

导读

一版: 全国工商联十一届二次执委会议在南宁开幕

二版: 泰地集团牵手世界顶级物业管理公司——戴德梁行

三版: 乘势而上 破浪前行

四版: 文艺花絮

岁末寄语

又是一个三百六十五天的跋涉,我们站在了2013年的顶峰,同时,也站在了2014年的山谷。放眼回望,所有的欢笑和悲伤、收获和遗憾、鲜花和荆棘,都已静静地留在我们曾经走过的背后,我们无法把它们重新拾起,因为它们已属于我们的记忆!

迎新的钟声即将响起,轻拂脸颊,擦去汗水和疲惫,来不及酣睡,我们又将迈出攀登2014年之颠的步履。未来时光的旅途中,没有驿站,只有阳光、风雨和崎岖,还有我们的智慧和乐观、信心和勇气。一步一个脚印,去追逐2014年巅峰的终极,泰地事业的辉煌!因为,那里有我们无数的梦想和希冀!

也许,你会在前行的路上绊倒,笑对挫折,刚毅前行;也许,你会在途中收获良多,有鲜花、掌声的陶醉,不要在诱人的光环中迷失自己!风雨中同行,别人真情的关爱,你会用心去感激;可是,当别人跌倒时,你也不要忘记,用自己的爱心做成拐杖,支撑他人昂首站立!用真诚品味回忆,用真情品味朋友,用真心品味工作,用勤奋品味成果,用感恩品味幸福,用宽容品味年轮!

衷心地祝福:在盛世的阳光下,在和煦的春风里,我和你,快乐、平安、顺利地登上2014年光辉的顶点,在我们的人生旅途中把又一块铮亮的里程碑无悔地竖起!

全国工商联十一届二次执委会议在南宁开幕 ——全国工商联执委、全国工商联石油商会会长张跃出席会议



本报讯 2013年12月19日,全国工商联十一届二次执委会议在广西南宁开幕。全国政协副主席、全国工商联主席王钦敏,广西壮族自治区党委书记彭清华、自治区政府主席陈武出席会议。中央统战部副部长,全国工商联党组书记、常务副主席全哲洙主持会议,泰地集团董事局主席张跃作为全国工商联执委,应邀出席了本次会议。

这次执委会议的主要内容是,深入学习贯彻党的十八

大、十八届三中全会和中央经济工作会议精神,围绕“两个健康”工作主题,总结今年工作特别是非公有制经济人士理想信念教育实践活动,并部署明年工作。

王钦敏代表常委会作工作报告。他说,这一年是学习贯彻党的十八大精神开局之年,也是全国工商联迎来60华诞,深入贯彻落实中央16号文件精神、继续开拓创新的一年。王钦敏总结了今年几项重点工作。特别就全国范围内开展的非公有制经济人士理想信念

教育实践活动的情况作了重点说明。

王钦敏认为,《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》明确提出,经济体制改革是全面深化改革的重点。这必将成为非公有制经济健康发展提供越来越广阔的空间,解除非公有制经济发展的后顾之忧,激发民间投资的巨大潜力,极大推动非公有制企业的转型升级。我们必须看到,全面深化改革对非公有制经济不仅仅是激励和支持,同时也有规范和约束,要求企业必须练好内功。

会议最后,王钦敏提出工商联2014年工作要求。一要广泛深入开展理想信念教育实践活动,建立长效机制。二要服务中小微企业技术创新。三要切实加强商会建设,进一步激发基层组织的活力。四要深入开展理论研究,加快推进工商联理论建设。五要加强法律维权工作,切实维护非公有制企业合法权益。

中央统战部、广西壮族自治区有关部门负责同志及全国工商联执委共400余人出席会议。

本报记者



广西北海市市长周家斌一行莅临厦门海西中心考察



北海市长周家斌(左二)在集团总裁张跃(左三)、厦门区域总裁李浩然(左一)的陪同下,考察泰地海西中心现场。

本报讯 12月16日,广西省北海市长周家斌、北海副市长陈勋、北海市工信委主任、党组书记黄忠东等一行七人莅临厦门泰地各产业考察指导,泰地控股集团总裁张跃、泰地石化总裁李临、厦门区域总裁李浩然、集团工程总监王绪贵等公司领导陪同参观泰地海西中心售楼处、海西中心石油交易中心大厅、泰地厦门11号码头及厦门石油交易中心。

作为本次考察的第一站,李浩然区域总裁就泰地海西中心项目进展情况做了详细的介绍。泰地海西中心项目作为福建省、厦门市重点项目,总体进展顺利,目前处于幕墙施工收官阶段,马

