

泰地报



泰地控股集团 主办
TADEE HOLDING GROUP

2013年1月15日 第1期 总102期

www.tadee.cn

E-mail: LW0571@163.com

地址: 杭州市西湖大道35号万新大厦23层

电话: 0571-87005006

导读

一版:
老总访谈录

三版:
任重而道远

三版:
平凡最美

三版:
冬日恋歌,“巴德尔红
酒之约”新年献文活动

《泰地报》全新改版

今天是《泰地报》改版后的第一期,将保留原有的品质,推陈出新,扬长避短。

一版是集团重要新闻和重大信息发布平台,保持集团《重大新闻》定位不变,增设“新闻快报”和“导读”;同时开辟“老总访谈”专栏,每期邀请二位老总进行采访,传递老总的经营思想和战略思路。

二版调整《综合新闻》为《企业追踪》栏目,保留企业新闻及经营动态。根据集团二大产业的特点,增设“安全前哨”栏目,增强人人讲安全,自觉参与安全管理的意识,营造出“安全警示,防患于未然”的良好氛围。

三版调整《产业追踪》为《人物聚焦》栏目,旨在弘扬敬业爱岗、好人好事等感人事迹,增设“最美泰地人”摄影专栏,以此为平台,展现身边泰地人最美的画面。

四版保留文学、摄影创作的《文艺花絮》栏目,增设“广而告之”版面,为集团多元产品(房产品、酒产品、信息产品、物业服务等)作品牌宣传,销售推广提供平台,突出艺术性、商业性和娱乐性。

新闻快报

●1月7日张跃董事长亲切接见杭州上城区新一届领导班子来访。

●泰地控股集团实行二大区域管理负责制,林冬萍为温州区域总裁,李浩然为厦门区域总裁。

●改革石化集团现有体制,近期已组建完成新的组织框架,扩大了石化贸易规模。

●厦门泰地置业有限公司日前被厦门市工商局认定为“2011年度厦门市重合同守信用企业”。

●近日,泰地房地产集团总经理王清平当选为金华市婺城区人大代表。

《泰地报》是泰地人传
递精神和品质的传递者!

张跃
2013.1.8

张跃总裁为《泰地报》改版题词

与时俱进打造百年房产精品

——访泰地房产集团总裁张朱奔



笔者:张总您好,在泰地房产发展历程中,关键性的发展阶段在什么时候?采取了

什么重要决策?

张总:集团房地产业发源地在金华,创建于1994年,至今有19年的发展历史。这当中,泰地集团的房产发展也经历了创业阶段、成长阶段、成熟阶段和持续发展阶段。尤其是2003年我们确立了从以住宅为主转变到公建、住宅发展相结合的模式,这一举措及解决了资金链的问题,又享受长远升值利益,还树立起泰地品牌的形象。

因为住宅房产存在“企业平台不稳定,门槛低竞争激烈,销售后无法升值”等缺点,这对企业的长期发展是不利的,所以我们要开拓公建房产,它具有“品牌效应,价值延伸,物业增值”三大优点,同时,公建房产的特殊性限制了很多企业涉足,从某种程度上减少了竞争。

“十一五”期间,我们对发展模式的决策转变,可以说为集团房地产行业的可持续发展健康起到了决定性的作用。

笔者:“十二五”期间,泰地房产集团的总体目标是什么?将采取什么样的具体措施和方法?

张总:今年是“十二五”实施第三年,

房产集团的总体目标是把现阶段积累的资源 and 经验进行衍生。首先,建成5座五星级高档酒店,通过与万豪、世纪联华、华润万家等大型知名企业合作,实现资源的有效整合;其次,是利用大量公建房产建设的经验,完善公建房产和住宅房产相结合的发展模式。

在具体措施上,我们将会在公建房产和常规房产上形成一种“泰地”模式,引入国际化高端品牌。同时,我们借鉴国内外许多特色楼盘的发展模式,并将这些先进经验和技

术切实整合到泰地各房产项目的开发和建设中。

笔者:据悉,2014年将是泰地房产集团创立20周年,作为房地产集团的总裁,准备为这一重大节日献上什么厚礼!

张总:弹指一挥间,集团房地产走过了快20年,很不容易,在这里我着重谈谈厦门“泰地·海西中心”这个项目,众所周知厦门是中国最早实行对外开放政策的四个经济特区之一,现正处在高速发展的关键时期,海沧不仅是台商投资区,也是厦门未来发展不可多得的优势区块。厦门“泰地·海西中心”是我们集团房地产发展史上具有里程碑意义的建设项目,总投资为35亿元,建筑总面积达50多万平方,届时厦门石油交易中心及海西中心的休闲生活一条龙式的业态,将成为集团在厦门的首个城市综合体,在国内地产项目中也很有影响力,厦门公司力争2013年年底完成竣工验收,将为房地产集团创建20周年献上这份厚礼。

共谋创新做强石化产业规模

——访泰地石化集团总裁李临

笔者:李总您好,您见证了泰地石化从创业到发展壮大16年的历程,对此您有何感想?

