

泰地报



泰地控股集团
TADEE HOLDING GROUP

主办

2013年9月30日 第9期 总110期

www.tadee.cn

E-mail:LW0571@163.com

地址:杭州市西湖大道35号万新大厦23层

电话:0571-87005006

导读

一版:全国工商联主席王钦敏
考察厦门泰地海西中心

二版:泰地联手万豪
天作珠璧之合

三版:民企融资难 金融
资源分配不合理

四版:文艺花絮

全国政协副主席、全国工商联主席王钦敏一行 莅临厦门泰地海西中心考察

本报讯 2013年9月7日,全国政协副主席、全国工商联主席王钦敏一行莅临厦门泰地海西中心考察指导。福建省政协副主席薛卫民,厦门市委常委、海沧投资区区委书记郑云峰以及全国工商联石油商会会长、泰地控股集团董事局主席张跃陪同考察。

王钦敏一行来到泰地海西中心视察,听取了张跃总裁有关投资厦门,开发建设泰地海西中心以及厦门石油交易中心的情况介绍。在泰地海西中心售楼展示中心,厦门区域总裁李浩然详细介绍了泰地海西中心项目湾区天然条件及“三高一低”标准(高起点设计、高标准建设、高效能运营及低碳环保)。当王钦敏主席登临泰地海西中心售楼屋顶感受到项目背湖面海、三面环水的湾区优势及海沧大道6公里的美丽海景时,对于泰地海西中心项目“对望鼓浪屿、为海西造中心”的目标更加赞同。

随后,王钦敏前往厦门石油交易中心临时办公场所——海沧商务大厦,了解石油交易中心的运营情况。开业三年来,石油交易中心已吸引200多家会员企业。当听到张跃总裁介绍说,今年交易额将超过1000亿元,王钦敏主席给予积极肯



王钦敏主席(左二)在张跃总裁(左三)和区域总裁李浩然(左一)
陪同下考察海西中心项目

定。王主席高兴地表示,石油交易中心已显现出未来发展的巨大潜力,泰地要利用项目优势经营好石油交易中心平台,加快发展,努力打造成为中国最大的石油交易中心并建设成为国际石油交易平台。同时,通过石油交易中心平台发展壮大所带来的规模效应,以石油交易为核心的产业链,成为海沧打造“社会共同缔造、老百姓欢迎的新型城镇化城区”新引擎,也必将推进厦门经济再上新台阶。

王钦敏在结束考察之时,得知目前泰地海西中心7栋高层建筑已经封顶,正在进入装修阶段,厦门石油交易中心将于明年迁入,提前表示了祝贺。

本报记者 / 通讯员 鞠伟

本报讯 9月13日,应全国工商联石油商会会长、泰地控股集团董事局主席、总裁张跃先生的邀请,法国驻华大使、大中华区域首席代表孔士嘉参赞,政府投资部史珮君总监一行到集团总部进行考察。

双方在友好的气氛中,就开展合作广泛深入地进行了交谈。作为全国工商联石油商会会长单位,张跃会长首先向客人介绍了全国工商联石油商会情况,并对泰地控股集团近20年来在石油、房地产、投资、贸易等领域所取得的辉煌成就作了简单说明。在听完了张跃总裁的介绍后,孔士嘉参赞表示赞赏,尤其在石油领域,取得了持续迅猛的发展,表现出了浓厚的兴趣和强烈的合作意愿。

此次,法国驻华大使参赞携投资部来集团考察,旨在致力于拓展中法经济贸易的合作空间,与中国知名企广泛接触,以吸引中国 企业尤其是大型民营企业赴法开展投资合作。

在交谈中,双方都表示在石油领域积极开展有效探索,共同表达出投资合作的强烈愿望,实现双方合作共赢的目的。泰地控股集团通过创新发展渠道,实施海外发展战略,早日实现泰地百年之梦。

本报记者



张跃总裁喜获“民族产业贡献 卓著的民营功勋企业家”殊荣

本报讯 2013年10月,是中华全国工商业联合会60周年华诞。为纪念这一非经济发展的重要历程,展示3600万民营企业(企业家)为提升民族产业竞争力和国家经济实力所做出的努力和贡献。在全国各大民营企业中,经推荐,全国工商联从中产生并表彰100位“民族产业贡献卓著的民营功勋企业家”。泰地集团董事局总裁张跃获奖并录入《民营力量璀璨中国梦》大型文献。