上进入装修施工阶段,待明年底主体工程完成竣工验收,泰地海西中心厦门作为厦门市地标性建筑将名副其实。

当来到刚开启的5700m²海西石油交易中心大厅参观时,张跃总裁饶有兴致地向周市长介绍了交易中心的情况:该石油交易中心大厅类同于纽约交易所的风格,拥有400多个交易席位和最先进的现代化硬件设备,并表示今年交易总额将突破800亿、2014年预计突破1000亿元的厦门石油交易中心入驻提供最有利的支持和保障。

周市长表示,泰地海西中心项目是具有内生机能的综合城市综合体,独特的核心优势——厦门石油交易中心平台将大大促进厦门石化产业发展,为厦门城市化等级提升的做出贡献。海西中心石油交易中心大厅的硬件设施配备足以媲美国际最好的交易中心,对于独立、开放、现代化的交易环境十分赞同。泰地码头高度标准化、专业化建设水准更是行业领先,希望泰地集团到北海市当地进行投资建设,北海市将全力支持提供最优的条件支持泰地。

据悉,周家斌市长一行还前往泰地厦门11号码头及厦门石油交易中心进行了实地考察。

本报记者/通讯员 鞠伟

张跃总裁会见巴基斯坦驻华使馆泽米尔·阿万参赞



本报讯 12月23日,泰地集团总裁张跃在集团总部贵宾厅,会见了来访的巴基斯坦驻华泽米尔·阿万参赞。

会见中,张跃总裁首先向泽米尔·阿万参赞表示欢迎。并简要介绍了集团的发展历史。张跃总裁表示,集团高度重视国际合作与交流工作,通过实施海外扩张,加速实现集团跨越式发展目标。希望通过泽米尔·阿万参赞此次来访,增进双方的了解,希望在能源方面有合作的可能。

泽米尔·阿万参赞对张跃总裁的热情接待表示感谢,对泰地集团总部的访问表示荣幸。他说,

巴基斯坦与中国具有特殊的渊源,就如李克强总理所说的中巴关系不仅是全天候战略合作伙伴,更是“铁哥们”。2013年7月5日,李克强同巴基斯坦总理谢里夫会谈时,谈到双方积极拓展能源合作。泽米尔·阿万参赞高兴地表示,巴基斯坦高度重视与中国企业的经济合作,希望通过泰地集团和巴基斯坦国有企业开展能源领域的合作关系,促进双方在石油能源、码头建设等方面的交流,张跃总裁对此表示赞同。

会见中,双方还就共同关心的其他问题进行了交流与探讨。

本报记者

泰地集团牵手世界顶级物业管理公司——戴德梁行

为厦门泰地海西中心项目前期物业顾问

12月19日,集团物业公司总经理张军与戴德梁行智星董事就厦门泰地海西中心项目的物业管理合作进行洽谈,会谈取得了积极成果,双方达成了物业管理合作模式的共识,并签订了《厦门泰地海西中心项目前期物业顾问协议书》,共同缔造品质生活。

项目前期物业采用戴德梁行全面管理的模式,选派总经理和骨干人员进行项目管理和培训,负责物业管理全面运营。目前,前期筹备工作时间十分紧张,戴德梁行方面要在一个月内提报项目全面合作管理方案。其中,方案包括厦门地域及政策因素,以及合作模式、管理费用、工程管理更具有可操作性的内容。

戴德梁行智星董事表示,很荣幸张军总经理选择与戴德梁行进行厦门泰

地海西中心项目的物业管理合作,对于全面管理的合作模式很支持。戴德梁行将围绕厦门泰地海西中心项目制定专项可行方案,以便于双方后期的谈判及合作工作。

集团物业公司总经理张军认为,戴德梁行在不同类型的物业及设施运作方面均积累了丰富的管理经验,并且让众多的置业者能够享受到全球标准专业化的、全方位的优质服务,戴德梁行作为厦门泰地海西中心项目的前期物业顾问,他对此充满信心。根据合作进展情况,张总希望在项目交付后的物业管理方面与戴德梁行再深入洽谈,进一步深化合作成果,与其建立长期合作的伙伴关系;在总经理人选方面,希望戴德梁行选派最优秀的人才来负责此项

工作。

据悉,根据项目开发计划,厦门泰地海西中心将于2015年5月底全面交付使用,根据协议规定,顾问协议将在2014年6月履约到期,双方在2014年5月前完成后续合作的谈判,以便6月份戴德梁行正式介入物业管理,开启新一轮全新的合作。

相关链接:香港戴德梁行于1993年成立,并于2000年元月1日与英国DTZ Debenham Thorpe(DTZ)及新加坡戴玉祥公司合并,称为戴德梁行公司。戴德梁行是一家综合性的房地产咨询有限公司,物业管理是其主要的专业服务内容之一。公司的业务范围遍及全世界的40个国家和地区,拥有200个办事处,专业人员达10000余名之多。(本报记者)