李总:算起来泰地石化是经历了十多年的创业发展,目前我们集团在沿海相继建立了温州港、嘉兴港、连云港、厦门港、黄骅港五个石化码头和仓储库区,码头泊位总吨位达到了22.5万吨,使用海洋岸线资源1380米,沿海产品用地达1350亩,目前已建和在建仓储量近200万M3,集团已经积淀了厚重的产业基础,可以说在发展中形成了自身的发展模式,具有鲜明的产业风格和时代特色。

泰地集团建设可持续发展的石化物流项目是很具有前瞻性的,我们不仅争取到了稀缺的海洋岸线资源,确立了泰地石化集团在国家经济发展框架中的重要定位,同时也提升了石化集团的实体产业,始终占据了市场的主动权、经济效益及潜在价值的倍增很快,在全国港口产业和石化物流体系中也发挥了积极的作用。

笔者:刚才您谈到了集团创业发展的历程,那给您印象最深的一件事又是什么?

李总:回顾历程,的确有颇多深刻的感触,要说印象最深的还是2003年集团公司“西子湖会议”。这是一次集团战略发展的重要决策会议,是石化产业发展路线的开端,在此之后,国家颁布了“发展海洋经济规划”以及2011年前后沿海各省、市政府陆续地制定出台了“海洋经济发展计划”,在这时候,泰地集团已经有幸赢得了

9年宝贵的发展先机,泰地集团就是利用经济决策的时间差,获得了珍贵的海洋资源,建设了自己的海洋经济实体产业。

笔者:能否请您简要谈谈石化集团今后的远景规划和目标。

李总:常言道:“不谋全局者不足以谋一域,不谋万事者不足以谋一时”,在国家经济形势继续保持强劲的势头,中国在世界的影响力日益扩大和增强的经济大环境下,应该说对石化企业持续发展是很有利的。当然也应当看到国家对原油等战略资源控制,国有企业垄断化占据了资源和市场优势的现状,使民营石化企业的发展空间非常狭窄,民营石化企业生存很不容易。为此,泰地石化结合自身的实际情况,走具有泰地风格的特殊道路,要尽量多发展海洋岸线资源性项目,努力将海洋资源提升为海洋产业,这样才能做大产业规模;另外要充分运用石化的贸易平台,扩大市场的贸易份额,适时拓展和建立海内外贸易体系,及时掌握国际资源动态信息,以形成海内外结合、互动的产业体系,争取在石化行业的话语权和发展的主动权。

笔者:最后能否请李总您用一句话概括一下这些年来创业艰辛的感慨,谢谢。

李总:长风破浪会有时,直挂云帆济沧海。

老总访谈
Lao zong jiang tan

温州新世纪商务大厦喜获“国家优质工程奖”殊荣

张跃总裁欣闻后表示:要大力弘扬勇于进取、创新务实的泰地精神。



2012年国家优质工程奖评选结果日前揭晓,温州新世纪商务大厦荣登榜上。

2012年12月27日,国家工程质量奖审定委员会在北京市北京饭店隆重举行国家优质工程奖颁奖大会,对获得国优工程中做出突出贡献的先进单位和个人进行表彰,温州新世纪房地产开发有限公司副总经理叶华锋同志代表公司及先进个人出席了会议。

国家优质工程奖是工程建设行业设立最早,规格要求最高,奖牌制式和国家

优质产品奖统一的国家级质量奖,评选范围涵盖建筑、铁路、公路、化工、冶金、电力等工程建设行业的各个领域,是工程建设质量方面的最高荣誉奖励,经关联协会在工程项目中择优推荐,省级行政主管部门同意,国家工程建设质量奖审定委员会根据国务院有关部门的文件精神和《中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)评选办法》的规定,且在投资规模、建设理念、科技含量、节能环保、设计和施工质量方面综合审定,优中选优,最终确定获奖项目。

温州新世纪商务大厦总投资6.2亿元人民币,总建筑面积109953.15平方米。在整个项目管理过程中温州新世纪房地产开发有限公司始终坚持朝着向“创杯”方向努力,会同施工单位、勘察设计单位、监理单位把“百年大计,质量第一”贯彻到每一项工作中,精心组织施工,严把工程质量安全关。多年修行,终成正果,大厦的建成投入使用以其独特的建筑风格和优良的品质成为温州的一座标志性建筑,赢得了社会的广泛好评。大厦连续被评为“瓯江杯”“钱江杯”工程后,又被评为“国家优质工程奖”。为公司的品牌建设迈出了可喜的一步,也是我集团公司创建以来首个获得国家级的质量最高荣誉奖项。俞键

泰地房产新年话发展

本报讯 2013年1月5日上午,泰地房地产集团有限公司会议室召开全体员工新年茶话会。会议上,王清平总经理简单回顾了2012年公司取得的成绩,尤其是在宏观政策调控,市场压力加大,开发经营成本提高,民众观望被无限延长,房地产形势陷入寒冬的严峻形势下,泰地房产通过全体员工齐心协力,确保了“泰地·金水湾”工程进度和“泰地·世锦园”工程顺利交付;“泰地·金水湾”两次成功开盘,火爆的购房场席卷金华大地,重现金华“泰地旋风”。这一年,风风雨雨一路走来,我们经历了不