据悉,此次推选出的100名民营功勋企业家,所创建的企业绝大多数进入全国民营企业500强的著名企业和企业家,如香港的李嘉诚、阿里巴巴的马云、浙江万象鲁冠球,江苏沙钢沈文荣,大连万达王健林等等,在国内外具有很高的知名度和影响力,是民族企业的佼佼者和民族品牌的旗帜。10月下旬,全国工商联将对100名民营功勋企业家进行隆重颁奖。

此次张跃总裁获此殊荣,是继9月份泰地控股集团获得“中国民营企业500强”之后,集团获得的又一重大荣誉。

本报记者



张跃总裁接受《中国工商》记者的特约采访。

石化集团李临总裁视察连云港新世纪项目

本报讯 8月27日上午,泰地石化集团总裁李临在连云港新世纪公司总经理郑永乐、副总经理张晓龙、总工程师柴子宁等相关人员的陪同下,到连云港新世纪项目施工现场检查指导工作。李总裁在检查时对连云港项目目前的建设进度表示满意,并指出连云港项目责任重大,对集团发展有重要作用,勉励大家共同努力,优质高效地推进项目建设。

作为泰地石化集团的下属公司,连云港新世纪一直受到集团领导的高度关注,石化集团李总裁此次考察与集团总裁张跃亲临连云港项目施工现场,时隔一个月,李总裁从连云港新世纪石化项目的前期投资各项准备、工程报批、施工图设计和审查、图纸优化、水工码头建设、陆域软基处理等,他都很关心,出谋划策,多次来连协调解决难点问题,李总裁每次来连必到施工现场,深入工地查看安全管理、工程质量、施工进度等,听取工程建设进展的情况汇报,询问需要协调

的问题,李总裁从没有丝毫轻松过。

控股集团张跃总裁和石化集团李临总裁在百忙之中亲临连云港项目施工现场视察,极大的鼓舞连云港新世纪的全体员工,总经理郑永乐代表全体员工感谢集团领导的关心和指导,表示认真贯彻执行集团的指示,紧紧抓住各项工作不放松,亲力亲为,进一步强化安全管理和工程质量,迎难而上,在确保安全和质量的前提下,加快施工进度,确保预定目标的实现。

通讯员 王金玲



石化集团李临总裁(右二)亲临连云港项目施工现场视察。

泰地联手万豪 天作珠璧之合

厦门泰地、杭州泰地分别与万豪酒店签订合作项目



厦门泰地、杭州泰地分别与万豪酒店签订合作项目。

本报讯 9月27日，泰地·万豪全程合作新闻发布暨签约仪式会在泰地海西中心售楼展示中心隆重举行。

签约仪式上，万豪国际集团中国区酒店业务发展高级副总裁林聪、HBA上海公司总经理王思平以及泰地厦门区域总裁李浩然上台致辞，李浩然表示：“泰地与万豪集团的全程合作，将给整个综合体带来世界级的管理团队和营销团队，带来品牌资源的效应，万豪酒店的投入和运营，将成为项目暨石油交易中心平台的第二大优势资源，并为客户带来更大的附加值和升值的回报。”

泰地厦门区域总裁李浩然、杭州泰地置业有限公司董事长虞锦贵分别与万豪国际集团中国区酒店业务发展高级副总裁林聪签署了厦门万豪酒店、杭州万怡酒店合作协议。万豪国际集团、HBA与泰地集团在场嘉宾和领导的见证下，共同完成了全程合作签约仪式。

作为万豪国际集团进军厦门的开篇之作，此次携手泰地海西中心，不仅看中泰地一线湾区、得天独厚的区位条件，也被泰地城市综合体具备内生机能带来人流、资金流聚集的优势所吸引。五星级泰地万豪酒店高达27层，面积约60000m²，拥有364间套，12个会议室、3个宴会厅、2个多功能宴会厅（其中将打造一个可容纳1500人的无柱多功能厅）、1个顶级会所，以及24小时全天候开放的游泳池，并配有320个专属停车位，为入住行政楼层的客人提供万豪独有的管家式服务。将在海沧CBD的核心区位商助力泰地锻造出一座以商务休闲为主题的豪华五星酒店，为海沧、为厦门营造高端奢华的商务礼仪文化，重新定义城市尊贵感受。