骑行大美湾 环游“海沧景”

——泰地置业公司举办客户骑行活动

12月21日,泰地百人骑行队伍浩浩荡荡从海西中心附近的公共自行车站点出发,经过一个多小时的环海沧湾骑行,泰地海西中心的客户们体验了项目深踞海沧城心腹地,对望鼓浪屿、坐湖面海三面环水的景观优势,也通过骑行对“美丽海沧,共同缔造”的愿景有了进一步的认识,对海沧宜居、生态新城有了更深刻的印象。

泰地开展客户骑行活动 标杆建筑点缀“美丽海沧”

泰地海西中心作为海沧标杆性综合体的表率,积极投身参与建设美丽生态海沧的工作。此次举办自行车健身比赛第一季,吸引100多组客户踊跃报名。客户们纷纷换上运动装,由泰地地方的小组长带领每组小分队出发,沿着项目周边的未来湖环绕骑行至区行政中心再到阿罗海城市广场,经由海沧公园再绕行回到起点。历时一个小时的骑行让客户们切身感受到了泰地海西中心周边景观、商业、交通、文体配套的完善,同时体验海沧创新、宜居、生态的理念。

自行车系统接轨国际 助推生态“美丽厦门”

海沧这座美丽的新城作为美丽厦门的先行者,被市委确定为“美丽厦门共同缔造”试点区以来,规划先行,提出建设“美丽厦门·健康生态新海沧”。海沧以其独有的自然优势,热情友好的民风,在百姓的支持下不断提高整座城市的规划品质,真正做到了美与健康生态和谐并存。

最近引发热议的海沧公共自行车系统正是健康生态新海沧所带来的第一份“礼物”。海沧公共自行车系统的建立在吸收国内外先进经验的同时,更是切近海沧自身实际、规划了独立自行车道,并将海沧湖海景观资源充分利用,让低碳出行和享受风光相融。市民们沿着“厦门十大最美道路”中的海沧大道与滨湖路骑行,观海看湖享受休闲生活,也可以骑车购物、探亲访友等,做到便捷低碳出行。

倡导骑行健身理念 丰富升级湾区生活

湾区生活是泰地一直以来致力带给购房者的国际化生活理念。同时,泰地也将不断利用自身条件为业主创造健康、时尚的生活方式,使得泰地湾区生活更加丰富。据悉,泰地海西中心自行车站点或纳入政府规划,通过后将设点运营。为了继续响应共同缔造美丽海沧的号召,泰地海西中心还将陆续展开骑行比赛第二季、第三季……让客户都能感受到海沧的最新变化,享受真正的“慢”生活。这也正是泰地海西中心所推崇并且想向客户传达的一种健康生活理念,做到真正与国际接轨,丰富多彩又健康低碳的湾区生活。

通讯员 江月勤



智慧精英 共鉴荣耀

——厦门石油交易中心平台盛大开启



为期5天的2013国际石化(厦门)商贸大会于11月26日在厦门胜利落幕,此次石化大会吸引多个产油国大使或参赞以及海峡两岸石化行业协会、企业参加,共计800多家企业3000余人参会。位于泰地海西中心的华南地区唯一石油交易现货中心——厦门石油交易中心平台借此盛会隆重开启,接待了大会与会的1000多名嘉宾参观。交易大厅以

其高端、智能化极具现代感的设计首次对外亮相,让前来参观的石化业人士称赞有加,大大提升厦门石油交易中心的形象,也凸显了泰地海西中心项目的国际化定位。

泰地集团厦门区域总裁李浩然在致辞中表示,厦门交易中心以综合交易平台为基础,为会员提供全面的交易、信息、仓储物流等服务,致力于打造国

内石油化工行业的交易中心、信息中心和物流中心,和即将建成的东南国际航运中心相配套,促成泰地海西中心等多个综合体发挥集群效应。石油平台将吸引台湾石化行业企业与内地企业共同发展,提升厦门贸易水平和经济总量,推动海峡两岸的经济合作与发展。厦门石油交易中心面积约5700m²,类同于纽约交易所的风格。石油交易中心平台的完工,厦门石油交易中心大楼也将投入使用,届时泰地集团携手打造的中国最大的石油现货、期货交易中心将展现在众人面前。

据悉,泰地海西中心还邀请了500多位业主及意向客户、厦门主流媒体一同参观了刚落成的具有国际水准的石油交易中心,共同体验泰地海西中心标杆建筑影响力,凸显了泰地海西中心项目的国际化定位。感受到泰地海西中心独有的核心优势和内生机能的综合体。