寻常的种种困难,体会到了艰难而进过程的艰辛,品味到了回报的喜悦,为成功而付出值得!攻坚克难,既锻炼我们的团队,磨练了我们的斗志,更凝聚我们的团队和企业。

展望2013,我们信心百倍。王总希望在新的一年里,公司将进一步规范企业内部管理,加强员工的业务学习培训,提高综合水平和整体素质;关心员工福利待遇,完善奖惩机制,综合考核和量化考核管理人员,做到“能者上,平者下,庸者走”的企业用人制度。成立泰地房地产集团有限公司营销中心(筹),立足本企



业,走向市场、积蓄力量、节支创收,借鉴其它知名房企的先进经验和理念,走出一条策划、销售、代理、加盟、客服一条龙经营服务的发展之路。相信我们“金华泰地”在控股集团的正确领导和关心支持下,同舟共济、勇于拼搏,使泰地房产独领风骚,扬我泰地之威。 通讯员 姜瑜



任重而道远

——记温州新世纪油库连续12年安全生产无事故

本报讯 当清晨的第一缕阳光,照耀在“新世纪油库”五个大字熠熠生辉之时,一辆辆的油罐车驶进了油库大门,大家便开始了一天的工作。

新世纪油库坐落于温州港区、温州大桥北端,库区占地面积约32000平方,罐区面积约6390平方,现在总库容规模2.6万立方,同时在库区西北瓯江北岸配套建有一座配套齐全、管线到位的3000吨级油品专用码头。油库从开业以来,在集团公司“安全第一、预防为主”的生产方针下,在公司领导班子的正确领导和全体员工的努力下,实现了开业至今安全无事故。

油库的安全生产跟安全管理模式是分不开的,新世纪油库开业12年来通过对经典管理理论的吸收借鉴,结合油库自身的实际有了一套具有自身特色的安全管理模式。公司总经理为安全生产第一责任人,根据各环节的安全要求,逐级签订年度安全防火责任状,全员签订安全承诺书,划分了安全管理责任区,做到人人有职责,事事讲安全。油库主任负责油库安全工作的整体规划和具体事务的处理,值班主任对油库日常安全工作负责。全库上下,从油库主任到各个员工,人人严守制度,个个尽职尽责“做好天天必备工作,尽好层层必尽的职责,遵守事事必守的规程”,365天抓安全,天天坚持一样严,形成人人抓安全,人人讲安全,时时想安全,事事讲安全,处处保安全的良好氛围。

油库主任王荣雷说,安全无小事。领导布置工作不忘要求安全,深入现场不忘指导安全,检查工作不忘监督安全,总结工作不忘讲评安全,让安全走入我们的生活中,表现在我们的行动上,时时讲安全,事事讲安全。把纸上的,墙上的安全制度“请”下来,“贴”在我们的心里,“刻”在我们的脑子里,“走”进我们的生活中,“写”在我们的行动上。事故苗头一出就有人抓,异常情况一露就有人管,违纪违章行为一出就有人纠正,是连续12年保证安全的根本原因。

连续12年安全生产无事故的成绩只能代表过去,安全不是一朝一夕的事情,安全需要全员参与,安全需要时时刻刻不放过任何细节,安全来自于班组,安全来自于各岗位的努力,为了创建长期的安全生产机制、安全工作环境,让我们共同努力吧。在安全中生活,在安全中工作是我们最大的心愿了!平凡而伟大!任重而道远! 通讯员 王蓉

黄骅港液体化工码头及罐区工程通过专家评审

本报讯 2012年12月18日,河北省发改委在石家庄市主持召开了《黄骅港综合港区泰地液体化工码头及罐区工程可行性研究报告》评估论证会,参加会议的有:省发改委、省环保厅、泰地控股集团等单位及专家八名,近40人参加了会议。

石油化工产业是沧州地区重要的基础产业和支柱产业,为加快港口建设步伐,适应沧州地区及其腹地石油化工产业对原料和成品运输的需求,降低腹地石化产业物流成本,促进石化产业发展,本项目的建设是十分必要的。

与会人员认真听取了《工可报告》编制单位的汇报,本着科学务实的态度对《工可报告》进行了认真的审议,认为《工可报告》资料丰富翔实,设计章节较齐全,内容较完整,符合国家和行业现行规范和标准,其工作深度基本上达到了国家有关部门工可编制的规定并形成了主要专家意见。

评审会上,专家原则同意报告推荐装卸工艺等方案,并提出了对“进一步落实陆域及水域消防措施”等9项建议。

评审会上省各级领导对我们液体化工项目给予高度



评价,称赞我集团站的高、看的远、想的深有发展战略眼光,为黄骅港的建设作出了积极的贡献。我们相信经过集团上下的共同努力,以最快速度跑办好各项手续早日建好项目,尽早实现我集团石化产业的战略布局,尽早为集团创造良好的经济效益。 通讯员 周利华

乔迁:绍兴公司喜浓浓

本报讯 在这辞旧迎新的季节里,绍兴市泰地玛格丽特商业有限公司根据公司整体发展和招商需要,于2012年12月28日正式搬迁至绍兴玛格丽特商业中心东区1幢1号二楼新办公区域,衷心祝愿公司乔迁之喜,在新的一年里气象万新,事业蒸蒸日上!