万豪国际集团同时结缘杭州，签约杭州泰地万怡酒店项目，该酒店为四星级酒店，位于下城区杭玻路，处于杭州主城区，交通便捷，地铁3号线零距离。酒店共有9号、10号楼两

幢，总建筑面积2.7万平方米，其中10号楼1.8万平方米、9号楼0.9万平方米，另有地下室设备用房及后台1500平方米，共有客房292间、车位132个，6个会议室，1个宴会厅兼报告厅，及其他相应酒店配套的游泳池等设施。该酒店将由香港豪华酒店（中国）国际管理有限公司进行管理的一家四星级酒店。

唯有强者才能服务强者，唯有钻石方能切割钻石！正是凭借众多的荣誉、过硬的实力及拥有为全球高端客户所认可的服务，才使泰地集团对万豪国际集团充满无限信心。而作为全球顶级的酒店品牌，万豪五星级酒店此次入驻泰地海西中心和杭州泰地北上，尤其是厦门泰地万豪酒店成为了海沧CBD核心新地标的区域影响力，不仅说明了泰地房产开发的城市综合体得到了质的提升，更象征着泰地集团所打造的高端品质与品牌效应已达到国际水准。

本报记者 / 通讯员 鞠伟

厦门万豪酒店室内设计单位花落HBA

近日，泰地厦门海西中心万豪酒店（简称厦门万豪酒店）室内设计单位最终确认为HBA即赫希贝德纳联合酒店顾问有限公司。本次HBA将负责厦门万豪酒店室内设计、室内照明设计、艺术咨询、标识及平面图语设计，投入173.6万美元设计巨资，显示了打造高端酒店的决心。

HBA为全球最专业的酒店室内设计公司，被誉为国际顶尖酒店设计巨擘，一向是室内设计业内领导创新的佼佼者，声誉斐然。本次承担厦门万豪酒店室内设计的HBA团队为新加坡的潘佩思团队。该团队完成的工程项目包括上海外滩中心威斯汀大酒店、吉隆坡丽晶酒店、悉尼 Stamford Plaza、中国与新加坡的安国酒店等。该团队设计的很多项目曾获得历年国际室内设计界的各种奖项。

早在今年2月，集团李明总设计师与厦门公司李浩然总经理等人去上海实地考察了万豪国际酒店集团公司所提供“亚洲太平洋地区室内设计推荐名单”，而HBA与威尔逊室内建筑设计公司则为重点推荐对象。之后，厦门公司组织了厦门万豪酒店室内设计单

位的招投标工作。经过集团总监室、厦门公司与上述二家的多次互相沟通和谈判，最终一致同意HBA为厦门万豪酒店的室内设计单位。

厦门万豪酒店为泰地集团第一家超五星级酒店，该酒店与万豪国际酒店集团的合作对于我集团的发展具有积极的影响。本次厦门万豪酒店室内设计范围为酒店全部的地上建筑区域，面积将近60000平方米。酒店地上一至三层为裙房，功能为配套服务、配套商业、餐饮、会议、酒店办公、娱乐等。酒店四层为健身房等公共用房，四至五层间设有设备转换层，五至二十六层为酒店客房，二十七层为行政酒廊/会所。该酒店建成后将成为厦门地区顶级酒店之一，也是海沧城市综合体中重要的标志性建筑，因而该酒店室内设计的效果对于今后酒店的运营非常关键。此次合作显示了集团领导对于厦门万豪酒店的高度重视和关注。

目前，厦门公司与HBA的合作已正式启动。酒店的室内设计周期预计将在10~12个月左右，争取在2015年年初试营业。

通讯员 蔡渊

9月27日，泰地·万豪全程合作新闻发布会会在泰地海西中心售楼展示中心隆重举行。现场宾客云集，海沧区副区长吴新奎、万豪国际集团中国区酒店业务发展高级副总裁林聪、万豪国际集团中国区酒店业务发展总监潘小科、HBA上海总经理王思平、泰地房地产集团总裁张朱奔、泰地集团厦门区域总裁李浩然、杭州泰地置业公司董事长虞锦贵出席发布会，现场同时吸引了酒店行业相关的各界领袖人物前来观摩。