通讯员 鞠伟

周口市浙江商会会长第三次会议在泰地现代城召开

2013年12月1日,周口市浙江商会会长第三次会议在泰地现代城会展中心二楼会议室召开。参会人员有周口浙江商会会长刘光中、常务副会长、副会长和秘书长约30余人。

王克非部长带领我们学习了《中共中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》,对于我们加深对中央决定的学习和理解起到了非常重要的启发和引导作用,特别是王部长在辅导报告中关于对发展非公有制经济的深刻理解和阐述,对于我们做好新形势下各自的

企业和商会工作具有很强的针对性。

王部长还讲述了生活的艰辛,做大做强企业要懂得回报社会的责任感,企业诚信才能做大做强的重要性。他充分肯定了浙商对周口经济发展、社会进步作出的巨大贡献,也对商会的建设表示全力支持。他的精彩讲话和热情勉励获得了全体与会人员的赞扬和感谢。

周口浙江商会会长刘光中作了年终总结报告,并对商会下一年的工作计划作出部署。

会议最后,各常务副会长、副会长

围绕王部长的辅导报告、会长讲话等进行了热烈的讨论。在座的同志对周口浙江商会的发展和壮大,功能的完善,畅所欲言、各抒己见、建言献策。

这次会议,使大家深刻感受到了党和政府对发展非公有制经济的高度重视,感受到了建设好商会的重要性和紧迫性,从而统一了认识,统一了行动,加强了联系,增进了互信,促进了团结。

会议邀请了周口市委统战部王克非部长,会议由周口现代城总经理杜润根主持。

通讯员 王凯



随着2013年国际石化(厦门)商贸大会首度在厦门开幕,厦门石化行业成为关注焦点。商贸大会作为行业顶级峰会,它强大的吸附力和影响力,吸引了来自产油国地区、国内外石化行业组织、大型炼化炼油企业、石化产业基地等各地企业参与。

全球石化行业的精英云集鹭岛。来自哥伦比亚、科摩罗、古巴、厄瓜多尔、伊朗、

陈武雄理事长表示,厦门作为两岸合作交流重要纽带,将借此次机遇,成为两岸石化行业交流发展的宝地,厦门石化对台地位将会产生“明星效应”。

商贸大会上,全国工商联石油业商会会长张跃表示,能源体制改革政府已提上日程,以往石油业垄断体制的束缚有望被打破,民营石油企业将迎来创造力释放的

全球石化精英云集鹭岛 再掀入驻交易中心热潮

伊拉克、巴基斯坦、墨西哥、新加坡等数十个国家的参赞、大使、领事、石油公司董事出席商贸大会,同时,台湾地区多个石油商业公会及石油石化公司高层莅临现场。台湾区石油化学工业同业公会

时代。在这过程中,厦门前沿阵地的地位将被凸显,石化企业作为厦门重点发展行业,经过几年发展,目前入驻厦门石油交易中心的企业已达近300家,中心预计,今年的交易额将达900亿元,并有望冲刺1000亿大关。目前,厦门石油体制改革创新已走在全国前列,而厦门石油交易中心作为海西首个在全国行业内具有较大影响力的石油交易平台,未来凭借新的发展机遇,有望发展为国际性的石油交易平台。

更值得一提的是商贸大会会议期间,共有400多位参会代表参观了厦门石油交易中心泰地海西中心新址和东南国际航运中心,参观代表对海沧的投资环境充满信心,对海沧的美丽环境大加赞赏,特别对厦门石油交易中心的发展表示充分的肯定。

通过本次大会,已有美国CD公司、马来西亚五洲国际能源有限公司、内蒙古伊泰石油化工有限公司、中国石油化工股份有限公司福建石油分公司、中石化燃料油销售公司福建分公司、中化泉州石化有限公司等十多家国内外大型企业初步表示入驻厦门石油交易中心意愿。2014年,交易中心力争完成现货自由贸易500亿元、现货挂牌议价电子交易1600亿元、纳税8000万元至1亿元以上的目标。

在业内人士看来,本届大会的召开,国内外石化行业精英共同探讨石化行业在新形势下的发展、机遇和挑战,将增进国际、国内、海峡两岸石化行业的交流与合作,使厦门成为联接海峡两岸、国际国内的纽带。

交易中心 章瑞芬

编者按:

时间是效益,进度是生命!在我们集团房产、石化产业的项目中,都涉及到工程进度的重要环节,长期以来都面临着进度瓶颈的困惑。在工程进度管理的关键环节上,今年以来,集团在房产、石化项目建设上推行“工程模块化大纲”新举措,通过创新管理手段,以计划进度表的形式,全力确保工程进度的完成。