新办公场所为公司带来了全新的面貌,办公环境更加简约、明亮、整洁,各部门联系更加紧密,我们玛格丽特人也一如既往的秉承“诚信、勤业、创新、超越”的企业宗旨,为广大商户和业主提供更好的服务,以强烈的责任感和时代感,以新的思路、新的姿态、新的工作方式和新的工作作风,开拓前进,为公司的蓬勃发展做出新的贡献。

看今朝我们踌躇满志,展未来我们豪情满怀。在公司乔迁之际,非常感谢长期以来对我公司给予关心和帮助的集团领导,尤其是给予我们大力支持与肯定的长期合作伙伴,愿我们共同进步,共同发展! 通讯员 金小燕

魅力:泰地·北上夺眼球

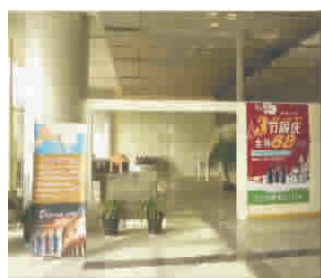
本报讯 在刚过去的圣诞节至元旦假期期间,泰地·北上特隆重推出五号楼四楼精装修交付标准体验区,客户现在不仅可以前往参观完全交付标准的精装修酒店式公寓,更可全面感受社区宽阔的花园景观。从市中心区域驱车向北行驶十五分钟后便可来到城北新城——现在已然发展成为了一个基础设施成熟、配套齐全的完善居住区。距离武林广场约9公里的客观优势,加则秋石、石大快速路、水上交通,为区域带来了便利的立体化交通体系,且规划中的地铁3号线更是加快了这一区域繁华的趋势。

进入泰地·北上之后,可以看到未来一个成熟的社区构造,超宽社区庭院、大型下沉式泳池景观区、专配的儿童嬉水区,六个布局工整的组团庭院,标准尺寸塑胶篮球场、环形游步道、专业铺装多彩旱冰场、羽毛球场、儿童游乐场……此外,听说架空层还将安置健身器械和乒乓球桌——不愧是活力与健康为主题的居住社区。

众所周知,随着杭州“限购令”的出台,不限购不限贷、带独立卫生间的小户型酒店式公寓开发也将受到限制,这也使得此种商品的销路开始慢慢走好。但若从生活方面考虑,泰地·北上这种小区性质的酒店式公寓肯定要比建筑单体的酒店式公寓更令居者舒适,毕竟还是配套完整的社区更能够满足高端生活品质的需求。 通讯员 韦晓君

厦门海西中心销售在集团总部设窗口

集团总部万新大厦1号楼一楼大堂在年后将设置厦门海西中心销售接待处。一楼大堂西侧原是杭州泰地北上



的售楼处,现在则成为泰地巴德尔酒业公司的一个酒品展示窗口。临近新春佳节,巴德尔酒业公司在此打出了喜庆的广告标语,节日气氛浓郁。据悉,在2013年春节以后,该处将重新布置,成为厦门海西中心项目的销售接待处。厦门海西中心是集商业、五星级酒店、写字楼、SOHO办公楼为一体的城市综合体,建筑面积共计50万方,是我集团的重点项目,也将成为厦门市的标志性建筑。该项目目前除了办

公楼B座将于2013年3月底结构封顶之外,其余楼宇都已结构封顶或即将结构封顶,恢弘气势蓬勃欲出。该楼盘定位于高端品质生活,销售形势不错之余仍需后续跟进。设置在杭州总部的销售接待处届时将会陈列上直观的厦门海西中心沙盘模型,以及各楼宇、户型的详细资料,以供各界人士观摩选购。

刚刚过去的2012年是房地产调控最严格的一年,但整个行业基本面在2012年中乃

至年末之后明显出现好转,市场交易量逐渐恢复,呈现出回暖的态势。面对未知的2013年,挑战与机遇并存。而在任何形势下,销售工作都是房地产企业最重要的命脉。在2012年12月18日的集团管理工作专题会议上,张跃总裁明确提出明年要加大房产销售力度,增加自有资金的保有量。借着楼市企稳回暖的契机,在整合利用各资源的思路下,我集团房产销售工作必能走上一个新的台阶。 通讯员 小文

绷紧安全这根弦

本报讯 都说新的一年会有新的惊喜,在这2013年的十天里,温州龙湾也是接连不断的给人们“惊喜”与提醒,短短十天里,温州龙湾区接连发生4起厂房火灾。

1月1日上午,瑶溪街道市盛联无纺布有限公司起火,过火面积500平方米,浓烟滚滚,起火原因是无纺布着火,出动8支消防救援队、百余名消防官兵,奋力扑火一个多小时才将其扑灭。

随后1月4日上午,文昌路温州市宏得利合成革有限公司起火。起火物品为树脂、皮革,过火面积达3800平方米,1月9日和1月10日,瑶溪镇国泰合成革有限公司和龙湾区嘉禾木业先后起火,起火原因也是树脂、皮革,过火面积200平方米左右,浓烟影响机场大道通行,消防部门出动32辆消防车、200余名消防官兵灭火,约3小时大火被扑灭。

火灾不仅给企业带来巨大的损失,还危及无辜的生命,如果没有良好的防火意识,将会造成人财两失,我们的企业应加强防火意识,杜绝火灾的发生,2013年,我们需时时绷紧防火这根弦。

通讯员 王温乐

圆梦

2013我的梦想

新年伊始,万象更新、

刚刚过去的2012年,你的愿望都实现了吗?