万豪国际集团是全球首屈一指的国际酒店管理公司，目前拥有的酒店数量在全球超过3800家，总客房数超过66万间的全球最大的前三位酒店集团之一；拥有18个酒店品牌，其中11个是国际豪华和超豪华酒店品牌，是目前世界上拥有酒店品牌最多的酒店集团。

在许多国际知名的酒店背后都凝聚着室内设计师们的无限创意与精心布局，HBA作为国际顶尖酒店设计巨擘，占据全球酒店室内设计业领先地位，一向被誉为业内创新的佼佼者。成立45年内，HBA不断开创设计潮流，在设计标准上发挥对全球范围的影响力，至今在80个国家共完成了超过1000个项目，作品遍布全球。如今，HBA获泰地海西中心委托，为厦门首座万豪五星酒店担当设计重任。在设计中，HBA全方位考虑了万豪五星酒店的豪华商务定位标准和厦门的人文、地理、文化等多个因素，并且全面结合泰地海西中心所处对望鼓浪屿、俯瞰一线海景的湾区生活元素，于品质中雕琢细节，于细节中追求完美，创造出专属泰地万豪酒店独有的湾区商务休闲风格。

发布会在一片热烈的掌声中开始，依次由万豪国际集团中国区酒店业务发展高级副总裁林聪、HBA上海公司总经理王思平以及泰地厦门区域总裁李浩然上台致辞，李浩然说道：“泰地与万豪集团的全程合作，将给整个综合体带来世界级的管理团队和营销团队，带来品牌资源的效应，万豪酒店的投入和运营，将成为项目暨石油交易中心平台的第二大优势资源，并为客户带来更大的附加值和升值的回报。”

当晚，在项目营销中心的顶楼天台，还举办了国际联谊酒会。

通讯员 鞠伟



泰地集团厦门区域总裁李浩然接受各媒体采访。

玛格丽特酒店开展服务技能大比拼活动

为提升员工的专业服务能力，给客人提供更优质的服务，使酒店内部形成一种良好的学习氛围。近期，绍兴玛格丽特酒店开展了“服务技能”比赛活动。参与人员包含了客房部、前厅部、餐饮部全体员工。客房部的比赛内容为打扫整个房间；餐饮部则是从摆台、客人接待、点菜、服务、送客整个流程的操作熟练度；前厅部的范围是从客人接待、高价房销售、协议签订、餐饮推销等各方面的业务知识。各部门的主管领导都成为了此次比赛的评委，制定了具体的比赛评分细则，并提出合理建议和点评。

此次比赛同时也设置了前三名的比赛奖项，同时通过比赛活动，不仅给各部门的员工提供了一次非常好的模拟学习机会，同时也反映出了酒店员工在平时工作中的一些漏洞和不足之处。为酒店整体服务的提升起到了良好的示范作用。

通讯员 陈晓/摄、文

泰地·万豪全程合作新闻发布会盛大启动

厦门首家万豪酒店率先开启至尊商务享受

浙江泰地能源有限公司于2013年5月29日正式成立，注册资本五千万人民币，为泰地石化集团有限公司全资子公司。公司于2013年8月30日正式通过上城区安全生产监督管理局审核已持有危险化学品经营许可证，公司主营各种化工品，依托自身码头和库区的优势，进行大宗危化品购销贸易。

自公司成立以来，齐心协力不断摸索、稳扎稳打地在化工品行业中做了大宗危化品品种的购销往来贸易，采用电汇、承兑、信用证的货款结算方式，能源公司在常务总裁张铮和陈剑武副总裁的带领下，创下了过十亿的销售额，在业内赢得了良好的口碑、推广了自己的品牌，为今后的化工贸易长远发展做了前期的铺垫。

集团多年从事化工品经营，在经营管理上具有高度的市场风向把控能力，在化工品整体市场动荡起伏的当下，高层管理者能敏锐发觉经济市场平台的缺陷、及时调整贸易战略、避免经营风险公司在化工品行业摸索进程中，应对时事变化及时调整战略方针，优化管理结构。同时，也从中体现了团队的凝聚力和互助高效性。

面对市场自身优胜略汰的调节机制，我们在谨慎操作的同时，依托自有的港口码头和库区资源来促进贸易。目前我们集团在沿海自建有6个码头，仓储能力达到220多万吨，雄厚的产业基础给予化工贸易相较同行无可比拟的优越性。立足自身的天然优势，着眼华东区域、优化资源型项目，整合国内外市场、实现共赢。