在工程管理、工程进度等方面连云港新世纪石化有限公司走在了集团各公司的前列。公司在2012年只用一年时间就建成了5万吨级兼水工结构10万吨级的石化码头!在石化仓储码头工程的地基处理上,2012年以来至今他们整整缩短计划工期270天,展现给我们令人振奋的“连云港速度”!他们从计划着手,从细节入微;环环抓起,持之以恒;抓出了特色,抓出了实效。在实际工作中他们不断总结经验,探索出一套适合本企业实际,切实可行的好方法、好经验。今天刊登交流性文章,旨在起到了抛砖引玉的作用,希望出现更多的“连云港速度”、“连云港经验”,共同撑起泰地的蓝天。

乘势而上 破浪前行

——“连云港速度”给我们的启示

泰地连云港新世纪石油化工码头仓储工程,为一个5万吨级码头(兼靠10万吨船舶),岸线长度327米,码头平台长度256米,码头设计通过能力190万吨。成品油和化工品储罐36个,仓储量为22.6万立方米。该工程项目建设之初,得到了连云港港口局等上级部门和集团的大力支持,张跃总裁十分关注该项目的建设和发展进展。

说起连云港石化工程建设速度之快,形象变化之大,令人刮目相看,用日新月异

程、预算工程、专业合同管理等综合性工作,对项目的质量、造价、进度、安全等方面进行全面协调、沟通和互动。

在工程技术人员严重不足的情况下,为严密监视进度,及时解决问题,张晓龙副总经理、柴子宁总工程师带领工程部进驻工程现场,协调处理现场问题。

加强科学化、规范化管理 由于本项目陆域由围海吹填形成,上层28米的地质为淤泥,不能直接进行工程施工,于是对

“大纲”工作,优化管理手段,开展管理创新活动,工程进度、工程管理成效显著。

重视招投标流程及费用控制管理 在集团总监室的支持、帮助和监督下,根据泰地工程管理规定及公司的招投标办法,本着公开、公平、公正原则,先后对土建工程、储罐制作安装工程、水电安装工程和土方回填工程等分项进行招标,选择工程总价低、施工实力强、企业信誉好的企业为中标单位。

审查投标单位技术标书,对投标单位的工程进度计划、进度计划保证措施和投标单位施工人员、机具、材料的投入严格要求,选择符合我公司总进度计划的施工单位,并在施工组织设计中加以完善,以保证我公司进度计划的各个节点进度得以实现。

在甲供材料采购上做到未雨绸缪,张晓龙副总经理在储罐制作安装招标前就亲自计算统计钢材品种、规格、数量,先行钢板材料采购招标,待储罐制作安装招标完成后,施工单位可以马上投入施工,节约备料时间。

实行月例会、周例会制度 在工程建设的每个月末、周末,组织参建各方的现场管理人员召开工程例会,对每周、每月的质量、进度进行汇总,提出解决所出现的问题及其解决方法,同时提出下周、下月的工作计划。例会的召开,非常快捷和直接地对工程质量、进度进行反映,及时发现问题,解决问题,为下步的工程建设扫清障碍。总之,在工程进度控制方面,我们采取了各方面、多渠道的控制手段,确保工程顺利按期完成。

注重加强施工安全的管理 我公司严格遵守《施工安全管理制度》,做好建设工程施工安全管理台账,与各施工单位签订安全协议。指定一位工程部副经理负责施工安全管理,对每个分项工程进行安全技术交底,针对现阶段施工危险高空坠物事故伤害、基坑坠落事故伤害、触电事故伤害、交通事故伤害及火灾伤害做好有效的防范措施,如基坑栏杆围护、高空作业警示、电缆电器安全检查、场地交通指挥和消防设施等措施。施工阶段无安全事故发生。

三、上下沟通 齐心协力 保质保量

重视工程质量的管控 公司制定质量目标、健全质量管理制度,由于项目管理机构履行了各自职能和责任,严格执行各项管理程序,对工程质量全面控制起了保障作用,同时,完善两级质保体系,严格执行工程建设标准强制性文件条文。营造出形成共识,齐抓共管的局面:1.监理单位严格

执行设计文件,强制性规范和工程监理规划、监理实施细则对工程质量进行全面控制,2.施工单位建立了各单位工程的质量保证体系,严格把好各工序关,建设、监理、施工单位各司其职;3.连云港港口局质量监督站按监督计划进行质量监督,共同把好质量关,土建和安装工程质量始终处于受控状态。4.建立和完善的班组自检,项目部复检、公司核检及企业自检,社会监理、政府监督的两级质量保证体系。

在招投标文件、合同文件内有明确的条款约束,对不按招标文件承诺、合同文件约束履行的进行严格的经济处罚。在本工程桩基施工过程中我公司委派了一位土建工程师和一位监理工程师进驻东浦管桩厂,对管桩生产进行监督,取得了良好的效果。土建工程桩基检测和安装工程焊接检测合格率为100%。

