪花。
忽明，忽暗。
无限次的轮回，无限次的消失。
“沧浪之水清兮，可以濯吾缨。
沧浪之水浊兮，可以濯吾足”。
世道浑浊，处世无需清高。
心中的理想与追求，却依然竖起高高的桅杆，不愿随波逐流。
你，三闾大夫，将剩余的一声叹息，装进兜里。
只好让汨罗江清澈的水，还你一世的清白。
渐次远去的身影朦胧、冰冷、激烈、坚定、静谧……
与这尘世，无来无往。

5 我坐在汨罗江的一边，与一条大江互为彼岸。

西风内敛，芦花矜持，星空下——
是故园，是他乡？
在夜晚的断崖，微微荡漾。
你的歌声从上游奔腾而来：
湘夫人的幽怨，山鬼的绝望。
还有千古佳作《离骚》。
你向世人展现楚辞风华，在历史的长河，留下翩然的惊鸿。

6 端午。细雨。
汨罗江的箫音与琴声交织，那几段忧伤的柔肠，入梦耳畔。
招魂！招魂！
屈子，写楚辞的诗人，你到底去了哪里？
风从江面吹过，呜咽似千言万语。
目击者：渔父，鼓枻而去。
江畔，旷野无人，船只远行。
也许心中所想，只有在红尘之外，才能不期而遇，才能如愿以偿。



佳作欣赏

心灵的轻松

● 刘湛秋

生命是一个人自己的不可转让的专利。
生命的过程，就是时间消费的过程。在时间面前，最伟大的人也无逆转之力；我们无法买进，也无法售出；我们只有选择、利用。
因此，珍惜生命，就是珍惜时间，就是最佳地运用时间。由于我这种意识的强烈萌生，我越来越吝啬地消费我自己。
我试图选择一种轻松的生活方式，因此我提倡并创作轻诗歌。

我所说的轻并非纯粹的游戏人生和享乐，而是追求心灵的轻松和自由，过自我宽松的日子。而这种感觉会导致行为的选择更富有人性和潇洒。一个人自己活得很累，会使你周围的人和社会也感到很累。如果说，我能有益于他人和群体，就是因为我能释放出这种轻松的气息，使别人和我有缘相聚（无论多么短暂）都能感到快乐。
只有轻松才能使人不虚此生，才能使整个世界变得和谐。以恶是

治不了恶的。

对于我们这群黄土地的子孙来说，古老的文明、漫长的历史已使我们背负够重的了，复杂的现实和人际关系使我们体验够累的了。

我愿意以轻对重，以轻对累。对我自己，无论处于佳境还是不幸，我都能寻找到自我轻松，既不受名利之累，也不为劣境所苦。对周围群体，当我出现在他们面前，能带给他们所需要的轻松，从而增添或缓解他们生活中的喜悦和痛楚。

当然，这也是我在非常窄小天地里的一个愿望，为社会、世俗所困的我，深知——追求一种轻松的生活方式，在某些时候和某些方面，也许会付出沉重的代价。

若说一朵花的美丽，是因为花的绽放，那么我年华的美丽，则因为你的出现。爱你，所以不停的解读着你。

零落的花语是否凋谢了花开的周期，一场过眼云烟的邂逅洒满了今昔，一幕婉转烟雨的相爱谢幕了曾经，袅袅笙烟布满了整个雨过天晴。而我，眼眸朦胧，菱纱的浅裙随清风飘摇而舞，泪湿了雨过的唯美。

相遇在最美丽的年华，停留在相恋的时光，是否能回到最初的原点，可不可能回首幕望，这也许是一段未播放的画面，无法预知的结局。今似的过往，仿佛一场盛开蔷薇，等待绽放的周期。（文章阅读网：www.sanwen.net）

静淌烟火照耀前往的方向，似我追寻的脚步，漫过沿途的风景，忆起过往的曾经，多少分分合合，多少吵吵闹闹，都沉淀在岁月的菱角。一场未路的繁华，不倾城，不倾国，却倾了我所有。

谁的容颜让谁一生怀念，如花美眷，似水流年！却道人生只如初见，回忆已成惘然。

放开你的手，留下停下的脚步的我，我还有什么理由去踏入你的世界，徘徊在你身后，身姿却不敢向前一步，我还有什么资格去挽留你对我的爱。一个错误，踏碎了流年的今昔往日，守不住爱恋的时光。

如果时光能倒序，多想守住当初的誓言，繁华落尽，陪我落日流年。如果放手能轮回，多想留住曾经的美丽，夕阳彼岸，陪我两不相负。如今，一切回首过快，当抬头看时，而我却错过了。

一季花开，一季凋零。一树吐绿，一地枯黄。一勾冷月，满眼相思！于是，一路上边走边忘，也一路频频回顾，不甘，不舍，不忍……而彼此却不可能转身回头，形成陌路。

坐转年华，痴情等待，回

2014年6月28日

艳丽的若梦

●思捷



得过了过去，回不了当初，明明知道结局，却义无反顾。

花香的雨季里，有太多看客说我是痴情女孩，而我并非痴情，而是认定了我的心，跟着最初的感觉前进步伐。每个人的心中都深深的建了一座城，只为守住一个人，只为一个人等待。

沧笙踏歌，烟雨情意，心间有太多的苦无法诉说，无法击碎，而我却无法奈何！清淡年华，经历了太多沧桑，一次命运的转折，一次意外的交换，让我的人生发生了意想不到的结局。

一缕牵念，沁入心扉、梦醉千年，而我却无法梦中醒来，梦幻着梦里如烟如画，令人如痴如醉，婉转了一场艳丽的若梦。当醒来最初的阳光，是那么的刺眼，一切完好如初，回到原点。

花间似飞舞，眉梢已带笑，不问情何易，只为一人等。

一蓑烟雨打破了夜晚的宁静，听一曲婉转缠绵的曲调，聆听窗外的细雨淋漓，我一人独自坐在屏幕前敲打着，有诉说不完的心事，有抒写不完的文字，一字一句宛若心尖，殇了。

遇见你的那一刻，我的心已注定沉沦，不问结果，依然默默的守候着，痴痴的等待着。我的守候深藏心底，就像深藏阁楼爱情的钟，只为你一人转动一时一秒，阁楼的心声你听到了吗？

如果，有一天，你会走遍世上任何一个地方，不停地走，不停地走，是对这个世界最大的尊重。而我，永远在你的旁边，紧紧的跟在你的身后，不离不弃，等候着你的回头。

摄影天地

翰文作品



相伴永远



天籁之音



影·路



景致