这一年,或许你的工作又有突破,或许你事业有成,或许困难依旧,或许你邂逅幸福,或许和另一半还两地分居……

这一年“世界末日”没有出现,单缺让人懂得珍惜。现在,就像天气时晴时雨,人生也同样有悲有喜,不管过去怎么样,现在,你只要带上祝福和期待,迎接2013年!

新的一年,你有什么心愿?现在,我们把愿望写在这里,一起聆听,一起见证。

杭州泰地置业 韦晓君 管理员

在新的一年里,我的梦想是希望泰地北上新城的所有房子都能进行圆满的交付,客户们一个个都能拿到属于自己并且温馨舒适的家,同时作为工作人员的我们也能够顺利顺利的把工作完成,大家都能在这个2013年里平平安安,健健康康的。

巴德尔泰地酒业 戚周菲 助理、翻译

在崭新的2013年,希望公司业务越来越好,克罗地亚酒品俱乐部能吸引越来越多的中外来宾,使之成为中克交流的纽带。同时希望自己和同事们都身体健康,在泰地这个大家族中互相学习,共同成长,找到属于自己的一片天。

泰地物业 陈菊 保洁员

2013年,我有很多新年愿望。我希望家人身体健康,孩子学习成绩优秀。我希望能和老公多赚一点钱,买一套房子,可以不用大,但却是一个属于我们的家。一个愿望,一点动力。即使今年不能实现,来年或是未来,总是有希望的。

泰地房产集团 刘小华 工程部副经理

2013年祝愿我们泰地房地产集团公司发展得更好,为全体员工谋更好的福利。大家都身体健康,工作顺利。祝愿我可爱的小女儿在幼儿园健康快乐地成长。祝愿我的爱人,身体健康,工作顺利。还希望2013年能买一辆车,接送我的小孩

儿上下学,这样风吹雨刮都不用担心。

绍兴玛格丽特酒店 竺根 安保部经理

新的一年希望母亲身体健康、长命百岁,希望在杭州工作的女儿能找到自己理想的职业,祝她工作顺利,同时希望通过自己新一年的努力,把家里的房子装修一下,为母亲创造更好的生活环境和条件,最后祝酒店所有员工平安、健康、快乐,酒店业务和我本人收入能够同步增长。

厦门泰地置业 陈谓 市场部副经理

已过而立之年的我,家庭、事业稳定,2013年的梦想就是能买到绿苑新城的房子,让儿子就读片区内的双十中学海沧区附属学校,为了孩子的教育未雨绸缪,让孩子真正赢在起跑线上。

厦门泰地置业 姚翠萍 总经理行政助理

2013年,或还将难改给人初出茅庐的青涩感,作为60/70/80眼里的90后,我渴望2013年的自己在大环境中能保持属于我们这一代的“个性”,敢于挑战勇于创新,如同2012年1月30日展望2012时写下的:要一种向上的生活姿态。

温州新世纪房产 潘建旺 科员兼司机

希望公司能够越来越好,作为职员,能为公司出一份力,辛苦点没什么,现在同事间也非常团结,相互帮助,解决难题,只要公司蒸蒸日上,我们这些员工的工资及福利相信也会节节攀升,干劲也会越来越大!

周口现代城 卢桂丽 出纳

希望在新的一年里,公司快速的发展壮大,自己工作顺风顺水,生活事事如意;希望公司能够组织业务培训或素质拓展,增强同事间工作协调能力,加强公司员工的感情交流,使现代城这个大家庭氛围更加融洽和睦。

黄骅港石化 吴利军 会计

新的一年又开始了,在走过的34年的岁月里,许许多多的日子在我的不知不觉里都变成了昨天。2013我的梦想:1、我的家人身体健康,幸福开心。2、我的儿子在新的一年里,将迈入小学的殿堂,能够开心快乐地去面对属于他自己的学业和新的生活。3、我们的公司能够蒸蒸日上,我能为公司发展贡献自己的一份力量。

连云港石化 张晓龙 副总经理

新的一年公司还处于建设期间,希望通过公司全体员工共同努力,圆满完成全年的建设目标,到年底大家都能拿到满意的奖金。祝愿我们各位兄弟姐妹在新的一年里身体健康、工作愉快、阖家幸福美满、心想事成。

温州中油油品 销售部全体员工

希望2013年一切顺利,公司在新任林冬总经理的领导下,全体员工团结一致,同舟共济,并肩作战为公司的明天再创辉煌。公司多多赚钱,我们年终奖多多。

收藏文化之风吹进玛格丽特



近日,在玛格丽特商业中心内举办了一场别开生面的“奇石玉器珠宝陶瓷博览会”,来自各地的奇石异宝齐聚玛格丽特,吸引了众多观宝者以及收藏爱好者。本次博览会为期15天,从12月21日开幕一直持续至元旦假期结束。