加强工程投资成本的控制 公司认识到工程设计文件的优化是控制工程投资的关键,与浙江天正设计院和施工图审查院江苏省化工设计院及国家建筑防腐规范编制组充分沟通,在保证工程质量的前提下和规范允许范围内将管桩直径600改为500,修改管桩防腐要求,并在施工图审查院支持下优化储罐承台桩基数量和钢筋数量,此两项为公司节约投资约2300多万元。在总监室提议支持下修改消防水供水方式,改消防水池为景观水池,取消地下室,此项修改节约投资约500万元。

在工程招标过程中,公司选择投标合理低价又施工能力强单位中标,既保证工程质量又控制工程投资。加强材料、设备采购的价格管理,我们在与施工单位签定的施工合同中,明确甲供设备,材料清单,甲方将甲供设备、材料向社会招标,根据设备、材料质量、价格、信誉,选择供货厂家,报请工程总监室审批。

“连云港速度”给了我们四点启示:一是有一支强有力的领导班子。班子团结,思想统一,明确分管职责,深入现场办公,及时解决工程实际问题,缩短问题解决的时间周期;二是全团一盘棋,系统协作。从工程设计、工程招标和施工方案实施,都有非常具体指导意见,公司财务提前筹划资金,做好资金需求的有力保障,人人重流程、讲规范,避免“踢皮球”,办事效率明显。三是建立一套完善的考核激励机制。将工程进度与奖励基金挂钩,极大地调动员工积极性,让每个员工主观能动性上真正得到了充分发挥;四是与主管部门和相关企业的建立起长效的良性和谐关系。在审批环节、政策性指导等方面得到全面的支持。

本报记者/通讯员 王金玲



实在不为过。

地基处理工程是陆域仓储工程施工前必要的前期工程,2013年初在取得可施工土地后。连云港石化公司自2012年6月18日开工,2013年2月20日完成,比计划整整缩短9个月的工期!同时,仓储土建工程,连云港石化超额完成了装车台、初期雨水池和泵站基础工程。而相邻地块的中化国际石化仓储工程项目、中航油仓储工程项目和港口集团石化仓储工程项目的地基处理工程,2012年9月开工至今尚未完工。

公司一鼓作气打响了该工程首次战役,完成了全部陆域建设的一半以上的工程量。目前一个327米长、25米宽的令人震撼的“企业航母”——化工码头,在风浪中傲然挺立!陆域上各类化工储罐密集林立,管架基础纵横交错,整个工地生机勃勃。也为2014年的全部建成和试运行夯实了基础。

一、明确目标 合理组织 有序管理

班子统一思想,明确目标 进入2013年初,张跃总裁要求连云港新世纪石化有限公司加快陆域工程建设,经理郑永乐对集团作出2014年底两年完成码头配套和仓储项目全部工程施工的承诺。公司接受任务后,公司领导班子及各部门团结一致,精心策划,调整了工程管理机构,并落实了项目水工部分由王绪贵、柴子宁、张兆春等工程技术团队组成,并负责实施。

加强制度管理。为保证高质量、高水平、高速度地完成项目建设任务,公司制定了《工程建设管理办法》、《工程款与支付办法》、《合同管理办法》、《材料设备采购管理规定》、《工程签证管理办法》、《工程建设文件及行文管理规范》、《临时工程管理办法》、《安全管理规章制度》等管理规定,形成了比较完善的项目建设管理制度,保证工程有序、高效地推进和发展。

加强现场协调管理 石化物流工程是水域陆域相连,地下地上相通,管网环环相扣,因此,根据工程系统性的需要,在总经理和总工程师的指导下,现有的工程部人员分别兼任了项目总管、土建工程、码头建设工程、安全工程、水电工程、石化工艺工

地块进行补充吹填和真空预压地基处理,因为施工方案合理得当,施工组织认真规范,相比同区域的其他地块节约投资2500万元以上,缩短工期9个月,并取得很好的地基处理效果。

对土建工程施工前勘探、设计、设计审查、土方回填、工程招投标等工作详细规划后,各项工作紧张有序进行,在10月份完成陆域全部工程桩3680根;完成全部储罐承台36个;完成主管架混凝土浇筑80樁;完成全部工程的地下基础部分;完成3.5罐组18个储罐主体制作安装。目前总体进展情况有望提前完成今年的计划目标。

二、做好预案 调控有度 占据主动

加强工程进度推进和过程控制管理 工程伊始,公司制定了工程建设总进度计划,并在工程建设过程中根据实际情况及时调整,确保工程进度时时处于受控状态。根据公司以往施工经验合理安排施工顺序,为下个分项工程提供尽可能多的工作面,利于后续工程的顺利展开。在土建施工进行前我们针对工程现状同时进行地质勘探和土方回填,在工程施工图设计和设计审查期间同时进行施工道路铺设和工程招投标,大大缩短前期工作时间。