通讯员 汤菲菲

民金融融资难 金融资源配置不合理

社会金融资源的良好分配是保证整个经济体有效运行的前提。但就现状而言，金融资源分配不合理，正在成为阻碍经济良性发展的毒瘤。

一个十分直接的表现是，体制落后、效率低下的央企和大型国企成为1，金融资源优先分配的对象，而更具经济活力和创新能力的民营企业或其他类型企业，在社会金融资源的分配体制中却没有话语权。

《投资者报》研究院的数据统计显示，2012年度A股上市公司累计融资金额达8.2万亿元，其中融资总额最高的50家企业的融资金额总计4.27万亿元，占全部A股上市公司融资总额的52%。而这50家企业中，央企高达37家，占比74%，另有地方国企6家，而真正意义上的民营上市公司只有2家。

国企到底有多凶猛？

仅融资额最高的中国石化这一家公司在2012年的融资总额就达到9300亿元，占到全部A股上市公司总融资额的11%，占50强企业融资总额的22%。

信贷融资占比80%居主导

需要特别说明的是，我们的统计数据来自现金流量表的实际发生额，而非期末余额，也就是说，我们统计的是上市公司在2012年实际发生的累计融资额。

在全部A股公司总额为8.2万亿元的融资额中，通过金融机构贷款的比例最大，达到66780亿元，占比81%；其次为发债融资，融资额为10505亿元；最少的是证券市场融资，融资额为4941亿元。

如果把视线向前追溯，从2010年至2012年，全部A股上市公司的融资总额分别为6.2万亿元、6.8万亿元和8.2万亿元。每年融资金额的绝大部分都来自于信贷。

这一特点在融资总额前50家企业中也同样有所体现。它们的信贷融资金额为34244亿元，占4.27万亿元融资总额的80%；而股权融资金额为1654亿元，债券融资金额为6811亿元。

究其原因，一方面，对于央企以及其他类型的企业来说，信贷融资远比发行股票或债券融资容易得多；另一方面，自去年第三季度以来，国内证券市场已经基本丧失了融资功能。

中国石化发债最多

2012年，中国石化融资总额达到9300亿元，是融资金额最大的民营企业——三一重工的近30倍。

泰地房产工会建立职工医疗互助保障体系

自公司工会成立以来，积极为职工谋福利。在今年年初成立了“职工之家”，在职工遇到困难时积极出面帮助解决困难，并从职工的工作及生活上为其提供帮助。

在今年“两节”即将到来之际，金华市总工会发布了《职工互助保障暂行办法》。公司工会在收到文件后，及

时传达文件精神，并召集工会委员商讨实施，经研究公司工会出资为员工缴纳该项医疗互助保障保险。职工在缴纳了该项保险后，可在医保报销范围外多享受36%~65%的费用报销，有效帮助患病职工减轻个人医疗费用负担，提高职工医疗保障水平，充分发挥了工会组织在促进社会保障

体系建设中的积极作用。

关注和改善职工生活水平，加大帮扶救助力度，使工会的职能发挥了更大的作用。为员工办一些力所能及的好事、实事，使职工感受到公司的关怀，有效地推动了职工队伍的稳定，增强了公司的凝聚力和向心力。

通讯员 唐宁

玛格丽特社区共庆中秋同乐

9月18日，为庆贺一年一度的中秋佳节，火车站社区居民代表和玛格丽特企业、物业代表以及绍兴职业技术学院的学生代表欢聚在新开业的蝶恋花交谊舞会所，共话感情，喜迎中秋。

同乐联谊会上，主办单位为代表们准备了月饼、水果等美食，热情招待每一位代表，同时还准备了丰富有趣的游戏互动环节，“我猜我猜我猜

猜猜”“抱成一团”、“同手同脚”等游戏让现场气氛异常活跃。同时各代表们也都拿出了看家本领，流行歌曲、曲艺表演、现代舞蹈、拉丁舞表演等等，让这个中秋充满了满足的生活体验和热闹的传统氛围。“社区经常组织这样的活动很好，不仅丰富了我们的业余生活，而且拉近了邻里之间、业主与物业企业之间的距离。”联谊活动现场，社区居民薛阿姨一边鼓着