据了解,此次展出的奇石玉器珠宝陶瓷等价值不等,有从几十元的小饰品到十几万元珠宝玉器,甚至还有上百万元的摆件收藏品等等,新疆和田玉、云南黄龙玉、辽宁岫玉、东海天福水晶、东海宝燕水晶、巴西天然水晶、各色玛瑙、翡翠、三峡奇石、景德镇瓷器;还有各式制作精美的木雕、玉雕、石雕、篆刻印章……,都让观展市民大饱眼福。下面就请通过我们的摄影镜头带您身临其境,感受奇石玉器收藏文化的无穷魅力吧。

通讯员 金小燕

冬日里,爱心暖流

本报讯 “谢谢你们,真的谢谢你们,请你们吃烤甘蔗吧”,2012年12月27日,金华市区董宅路和永康街交叉口,一对卖烤甘蔗的年轻夫妻收到了来自于泰地房地产集团有限公全体员工一份特殊的捐赠。

2012年12月5日,钱江晚报浙中城市刊登了一篇关于“一根烤甘蔗背后的辛酸故事”的报道,东阳市8月2日发生一起凶杀案,造成一死两伤,死者是一个只有4岁的孩子。这对烤甘蔗的年轻夫妻正是已逝孩子的父母,他们听说案件的嫌疑人姜某已经被起诉到金华中院,于是来金华等消息,来了一段时间,钱花光了,就想烤甘蔗赚点生活费,一定要等到施凶者被判决。孩子的母亲说:“我儿子在的时候,最喜欢吃甘蔗了。冬天,我们怕他冷,就把甘蔗烤热了给他吃,他很喜欢”。这对年轻夫妻对已逝孩子的思念,打动了每一位读者的内心。

年关将至,近日笔者周围有很多人纷纷筹款买房,一时间好不热闹。买房,这个敏感的词汇又一次成为人们的话题中心。仔细一想,大家蜂拥而上集中买房的动力何在?笔者粗略分析了一二。

一、经过了两年多的限购政策,观望、等待、又观望、又等待的刚需或改善型刚需终于按捺不住内心的购房热情。至于刚需,更不能漫长而无休止地等待下去,对他们来说,房子就是一种价格比较贵的城市生活必需品。自住群体在任何情形下都是购房的主力军。

二、对房价报复性上涨的恐慌促使人们赶紧下单购房。经历了房产形势从今年年初的黯淡,到年中渐渐露出复苏的萌芽,到年底的翘头上扬,人们基本已经对限购政策下房价进一步的往下调整不抱有幻想。事实上,就杭州来说,敏感的房价下半年至少已经涨了10%以上。

三、通货膨胀的年代不动产仍是最重要的保值和投资对象。近几年,物价涨幅非常大,这点在人们日常生活中随处都可以体验得到,再不敏感的人对此也不会视若无

在公司总经理王清平的倡议下,公司派专人送去了公司员工的捐款,并向这对不幸的年轻父母表达了支持和慰问。善款有价,爱心无价。我们相信,涓涓细流可以流淌成浩瀚大海,点滴爱心可以汇聚成爱的洪流。

泰地房地产集团有限公司作为金华市“2011年纳税超5千万”的荣誉企业,不仅致力于企业的自身发展,也热心参与社区共建,弘扬企业爱心等各项公益活动。2012年5月,公司与寺后皇社区共同发起“圆梦助学、爱心接力1+1+1...”倡议活动,帮助因家境贫困失学的学子,重获学习机会,得到了社会各界的广泛好评。爱心捐赠是泰地房地产集团有限公司长期坚持的一项社会活动,企业通过开展“送温暖、献爱心”社会捐助活动,有效的弘扬了团结互助、扶危帮困的传统美德,在全公司营造出了“奉献爱心、回报社会”的浓厚氛围。

通讯员 姜瑜

睹。而股市萎靡不振,信托类产品购买门槛较高,期货市场风险较大,对于普通老百姓来说,认同度最高的保值和投资对象也就是房产。换言之,房产和土地一样,是最能带给中国普通老百姓安全感的東西。

四、随着城镇化的深入,还会有大量的外来人员涌入城市,房产的需求长期客观存在着。土地又是一种不可再生的资源,每年的土地供应量也是有限的,库存的房子更是有限。有限资源的稀缺性注定了价格的上涨。

综上一想,买房有理啊,但是在房价暴涨暴跌的年代,老百姓的幸福是不会高的,过过小日子么,最希望的还是春风拂面,润物细无声的年代,我们大家一起期望这一年能早日来到。

本报通讯员 蔡渊

年末你买房吗?