公司通过积极推行“工程模块化管



(连载)

我的世界有过你

——纪念远逝的青春

●流石子

六

你说：即使我们注定要各自天涯，仍然是最好的朋友。

我咀嚼着话中的意味，自我安慰。

此刻，城市的阴霾让我郁闷，对明天和未来充满恐惧，看着行将到来的苍老，恍若末日。

我告诫自己相思无用，无论怎么折腾，醒来后，时间依旧，我还是我，还是孑然一身。

我开始陆续写些文字给你，零碎的呓语。

这大约也是我现在的思绪，实在无法整理起来，打包并且寄走，所以只能如同一团团浮云，一次次说给你听。

断断续续。

七

你知道吗？我想你，很想你。

说出这句话，我已忘记自己的年龄。

把日子一天天叠加起来，对你的思念从

没有减少过。

大街上，我常常看错别人的背影——你会从天上掉下来吗？

我孤零零地站在那里，等待你的到来。

一个男人，在黑夜里，来回踱着步。

一次，即是无数次；一生，即是永生。

八

这个世界啊，活着的人依旧在茧中；几



摄影于海娇

多春秋，自己在茧中便渐渐淡忘了生命的需求。

生活本身就是一场戏，心灵的行走注定要经受风吹雨打。怀念记忆中的那一个拥抱，你给予我真情，我却把一切咽进肚里。

我知道，自己欠你一句话。

不管是从前的相濡，还是如今的分离，我从没有主动说过，我爱你！

当你离开，那忧郁的眼神让我心疼，我为何欲言又止？

今天按着你的方向走去，默默念诵，莫非以后真的要相忘于江湖？

九

梦中，我再一次回到过去。

半个世纪，我跋山涉水，只是为了找到你。

我从没有忘记过那一夜的约定，那首刻骨铭心《等着我》的歌，那里有你的梦幻，你的誓言和淡淡的忧伤。

多少年，多少次，梦中握住你冰凉的手，相顾无言。

再回首，时事沧桑，岁月流逝，预约的人已悄然老去。

昔日、记忆、泪水、生命，难道你我之间情缘殆尽？

十

迷途的羊在慌张地寻找属于自己的草地，陌生而巨大的幕布让它看不清前行的方向。当它发现真相，却已经欲退无路。

我在这个有海的城市里守望，在规律的节奏中生活，看得见浪的汹涌海的微笑，听得见风的凛冽山的哭泣。

我把长久的思念倾诉给你听，却发现你留给我的只是不清晰的背影。

难道这一切只是我的幻觉？

不，我确信，我的世界有过你。就像鸟儿飞过天空的痕迹，我的生命里也有一道只属于你的疼痛与美丽。

(完)

散文诗发表在2013年【散文诗世界】杂志第8期

映雪寒冬

●清梦

轻飘曼舞，洋洋洒洒
风儿牵着你的手轻轻地
姗姗而来
洁白的羽翼，玲珑的步履
在如疏的风景缓缓舞蹈
清点着，一朵两朵三朵……
在无数静谧的夜里守望
守望着
风逝了，叶落了
秋走冬来
一朵霜花静静的绽放
站在飞絮轻扬的世界里聆听
聆听，风舞雪落的天籁之音
遥看日月星辰
欣赏风花雪夜
这片童话般的世界
冬雪是春的使者
冬雪是新的开端
冬雪是岁月的驿站
冬雪更是一首诗
听，她正在飞舞的空中低吟浅唱……
站在雪地里
凝望着漫天的雪花，
看朵朵的晶莹
挥洒着无眠的爱
悸动的情思，欲语还休
千朵万朵
你舞落的点点娇蕊
打湿了谁的双眸
漫溢着谁的思念
四季如歌，生命如诗
飘雪如尘，红尘飞花
谁把名字刻在
一朵纯洁素尺之上
用蘸满风舞弦歌的瘦笔
吟一阙温润的白雪琉璃
诗语寒冬