掌，一边表达着自己的“喜悦”。

在这团圆的时刻，社区、企业、物业共同创造了一个温馨和谐的节日氛围，让每一个生活在玛格丽特及周边的居民都感受到了一种团结祥和、其乐融融的氛围，增进了彼此之间的了解，同时也让参与活动的居民朋友们增加了对玛格丽特物业和社区的归属感。

通讯员 金小燕

同时，仅中国石化一家公司的融资总额就占全部2000余家上市公司融资总额的11%。

追溯过往数据可以看出，中国石化2010年发债210亿元，2011年发债50亿元，到2012年，中国石化主要通过发债融资，发债总额达到800亿元人民币，同比增长1500%。它也是2012年上市公司中发债量最大的企业。

去年，中国石化总负债为7187亿元，比2011年末增加815亿元。其中，流动负债5134亿元，比2011年末增加691亿元，主要归因于原油等原材料价格上涨以及经营规模扩大，应付账款增加了386亿元；此外为了降低融资成本，借入低成本美元短期贷款，中国石化集团公司及其附属公司贷款增加308亿元。

公司去年非流动负债2053亿元，比2011年末增加123亿元，主要归因于长期债务增加77亿元，以及预提油气资产未来的拆除费用。

财务费用升高也是2012年中央企业面临的一大挑战，国务院国资委多次对此示警。

由于债券融资的成本相对较低，也能为企业节省可观的财务费用。特别对于负债率较高的央企来说，发行债券是企业融资的现实选择。

央企回报低

如果你持续关注了《投资者报》的相关数据研究类文章的话，就会发现，中国石化已经不止一次登上我们的各类排行榜。

在本报近日推出的《2012年度A股上市公司销售费用排行榜》中，中国石化位居榜首。其2012年销售费用达到402亿元，同比上涨4%，净利润634亿元，同比下滑11.44%。

全社会的金融资源如此倾向于这些大型央企，但它们给社会的报答又怎么样呢？

作为“两桶油”之一的中国石化一直以来都话题不断。天价吊灯、天价酒、起火、断油、放贷、团购奔驰，在中国钱多势大的中国石化身上，似乎从来都是负面新闻。

中国石化的财报显示，其2013年第一季度净利润158.34亿元，同比增长18.1%，环比下降32.8%，基本每股收益0.179元，低于市场预期(0.21元/股)。

据统计，2012年央企净利润增长只有2.7%，部分行业(如钢铁)几乎集体亏损。在上市公司的前十大亏损公司中，央企占据了一半，前四大亏损企业皆为央企，分别是中远、中国铝业、中国中冶和鞍钢，合计亏损额高达289亿元。央企利润实为利息转移

身为“共和国长子”，央企过去在获得政府资源、银行优惠信贷等方面，即使不是“要风得风，要雨得雨”，起码也获得了大量的低成本资源。央企强大的融资能力和低廉的融资成本，与民营企业的融资难和融资贵相比，都是先天的竞争优势。

而国企则认为在银行评价体系里，国企和民企没有不同，但国企却承担了更多的社会负担。

那么，到底是民企“撒娇”，还是国企“得了便宜还卖乖”？

从本期排行榜中，我们可以明显看出，央企在信贷融资中是绝对的主角。

融资额最大的50家企业中，37家央企通过金融机构借贷共融资30622亿元，占50家公司信贷融资总额的45%，平均每家企业融资827亿元。而总融资额最大的两家民营企业，信贷融资总额才602亿元，平均借款融资300亿元。

目前，融资难问题已经成为严重制约中国民营企业进一步发展的瓶颈，这一点已形成普遍共识。

由于国有企业背靠政府关系和行政资源，拥有部分先天非市场化的竞争优势，因而信誉更高、风险更低，商业银行从风险控制和维护大客户的角度出发，愿意给其以更优惠的贷款利率是再正常不过的，但这也在事实上形成了“强者更强，弱者更弱”的负向循环。

一直以来，央企坐享多重制度性红利，财政补贴不过是其中之一。实际上，除了人们广为诟病的巨额财政补贴，低融资成本才是造就今日央企表面光鲜的最大根源。

2013年初，全国工商联荣誉主席黄孟复在接受媒体采访时说：“由于国企贷款利息比民企低很多，其所取得的利润实际上是贷款利息的转移。”