最美泰地人

平凡最美

她们,她们是一群可爱、可亲的人。她们朴实、平凡、默默无闻的为泰地奉献着一片温暖。作为食堂的员工,她们的工作是平凡的、也是最辛苦的。但是她们执着、热爱于食堂的这份工作。

燃烧自己,照亮别人

在绚丽多姿的舞台上,总会有那么一些人默默的做着一些平凡的事。她们不求华丽灯光下绚丽的出场,只求做飞蛾扑火般的幕后者。我们食堂主管刘爱军(我们称之-老妈),就是这样用平凡诠释着无私。为了保证饭菜的新鲜,她每天早上五点去买菜,无论刮风下雨,寒冬腊月,日复一日,年复一年,没有一点怨言,每天最早工作的是她们,等员工先吃饭最后吃饭的也是她们。在她的带领下食堂员工每月才休息两天,她们也无怨无悔、开开心心、认认真真的做好每一天的工作。她们敬业、团结、无私奉献精神值得我们尊敬。

丝丝关怀,暖暖在心

天气的变化,工作的劳累,室内室外温度的差异。会使员工体力透支,抵抗力下降,最容易中暑,反之吃不下饭。老妈看在眼里疼在心里。她想尽方法在不失口味的情况下,尽可能的将菜做到最清淡。记得有位员工对老妈说:“老妈你们那么辛苦,全都是为了我们。我们除了感动,就是感谢。”老妈却说我们做的都是份内的事,你们应该感谢的是张总,他像“家长”一样,时刻关心着大家的生活和饮食。生怕你们饿着、热着。在炎炎夏日里,员工最容易中暑,每天下午四点的绿豆冷饮和食堂里的“饮料小卖铺”都是张总的吩咐。他担心员工一周吃的太油腻,规定星期五一天吃素来调节身体的亚健康状

态。比起张总的心细如丝,老妈我自愧不如。是的,正因为有这些细致的关怀,支撑着员工每天的精神状态,丝丝凉意渗透到了每一位员工的心理,苦、累他们心甘情愿、无怨无悔。

五湖四海 皆为一家

我们的员工大部分都是来自五湖四海的,为了使大家忘却背井离乡的孤独。老妈很用心的做适合各个地方口味的菜肴。甚至我们食堂的桌子都是改用圆桌,这样大家围坐在一起吃饭,可以相互增进感情、像一家人一样温暖中充满着温馨。每逢佳节倍思亲,有些员工因为工作的关系,过年过节都不能回去,就特别想念亲人。我们这群可亲的人,看到员工们内心流露出来的伤感,毅然放弃了与家人过节的天伦之乐,来食堂陪着员工们一起过节。像家里过节一样,和员工们一起装扮食堂、一起坐下来绕家常,给他们煮满一桌丰盛的菜肴,让他们在这里度过一个充满温暖的年。

专款专用,问心无愧

甚至一些单位曾一度派员工来食堂学习取经,他们不解为什么他们15元一天的饭菜远远比不上泰地一天9.3元的饭菜。在9.3元一天的情况下,为何泰地还能把一个食堂打理的这么有声有色,而且名声大到“方远百里,无人不知”的地步。他们带了很多疑问来学习。我们的老妈只说了一句:“你们只要把这15元真正用在员工身上做到专款专用、问心无愧就行了啊。这比任何的经营管理经验都来的弥足珍贵”。老妈在菜市场买菜总是以最少钱买最廉价的菜。做成口渴的菜,来温暖我们的胃。而我们能吃出一种幸福感、满足感。能把一天的疲惫忘却,那是她最开心的。

有时候平凡是一种美丽,它能折射出五彩缤纷的故事。在泰地这个大家庭里绽放着它的光芒,散发着它的淳朴,续写着它的魅力。

郭春丽



生命中 一瓣心香

流石子

一杯淡淡的白开水,珍藏了很久很久,时间长了,已经干枯;在过去的许许多多的日子里,我曾经丢失了自己,像一个淘气的孩子,丢失了那漫长的记忆。

我在地图上寻觅,寻觅遗失了的恋情,只有地名,没有踪影;命运从不属于忧怨,你只给我留下一条胡同,通往寒冷的酒庄,憧憬与期冀何等的渺茫。

一首首淡蓝色的抒情诗,何时在我人生的旅途上,有了一个崭新的主题。

如果没有昨天,怎么会有今天,即使没有今天,该相遇的人也会在心中相见。

我们相遇就像命运的注定,没有别的选择;我们彼此都羞于启唇,也不知是为我们沉默还是因我们离别而难过,于是我们停留在黑夜的交点处,是那样的幽深,是那样的神秘。

仅仅是短时间的相识,却在我灵魂里印下了永不褪色的身影,从此,你走进了我心灵的瞳孔,走进了我凝结多年的愁云,走进了我忧郁的天穹;犹如流星划破了暗淡的天空,犹如黎明走向绚丽的世界,犹如黄昏走进夜色的梦境中。

你走了,我为你永远不会停止祈祷、歌唱,无论你将来是怎样的模样,我要与你共饮人生的酒浆,无论杯中是苦涩还是甜蜜,你是我生命中一瓣心香。

我等待着、等待着,哪怕我鬓边早生的白发,等待那一年那一度重逢的时刻。

梦的遐想

曾梦想自己是一片云,一片能自由自在漂浮于蓝天的云。

没有一丝烦恼,一丝忧愁!