人生的瓶子

●海涛

一天，时间管理专家为一群商学院的学生讲课。

他现场做了演示，给学生留下了一生都难以磨灭的印象。

站在那些高智商高学历的学生前面，他说，我们来做个小测验。拿出一个一加仑的广口瓶放在他面前的桌上。随后，他取出一堆拳头大小的石块，仔细地一块放进玻璃瓶。直到石块高出瓶口，再也放不下了，他问道：“瓶子满了吗？”所有学生应道：“满了！”时间管理专家反问：“真的？”他伸手从桌下拿出一桶砾石，倒了一些进去，并敲击玻璃瓶壁使砾石填满下面石块的间隙。“现在瓶子满了吗？”他第二次问道。但这一次学生有些明白了，“可能还没有”，一位学生应道。“很好！”专家说。他伸手从桌下拿出一桶沙子，开始慢慢倒进玻璃瓶。沙子填满了石块和砾石的所有间隙。他又一次问学生：“瓶子满了吗？”“没满！”学生们大声说。他再一次说：“很好！”然后他拿过一壶水倒进玻璃瓶直到水面与瓶口平。抬头看着学生，问道：“这个例子说明什么？”一个心急的学生举手发言：“无论你的时间表多么紧凑，如果你确实努力，你可以做更多的事情！”“不！”时间管理专家说，“那不是它真正的意思，这个例子告诉我们：如果你不是先放大石块，那你就再也无法把它放进瓶子了。那么，什么是你生命中的大石头呢？与你爱的人共渡时光，你的信仰、教育、梦想？切切记得先去处理这些大石块，否则，一辈子你都不能做！”

那么今晚，或许是今晨，你正在阅读这篇短文，可曾试着问自己这个问题：我今生的“大石头”是什么？然后，请你把它们先放进你人生的瓶子。宁可因梦想而忙碌但不要因忙碌而失去梦想！



●刘伟

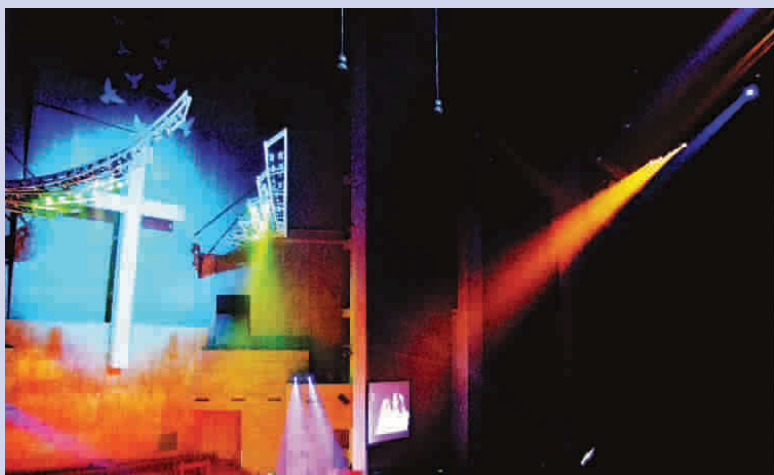
夜很静，静得可以清晰的听见自己的呼吸。一个人很冷清，窗外的猫叫声声入耳，它们也知道我的寂寞，在为我歌唱吗？没有一个人陪伴，独自听着喜欢的曲子，忧伤从心底慢慢爬出，充盈着整个心田。很少一个人在夜里独处，不太习惯寂寞的我细细地咀嚼着孤独的滋味。曾经的欢笑与快乐变得那样遥远，那样模糊。真的是性格决定命运吗？我的性格注定了我总是会无端陷入莫名的忧伤之中？打开电脑，放上音乐，隐身登录QQ，这成了我生活中的一部分。QQ上朋友不少，可是却不知道有谁能认真的听自己说说心事？阴差阳错，失之交臂，生活总是这样开着不大不小的玩笑。想说的时候找不到人，不想说的时候走了一个又来一个，无奈！

习惯于守着熟悉的东西，害怕任何的改变，也拒绝着改变，可是终究还是变了。悲伤的时候，不再想急切地找个人诉说了。因为心里清楚地知道，即使说一千遍，还得靠自己从心里真正放下。于是开始沉默，甚至连最习惯的用文字记录心情的方式也懒得再用了，我不想把它燃烧成一段孤独的文字。原本拙劣的文字表达不出心里千丝万缕的感受，唯有沉默！QQ里的朋友越变越多，而心里的朋友却越变越少。

内心感觉像失去了什么，但又好像根本不曾得到过什么……

摄影天地

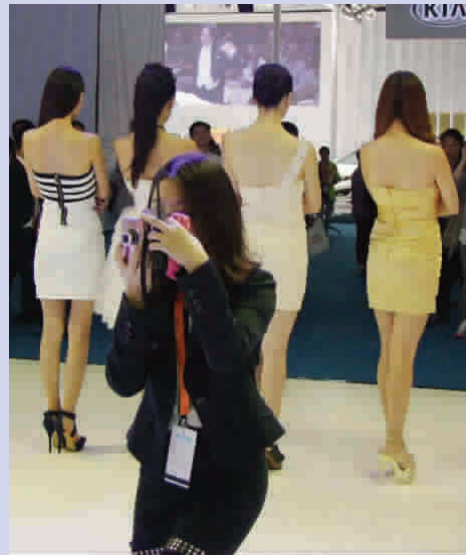
翰文作品



生命的亮光



遍地尽带黄金甲



主角与配角