黄孟复表示，他曾在浙江调查了解到，小额贷款的平均利率是20%，很多大型民企如果拿到利率为10%或再多一点的贷款就很高兴了。而央企的资金利率则只有5.3%。

他认为，国企占了将近一半的银行贷款资源，付出的成本却只有5%多一点，和超过10%的民企贷款利率相比，两者相差5个百分点。

这就意味着，如果以融资额最大的前50家上市公司中所有37家央企的借贷融资额3万亿元计算，利息就相差了1500亿元，占这37家公司经营利润总额的1410%。

(网摘)

(连载)

生命地理

●流石子

(五)生命中的真实

过去我每走一步都留下的鞋印，
现在我漫天满地留下空白。
今夜，我的龙井茶，在我杯中漂泊，不上浮，也不落下。

——手记

1

我出生那年就老了，别问我经历过多少山河岁月。
我的步履慢得都老了，老了都走不动。
我走在阴影中，跌入此时的明朝子民，地下埋藏着曾经的道路。
寻找先人的足迹，谁在檐下不停地钓起往事。
注册状态炎凉蓝本，我听到亲人的名字被苦吟深颂。
如今我在月光里沐浴，内心被渐渐洗空。

只留下自己的影子，渐渐远走。

我的生命与人交易，常有与强盗相遇的宿命。

2

雨点，自上而下，一直在我的胸口幽居。
雨水，自远而近，让我的思维常常停留在半空。
飘了多久，有没有遇见前世的天长。
飘了多远，有没有过完今世的地久。
远隔被雨水淋湿的故乡，裸露尘世生活的疤痕与光坏。
浮尘之中，往来人生就空空荡荡。

生命，就像备忘录：

带着沉重的忧伤的内心，在时间里飞扬。

3

这些年，在我灵魂的深处，孤独沉积在我的年华里。
记录它，或多或少，深深浅浅的沧桑感。
有时会从梦中站起来，有时躺下的回声、共鸣。
我埋首于小镇的街巷，少言寡语，蒙恩于独处的安宁。
一粒微尘，一颗种子，归于泥土的迫切中。
曾经的梦想、隐痛以及盘踞在绝望之上的孤独，
使我一再由纷扰的事物中脱身。

4

我站在路口，轻易地标注生活的无奈和心灵的忧伤。
当世界掀开更多的绚烂，那些是今非的变化，正掩埋了生命的真迹。
多少个黄昏，我用沉默包裹生活的烟尘，并学会向寂静和平凡低下头颅。
我失意时用故乡漂泊行走的酸痛，与时光对峙的唯一筹码。
我只能这样欺骗并麻醉着自己：苦与累。
只是对上帝塑造我肉身所付出的无奈的还债。

5

人生不过是一次从故乡出发，走向未知的历险。
我为自己一点点解开灵魂，欲去还掩的衣衫。
我承认生活的刀锋，剥开的伪装，切开更多的伤口。
我拥有无数可能的选择，却又无处皈依。
有人把我灵魂典当给了生活的商贩。
我陡然发现，无论向前还是后退，不能选择我的终点。

6

我这一生，有时仰得过高，有时又垂得太低。
我这一生，总是找不到一杆秤的准星和合适的位置。
故乡，再远，也能把我生命安然地卸下。
我杯里的一片茶叶晃荡，漂浮；清冽、香甜。
有人说疏于尘世，一口饮下千年的寂寞。
我愿用其中的一个汉字，一个句读，
方言朗唱，人世间此消彼长。

(六)生命中的奇迹

故乡的丁香花，至今风韵犹存，清香依然。
故乡的根须，开在我的胸怀，成为我的心跳。
因这些魂牵梦绕的花而打开诗神，寻找歌吟。

——手记

1

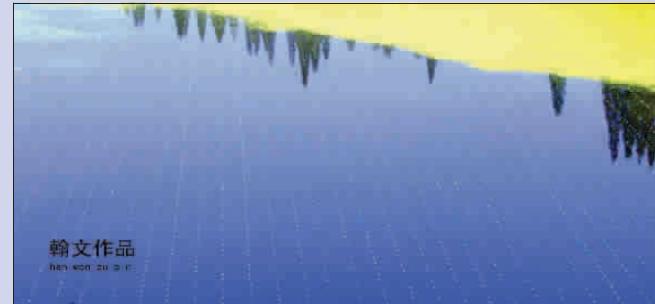
当我仰望，秋天的面孔，澄澈，明净。
所有的尘埃，所有的纷乱，都跌落在时间的褶皱里。
秋天的时光，为什么总是如此恍惚和心醉。
当我晃荡在这空空荡荡的人间，却找不到灵魂的所在。
人世总归是沉寂的，道路飞扬起尘土，我们自然闪在一旁。
从寂静到沉寂，余生中，一颗老太阳，无力给你太多的热和光。