曾梦想自己是一颗小草,一颗长在深山中的小草。

没有整日的奔忙,整日的操劳!

曾梦想自己是一只小鸟,一只身披七彩羽毛的美丽小鸟。

没有人生的坎坷,没有生命的失落!

曾梦想自己是童话中的雪孩子,一个快快乐乐的雪做的天使。

拥有洁白、拥有广阔、拥有天真、拥有快乐。

曾梦想拥有一座木房子,一座有着红顶和柚木烟囱的木房子。

每天坐在窗前看太阳跳舞,听月亮歌唱!

曾梦想……曾梦想,很多很多。

青春年少,青春的梦,化作美丽的生日烛光,一瞬间被吹灭。

今天,我又有了一个梦,一个真实而美丽的梦。

梦想自己能走进你的心里,像露珠依念着美丽的花朵。

一起沐浴着阳光,永远心心相惜!

梦想你能一直在我身边,每当我独处时,每当我快乐时,

我都会想起你,你已走进我心里。

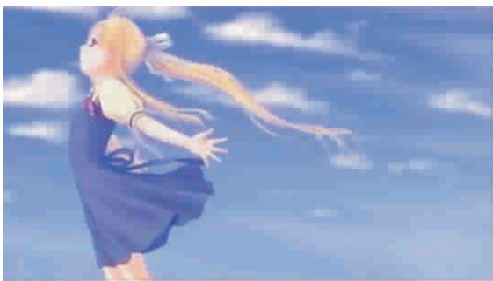
梦想能时刻感受你的气息,你银铃般声音一直在我心头萦,

散发着幽兰般素淡的清香。

梦想自己是一支蜡烛,一支永远燃烧的蜡烛,照亮你人生的道路,哪怕我已

燃烧殆尽……

通讯员 王金玲



雪花快乐

妮尼

(一)

窗外的雪没有停下
因为季节冷得可怕
看山尖的白峰
抖落着无数繁华

(二)

缓缓飘下的雪花
像前世不忘的梦啊
究竟何时才能回家
在没有虹霓的灯下

(三)

我想成为一片雪花
飘向自由的天涯
我想成为一片雪花
远离世俗的嘈杂

(四)

纯洁如梦的雪花
不再被世人牵挂
我愿和你一起
守住自然的繁华



断桥残雪

近近日,因为一场“瑞雪”降临杭州,许多游客纷纷踏至西湖,只为一观“断桥残雪”。

断桥残雪是著名的西湖十景之一,是西湖冬季的一处独特景观。由于断桥背城面山,正处于外湖和北里湖的分水点上,视野开阔,是冬天观赏西湖雪景最佳处所。每当瑞雪初晴,如站在宝石山上眺望,桥的阳面已冰消雪化,所以向阳面望去,“雪残桥断”,而桥的阴面却还是白雪皑皑,故从阴面望去,“断桥不断”。

因此许多游客慕名而来。

虽然元旦假期后已经开始正常上班,但很多上班族和游客依然被此景吸引。行走在西湖边,远处的孤山及矗立在山顶的保俶塔已经被积雪覆盖,稍远处的断桥也隐约地显现在湖面与远处的高山之间,近处的残荷,在白雪的映衬中,显得格外生动。

远远看去,断桥上人头攒动,很多人驻足拍照留念。

通讯员 李彤

巴德尔·泰地

此刻拥有 一生所求

《1000款世界奢珍级葡萄酒》

BADEL 巴德尔泰地酒业1862

克罗地亚最大、历史最悠久的葡萄酒生产商

2011布鲁塞尔国际评酒办会金奖
2011法国国际烈酒银奖
2011伦敦国际葡萄酒挑战赛大奖
2007德国国际葡萄酒大奖赛金奖
2007法国品醇客世界葡萄酒大奖赛银奖

地址:杭州西湖大道35号泰地万新大厦1号楼20层 网址:WWW.BadelTadee.com

BADEL 巴德尔旗下荣誉珍品

- 克拉特·荣誉葡萄酒
- 达鲁瓦·苏维翁2009葡萄酒
- 伊刀拉·荣誉葡萄酒
- 格兰贝·葡萄白兰地
- 巴德尔·百龄蒸餾酒
- 巴德尔·普瑞白兰地
- 巴德尔·维卡白兰地

冬日恋歌, 巴德尔1862红酒之约, 醇香之美—新年献文活动

您与红酒有着怎样的缘? 曾有过哪些动人的故事?

- 一、征文时间: 2013年1月12日—2月28日。
- 二、征文对象: 红酒爱好者均可参加。
- 三、征文内容: 与红酒有关的各类情感、知识类原创文章, 附赠照片最佳。

- 四、投稿方式:
 - ※截稿日期为2013年2月28日。
 - ※投稿邮箱:
 - 颁奖时间: 预定2013年3月底, 届时还将举办品酒活动。

奖项设置:

- ※一等奖1名, 获得奖金3000元;
- ※二等奖2名, 各获奖金2000元;
- ※三等奖3名, 各获奖金1000元;
- ※入围奖20名, 各获精美礼品酒;
- ※荣誉奖项若干, 精美礼品赠送。