□摄影天地

翰文作品



分道扬镳



翰文作品

水彩园

俗“灭绝”师太

●江月

扎得紧紧的头发一丝不苟，精致的妆容完美的掩饰着岁月的痕迹平板着，黑色的套装外加一双6厘米的细高跟。看到她的第一眼，瞬间僵住了笑容。哦，这不是传说中的“灭绝师太”吗？我就默默在心里叹气，怎么刚来公司上班就遇到了这样一个极品，往后的日子该怎么过呀！

在接下来的日子里，战战兢兢着，深怕一不小心就被炮灰掉，可怕的灭绝永远板着一张脸挑着刺，说着哪里哪里又不好，什么又要重新做，加班加点的时刻不算什么，最可怕的是被叫进办公室的那一刻，永远不知道下一秒会发生什么。

由于感冒的晕晕沉沉，整个上午都不在状态，到了下午的正盼着快点下班的时候，突然传来了灭绝凌飕飕的声音，“小江，到我办公室来一下。”糟糕了，怎么办，不会被发现了吧？心虚的低着头走进办公室，“经理，”我带着浓重的鼻音。“小江，这个给你”我想不会是哪个文件又做错了要重改吧，抬头却看见一盒康泰克“经理？”我不明所以，不会吧，灭绝会这么好？“这盒放在我这很久了，再不用就要过期了，你拿去用吧。”灭绝面无表情的说完。拿着康泰克走出了办公室，看着新的包装没有拆过的样子，再翻过去看生产日期，上个月才生产的呀，怎么会过期呢？应该是她中午买的吧，我偷偷笑着，想着明天一定要跟她说谢谢。

公司偶尔有酒会，还是没法拒绝的那种，对于酒量几乎等于零的我来说，这简直就是一场灾难啊！被灌了不知道第几杯后，完全晕乎乎的不省人事。醒来后看着熟悉的环境，完全不知道自己是怎么回来的。后来才知道送我回来的是灭绝师太老人家，还吐了她一身。我想完蛋了吧我。到了公司发现每个人的办公桌上都有解酒药，一问才知道是灭绝送的，美其名曰：怕影响进度。走进她的办公室，“经理，昨天晚上……”她抬头看了我一眼”下次注意形象“顺手丢给了我一个文件夹。拿着文件夹出去翻开一看，居然是讲怎么避免喝醉的，不知不觉脸上趴满了笑容。

在跟渐渐相熟的同事聊八卦时，几个资历深的同事谈起灭绝师太都跟我说，别看灭绝她一副很高傲的样子，其实她呀，是真正的把每个员工都放在心里的。

是啊，管理者有管理的方法方式，也有他们的难言之处。而我们灭绝师太的方法恰是帮助下属，无私奉献；教化下属，为人师表；高效激励，领导思维。有这么好的管理层，我更以饱满的热情、昂扬的斗志，奋发的精神来续新的篇章。

挑动着心弦，为此荡漾。

撩开秋的幕帐，一抹香薰迎面袭来，

舒舒的，香香的，暖着心房，一阙诗歌便在心底流淌。

清香妖娆，秋色笼罩，一帘幽梦在心底索绕。

凝视秋韵朦胧，诸多情愫在心底盘绕成花，凝结成香。

摘一朵花的种子，呢语心灵的诗篇。

悄然播下藏在心底的思念，于清风里回旋。

花飞，依然旋转着熟悉的身姿，

风过，依旧留下最摄魂的香薰，

把思绪浸染，把灵魂迷醉。

九月，清浅的日子，好想拥一处悠闲，

于悠然中静享，揽一缕微凉，于花丛草间游荡。

携一抹欣然，展露一面妩媚，嫣然含笑。

听，耳边的风，窃窃私语着缠绵。

九月，依旧那么唯美，依旧蔓延着浓浓的清香。

时光深处，静守落叶满天的欣慰。

任一束香唇在风里，盈满素香……



曲水风荷